

**Tekninen lautakunta**

## KOKOUSTIEDOT

Aika Tiistai 11.08.2020 klo 15:06 - 16:17

Paikka Pyhäjoen kunnantalo, valtuustosali

## OSALLISTUJAT

Läsnä	Lintunen Pirkko Koskela Mikko Hietala Jukka-Pekka Kallio Tenho Kestilä Saara	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Muut osallistujat	Korpi Aimo Anttila Marika Peltoniemi Raino Rantala Iivari Pelttari Pekka	esittelijä pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja kiinteistöpäällikkö	Läsnä § 50, 51 ja 55 käsittelyn ajan
Poissa	Anttila Juha Mustakallio Saara Soronen Matti Pahkala Matti	jäsen jäsen kunnanjohtaja kunnanhallituksen pj	

---

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
------------------	---------------	-------------------

Pirkko Lintunen

Marika Anttila

## KÄSITELLYT ASIAT

§:t 47 - 55

---

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pyhäjoki 11.8.2020
--------------------------	-----------------------

---

Allekirjoitukset	Jukka-Pekka Hietala	Mikko Koskela
------------------	---------------------	---------------

---

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	12.8.2020
---	-----------

---

Todistaa	Marika Anttila, pöytäkirjanpitäjä
----------	-----------------------------------

---

**Tekninen lautakunta****11.08.2020**

---

**KOKOUSTIEDOT**

Aika	11.08.2020 klo 15:06 - 16:17
Paikka	Pyhäjoen kunnantalo, valtuustosali

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
47	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	95
48	Pöytäkirjantarkastajien valinta	96
49	Tiedoksi annettavat asiat	97
50	Henkilöstön lomauttaminen koronaepidemian vuoksi / Henkilöstön lomauttaminen taloudellisilla ja tuotannollisilla perusteilla / Vaihtoehtoinen säästösuunnitelma / Teknisen lautakunnan esitys	98
51	Talouden tasapainotusohjelma 2020 - 2022 / Teknisen esitys muutoksista 2020	104
52	Talousarvion toteutuma 1-6/2020	106
53	Siivoustarvikkeiden hankinta 2020-2021	107
54	Vuoden 2019 arviointikertomus / Teknisen lautakunnan vastine	109
55	Selvitys Tervanevan läjityspaikan tilanteesta	112

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Teknltk 11.08.2020 § 47

**Ehdotus:**

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.  

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 11.08.2020 § 48

**Ehdotus:**

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:**Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Jukka-Pekka Hietalan ja Mikko Koskelan.  

---

## Tiedoksi annettavat asiat

Teknltk 11.08.2020 § 49

Teknisen johtajan tilannekatsaus Koulu 2022-hankkeesta

Neuvottelu tulvasuojeluhankkeesta 12.8.2020

Kuulutus vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden lupahakemuksesta, Tukes  
- Oheismateriaalina kuulutus 27.7.2020

- Rakennusvalvonnan lupatilanne 7.8.2020:

133 lupapäätöstä (viime vuoden tilanne vastaavassa ajankohdassa n. 70)

### Tiedotusasioita / ympäristönsuojelu

- louhinnan lupahakemus / Yppäriin Liuskekivi
- toiminnanharjoittajan vaihdos Kattilankankaan louhoksella (P ja S Lumiaho Oy => Kuljetuspolar Oy), päätös oheismateriaalina
- toiminnan määräaikaistarkastuksia (Neste / Yppäri, Polusjärven tuulivoimalan maarakennustyöt)
- POP ELY-keskukseen tehtyjä ojitusermittoituksia (Kauniinkorvenoja, Liminkaojan yläosa, Yooäri, Poro-oja)
- POP ELY-keskukseen tehtyjä ruoppaus ja niittoilmoituksia (Pyhäjokisuun kaislanniitto)
- ilmoitus pienestä öljyvahingosta RAOS:in murskausalueella 18.6.
- ilmoituksia haitallisten vieraslajien esiintymisistä (lupiini, Kaukasian jättiputki, kurtturehtiruusu)
- lausuntoja rakennuslupiin (jätevesien käsittely, maisematyöt, purkumateriaalin käsittely)
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus: Pienkiinteistön purkajan ja saneeraajan opas
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus: Maatalouden ympäristönsuojelun neuvottelupäivä 31.8.2020 (etä-yhteydellä)

### Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

### Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

## **Henkilöstön lomauttaminen koronaepidemian vuoksi / Henkilöstön lomauttaminen taloudellisilla ja tuotannollisilla perusteilla / Vaihtoehtoinen säästösuunnitelma / Teknisen lautakunnan esitys**

43/01.01.03/2020

Khall 30.03.2020 § 131

Koronaepidemian vuoksi kunnan toiminta on muuttunut siten, että työvoimatarve monissa toimipaikoissa on merkittävästi pienentynyt ja tulee mahdollisesti edelleen pienenevään. Vielä ei voida tarkasti tietää, kuinka pitkään tämä tilanne kestää, mutta se voi arvioida kestävän useita viikkoja, mahdollisesti useita kuu-kausia.

Lisäksi viruspandemiolla voidaan arvioida olevan merkittäviä negatiivisia vaikutuksia yritysten talouteen ja sitä kautta kunnan talouteen. Verotulojen voi arvioida pienenevän (kunnallisvero ja yhteisövero) ja toimintatuottoja (esim. varhaiskasvatusmaksut) jää saamatta. Toisaalta sosiaali- ja terveystalouden kulut todennäköisesti kasvavat ja synnyttävät myös jatkossa lisää kustannuksia normaalien hoitotarpeiden pitkittymisen seurauksena. Virusepidemian aiheuttamat merkittävimmät taloudelliset ja toiminnalliset vaikutukset muotoutuvat sen perusteella, kuinka pitkään pandemiaan liittyvät rajoitustoimet ja epävarmuus kehityksen kulusta jatkuvat sekä kuinka raskaita hoitoja kunnan jäsenten mahdolliset sairaudet vaativat.

Tilanteissa, joissa työnteko on estynyt, sovelletaan työntekijöiden osalta työsopimuslain 2 luvun 12 §:ää. Työsopimuslain (TSL) 2 luvun 12 §:n 2 momentissa todetaan seuraavaa:

”Jos työntekijä on estynyt tekemästä työtään työpaikkaa kohdanneen tulipalon, poikkeuksellisen luonnontapahtuman tai muun senkaltaisen hänestä tai työntekijästä riippumattoman syyn vuoksi, työntekijällä on oikeus saada palkkansa esteen ajalta, enintään kuitenkin 14 päivältä. Jos työntekijän estymisen työsopimuksen osapuolista riippumattomana syynä on toisten työntekijöiden työtaistelutoimien pite, jolla ei ole riippuvuussuhdetta hänen työehtoihinsa tai työoloihinsa, työn tekijällä on oikeus saada palkkansa kuitenkin enintään seitsemältä päivältä.”

Se, milloin työnteko on estynyt pykälän tarkoittamalla tavalla tai milloin työnteko on pykälän soveltamisalaa laajemmin muuttunut tuotannollisesti tai taloudellisesti tarpeettomaksi, voi olla hyvin tulkinnanvaraista. Lisäksi työ on voinut vähentyä osittain, jolloin kyseisen säännöksen soveltaminen ei voi tulla kyseeseen. Mainittu säännös ei koske myöskään viranhaltijoita.

Työsopimuslain 5:2 § 1 mom. mukaan työnantaja saa lomauttaa työntekijän, jos

1) hänellä on 7 luvun 3 §:ssä tarkoitettu taloudellinen tai tuotannollinen peruste työsopimuksen irtisanomiseen tai

Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

2) työ tai työnantajan edellytykset tarjota työtä ovat vähentyneet tilapäisesti eikä työnantaja voi kohtuudella järjestää työntekijälle muuta sopivaa työtä tai työnantajan tarpeita vastaavaa koulutusta; työn tai työn tarjoamisedellytysten katsotaan lomauttamisen perusteena vähentyneen tilapäisesti, jos niiden voidaan arvioida kestävän enintään 90 päivää.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 30 § sisältää saman sisältöisen säännöksen.

Työnantaja voi eräistä erittäin painavista syistä (Laki henkilöstön ja työnantajan välisestä yhteistoiminasta kunnissa § 15) poiketen normaalista yhteistoimintamenettelystä tehdä käsiteltävänä olevassa asiassa päätöksen ilman edeltäviä neuvotteluja. Tämä vapautus koskee vain sitä aikaa, kun este yhteistoimintaneuvottelujen käymiselle on ajankohtainen.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 30 § nojalla lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen. Yleisellä tasolla lomautuksen periaatteista ja perusteista päättää kunnanhallitus. Yhteistoimintamenettelyn osapuolena kunnan taholta toimii hallintosäännön 35 § nojalla henkilöstötoimikunta.

Oheismateriaalina lomauttamiseen liittyvä muistio.

Asian valmistelijana on toiminut sivistystoimenjohtaja Antero Tervonen.

#### Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) päättää käynnistää YT-neuvottelut, joilla varaudutaan siihen, että mikäli Pyhäjoen kunnan edellytykset tarjota työtä tilapäisesti vähenevät eikä työntekijöille voida järjestää etätyötä, muuta työtä tai koulutusta, ja koska koronakriisi tulee merkittävästi vaikuttamaan kunnan talouteen (taloudellinen ja tuotannollinen peruste) joudutaan viranhaltijat/ työntekijät mahdollisesti lomauttamaan.
- 2) päättää, että neuvotteluesitys koskee koko kunnan henkilöstöä.

#### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----  
Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsenet Olli Mattila, Raino Peltoniemi ja Pirkko Lintunen sekä valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---

Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

Pyhäjoen kunnan tilinpäätökset vuosilta 2018 ja 2019 ovat olleet alijäämisiä. Myös talouden toteutuma jaksolla 1.1.2020 – 31.3.2020 on talousarviosta poikkeava ja vuosikate on negatiivinen.

Ns. koronaepidemiasta johtuen talousarvion 2020 ja taloussuunnitelman 2020 - 2022 taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen näyttää epävarmalta. Talouden tasapainotusohjelman valmistelu taloussuunnitelmakaudelle 2020 – 2022 on valmistelussa ja tavoitteena on tuoda se Pyhäjoen kunnanhallituksen käsittelyyn 8.6.2020 ja valtuuston käsittelyyn 17.6.2020.

Kuntalain 110 § mukaan talous on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen taloussuunnitelmakaudella.

#### Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee tiedoksi YT-neuvottelujen kokouspöytäkirjat (8.4., 17.4. ja 24.4.2020)
- jatkaa koko henkilöstöä koskevaa yhteistoimintamenettelyä ja asettaa yhteistoimintamenettelylle seuraavat tavoitteet:
  - o Lomautuksen kesto on 14 kalenteripäivää, joka sisältää 10 työpäivää. Mikäli työntekijän tai viranhaltijan osalta lomautus ei ole mahdollinen, tarjotaan palkatonta vapaata.
  - o Lomautukset toteutetaan ajalla 19.6.2020 – 31.5.2021.
  - o Lomautuksilla tavoitellaan noin 210.000 euron säästöä.
- pyytää henkilöstötoimikunnalta suunnitelman lomautuksen toteuttamisesta 5.6.2020 mennessä. Tarkastelu suoritetaan päävastuualueittain.
- pyytää henkilöstötoimikuntaa raportoimaan YT-neuvottelutuloksen kunnanhallitukselle 16.6.2020 mennessä.

#### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----  
Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola, kunnanhallituksen jäsenet Pirkko Lintunen, Raino Peltoniemi ja Olli Mattila poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 15.06.2020 § 188

YT-neuvottelut ovat päättyneet 9.6.2020, oheismateriaalina pöytäkirjat.

Suomen hallitus on tehnyt eduskunnalle esityksen kertaluonteisesta valtionosuu-



Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

den lisäyksestä ja tilapäisestä yhteistöveron jatko-osuuden lisäämisestä (+ 10 % -yksikköä) vuodelle 2020. Laskelma osoittaa Pyhäjoen kunnalle 393.661 euron valtionosuuden lisäystä ja 144.242 euron lisäystä yhteistöveron tuottoon. Oheismateriaalina valtionosuuslaskelma.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) merkitsee YT-neuvottelujen pöytäkirjat tiedoksi,
- 2) toteaa YT-neuvottelut päättyneeksi,
- 3) pyytää toimialajohtajilta vaihtoehtoiset suunnitelmat lomautusten korvaamiseksi muilla henkilöstösäästöillä. Säästöille asetetaan seuraavat tavoitteet:

- keskushallinto	27.000 €
- sivistystoimi	131.000 €
- tekninen toimi	<u>52.000 €</u>
Yhteensä	210.000 €
- 4) pyytää toimittamaan säästöesitykset keskushallintoon Helena Widnäsillem 13.8.2020 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----

Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 15.06.2020 § 188

YT-neuvottelut ovat päättyneet 9.6.2020, oheismateriaalina pöytäkirjat.

Suomen hallitus on tehnyt eduskunnalle esityksen kertaluonteisesta valtionosuuden lisäyksestä ja tilapäisestä yhteistöveron jatko-osuuden lisäämisestä (+ 10 % -yksikköä) vuodelle 2020. Laskelma osoittaa Pyhäjoen kunnalle 393.661 euron valtionosuuden lisäystä ja 144.242 euron lisäystä yhteistöveron tuottoon. Oheismateriaalina valtionosuuslaskelma.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) merkitsee YT-neuvottelujen pöytäkirjat tiedoksi,
- 2) toteaa YT-neuvottelut päättyneeksi,

Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

- 3) pyytää toimialajohtajilta vaihtoehtoiset suunnitelmat lomautusten korvaamiseksi muilla henkilöstösäästöillä. Säästöille asetetaan seuraavat tavoitteet:
- |                  |                 |
|------------------|-----------------|
| - keskushallinto | 27.000 €        |
| - sivistystoimi  | 131.000 €       |
| - tekninen toimi | <u>52.000 €</u> |
| Yhteensä         | 210.000 €       |
- 4) pyytää toimittamaan säästöesitykset keskushallintoon Helena Widnäsille 13.8.2020 mennessä.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----  
Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Teknltk 11.08.2020 § 50

Kunnanhallitus on pyytänyt toimialoilta esitykset niistä henkilöstökustannusten säästöesityksistä, joilla korvataan lomautuksien kautta suunniteltu kustannussäästö. Tavoite Teknisille palveluille oli 52.000 euroa vuodelle 2020.

Liitteenä olevassa selvityksessä teknistä lautakuntaa koskevat tulosaluekohtaiset toimenpiteet ja summat ovat arvioita vuositasolla syntyvistä ja jo osin toteutuneista henkilöstösäästöistä suhteessa budjetoituun. Merkittävimmät henkilöstömenoihin vaikuttaneet tekijät ovat vakanssien täyttökielto sekä keväällä käytyjen yt-neuvotteluiden ja koronaepidemian vaikutukset kesäajan henkilöstömääriin.

Toimenpiteillä on merkitystä myös toiminnallisiin tavoitteisiin, joita käsitellään toisessa pykälässä.

Liitteenä Teknisten palveluiden henkilöstösäästöt suhteessa vuoden 2020 talousarvion budjettiin ja oheismateriaalina kustannusraportti 01-07/20 henkilöstökulujen tarkastelua varten.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä esitetyt henkilöstösäästöt tiedokseen ja edelleen keskushallintoon toimitettavaksi.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 131	30.03.2020
Kunnanhallitus	§ 161	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 188	15.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 50	11.08.2020

---

-----

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 15.58.

---

Tiedoksi: Teknisten palveluiden tulosaluevastaavat  
Keskushallinto, Helena Widnäs

Liitteet 1 Henkilöstösäästöt tekniset palvelut 2020

Kunnanhallitus	§ 181	08.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 51	11.08.2020

---

## Talouden tasapainotusohjelma 2020 - 2022 / Teknisen esitys muutoksista 2020

112/02.02.00/2019

Khall 08.06.2020 § 181

Pyhäjoen kunnan tilinpäätökset vuosilta 2018 ja 2019 ovat olleet alijäämäisiä. Myös talouden toteutuma jaksolta 1.1.2020 - 31.3.2020 on talousarviosta poikkeava ja vuosikate on negatiivinen.

Vuoden 2020 talousarvion tasapainottamiseksi on tarpeen löytää säästökohteita käyttötalouden puolelta. Kevään aikana asiasta on keskusteltu ja päädytty mm. käynnistämään yt-neuvottelut tavoitteena henkilöstösäästöt. Yt-neuvottelujen käynnissä ollessa on jouduttu supistamaan mm. kesäajaksi palkattavaa lisätyövoimaa ja samalla sillä on vaikutusta myös muuhun toimintaan.

Koska kyse on talousarvioon kirjatusta sitovista määrärahoista ja toiminnoista, on niiden muuttamisesta tehtävä erillinen hallinnollinen päätös.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus käy läpi virkamiestyönä laaditun talouden tasapainotusohjelman 2020 - 2022 ja päättää

- 1) lähettää asian valtuustoseminaariin lähetekeskustelua varten. Seminaari pidetään 19.8.2020 klo 9.00 alkaen.
- 2) pyytää lautakunnilta esitykset vuoden 2020 talousarviomuutoksista 13.8.2020 mennessä.

### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 11.08.2020 § 51

Vuoden 2020 talousarviossa Teknisten palveluiden osalle on kirjattu toiminnallisia tavoitteita ja työkohteita, joita johtoryhmän ohjauksessa on jouduttu karsimaan säästöjen aikaansaamiseksi. Osassa kohteita kyse on myös henkilöstöressurssien vähydestä.

Liitteessä on listattu tiedossa olevat talousarviomuutosesitykset.

### Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteessä esitetyt toiminnallisten tavoitteiden ja toimenpiteiden muutokset ja esittää edelleen niitä kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus	§ 181	08.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 51	11.08.2020

---

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

-----  
Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 15.58.

---

Tiedoksi: Kunnanhallitus  
Teknisten palveluiden tulosaluevastaavat

Liitteet 2 Talousarviomuutokset 2020 / Tekniset palvelut

**Talousarvion toteutuma 1-6/2020**

Teknltk 11.08.2020 § 52

Liitteenä on Teknisten palveluiden käyttötalouden tiliraportti 1-6/2020 sekä oheismateriaalina tili- ja kustannuspaikkaraportti samalta ajalta.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion toteutuman ajalta 1-6/2020 tiedokseen.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

3 Tiliraportti 01-06/20

**Siivoustarvikkeiden hankinta 2020-2021**

92/02.08.00/2020

Teknltk 11.08.2020 § 53

Pyhäjoen kunnan ruoka- ja puhdistuspalvelut on pyytänyt tarjoukset kunnan eri laitoksissa ja kiinteistöissä käytettävistä KiiltoClean Oy:n siivousaineista, Freudenbergin siivousvälineistä, Katrinin pehmopapereista ja liitteen mukaisista henkilösuojaimista ja jätesäkeistä tai niitä vastaavista tuotteista.

Sopimuskauden pituus 1.8.2020 -31.7.2021 ja lisäksi yksi optiovuosi.

Tarjouspyyntö lähetettiin kolmelle toimittajalle: Hartman Rauta, Velimark Oy ja Finntensid Oy.

Aiemmin hankinnat on suoritettu Kuntahankintojen kautta (joka on nyt yhdistynyt Hanseliin), mutta on katsottu tarkoituksenmukaiseksi, että kaikki tuotteet saadaan samalta toimittajalta.

Tarjous on pyydetty siten, että siitä ilmenee ns. volyymituotteiden vuosihinta vuoden 2019 määrillä ja kaikkien tuotteiden yhteenlaskettu yksikköhinta (listahinta).

Tarjoukset olivat seuraavat (hinnat alv 0%)

<u>Tarjoaja</u>	<u>Volyymihinta</u>	<u>Listan hinta</u>
Velimark Oy	15.932,29	1.190,97
Finntensid Oy	18.230,89	1.248,36
Hartmann Rauta Oy	24.935,12	1.566,47

Velimark Oy tarjous on edullisin sekä volyymituotteiden että listahinnan perusteella.

Valmistelijana on toiminut ruokapalvelu- ja siivouspäällikkö Eija Sarpola.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää valita siivoustarvikkeiden toimittajaksi Velimark Oy:n tarjouksensa mukaisilla hinnoilla ajalle 1.8.2020 - 31.7.2021. Optiovuodesta päätetään erikseen ennen kauden päättymistä.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Tekninen lautakunta

§ 53

11.08.2020

---

Tiedoksi: Tarjoajat spostilla  
Ruokapalvelu- ja siivouspäällikkö

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalle



Tarkastuslautakunta	§ 11	27.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 15	11.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 22	25.05.2020
Valtuusto	§ 43	17.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 54	11.08.2020

---

## Vuoden 2019 arviointikertomus / Teknisen lautakunnan vastine

60/02.02.01/2020

Tarkltk 27.04.2020 § 11

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston tilikaudelle asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Valtuuston on kuntastrategiassa sekä talousarviossa ja -suunnitelmassa asetettava tavoitteet koko kuntakonsernin toiminnalle.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnan hallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheita.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen työstämisen.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti käynnistää arviointikertomuksen laadinnan.

---

Tarkltk 11.05.2020 § 15

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti jatkaa arviointikertomuksen työstämistä seuraavassa kokouksessaan.

---

Tarkltk 25.05.2020 § 22

Ehdotus arviointikertomuksen sisällöksi on esityslistan liitteenä.

Ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

Tarkastuslautakunta	§ 11	27.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 15	11.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 22	25.05.2020
Valtuusto	§ 43	17.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 54	11.08.2020

---

- valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi
- valtuusto saattaa arviointikertomuksen hallituksen tiedoksi mahdollisia toimenpiteitä varten
- valtuusto velvoittaa kunnanhallituksen ja lautakunnat käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan vastineet kertomuksen havaintoihin sekä raportoimaan valtuustolle kuluvan vuoden syyskuun loppuun mennessä havaintojen aiheuttamista toimenpiteistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Valt 17.06.2020 § 43

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Mauri Virkkunen esitteli valtuustolle arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

---

Teknltk 11.08.2020 § 54

Valtuusto on velvoittanut Teknisen lautakunnan käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan siihen vastineensa omaa toimintaansa koskeviin huomioihin.

*"Yksittäisten tavoitteiden osalta mitkä eivät ole toteutuneet tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota seuraaviin:*

*- Kiinteistöjen käyttäjien tyytyväisyyttä ei ole selvitetty käyttäjiltä. On ensiarvoisen tärkeää kuulla käyttäjien palaukset kiinteistöistä, jotta niitä voidaan tulevaisuudessa kehittää vastaamaan käyttäjien tarpeita.*

*- Rakennusten pitkäikäisyyden koottua korjaussuunnitelmaa ei ole laadittu.*

*Tarkastuslautakunta edellyttää pitkäjänteistä suunnitelmallista toimintaa, jotta pystytään reagoimaan riittävän ajoissa tuleviin investointitarpeisiin taloudellisesti ja toiminnallisesti."*

Erillistä tyytyväiskyselyä ei ole toteutettu. Käyttäjien toiveet ja tarpeet ovat tulleet hyvin tietoon päivittäisessä toiminnassa, joita on pyritty täyttämään resurssien puitteissa.

Kuntotutkimuksia ja arvioita on teetetty vuosien 2016-2018 aikana kaikkiin tärkeimpiin kiinteistöihin yhteensä 11 kpl, joihin on sisältynyt myös kustannusarviot pitkän tähtäimen korjauksista.

Yhtenäistä kaikkia kiinteistöjä koskevaa koottua PTS-suunnitelmaa ei ole tehty, eikä ole ollut järkevääkään tehdä, koska sitä ei olisi voitu noudattaa. Tämä johtuu kiinteistökannassa koko ajan tapahtuvista muutoksista, sote-muutosten

Tarkastuslautakunta	§ 11	27.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 15	11.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 22	25.05.2020
Valtuusto	§ 43	17.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 54	11.08.2020

---

kiemuroista ja tulevan kouluverkon epävarmuudesta.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta käy keskustelun arviointikertomuksesta ja merkitsee sen tiedokseen sekä antaa vastineensa sitä koskeviin huomioihin selostusosan mukaisesti.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

\_\_\_\_\_

Tiedoksi: Kunnanhallitus

Liitteet 4 Arviointikertomus 2019

## Selvitys Tervanevan läjityspaikan tilanteesta

93/10.03.01/2020

Teknltk 11.08.2020 § 55

Tervanevan läjitysalue sijaitsee Tervanevantie varressa Pyhäjoen kunnan omistamalla kiinteistöllä 625-405-5-112 Räävi. Palstan koko on noin 30 hehtaaria ja alue, jolla läjitystä suoritetaan, on noin yhden hehtaarin laajuinen.

Alueen käyttötarkoituksena on ollut kunnan omista toiminnoista sekä kuntalaisten pihoilta ja puutarhoista kertyvien maatuviainesten vastaanotto. Alue on ollut kaikille avoin, eikä valvontaa ole alueella ollut.

Kaikille kuntalaisille alueen käyttötarkoituksen luonne ei ole ollut täysin selvillä, josta johtuen läjitysalueelle on viety kotitalous- ja rakennusjätteeksi luokiteltuja jakeita, joiden oikea osoite on virallinen jätteenkäsittelylaitos. Jäteongelma on tiedostettu ja tästä syystä alueelle on asennettu vuonna 2019 portti, valvontakamera ja opastava taulu alueesta. Portin avaimen on saanut säilytyslokerosta kysytyään avainkoodin kunnan päivystäjältä. Em. toimet ovat parantaneet tilannetta, mutta jätteiksi luokiteltujen ainesten tuontia toimet eivät ole kokonaan estäneet.

Tekniset palvelut on kuluvan kesän aikana erotellut vuosien aikana kertyneitä jäteaineksia ja toimittanut ne kustannuksellaan asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn. Tästä syntyy kunnalle kuljetus- ja jätteenkäsittelykustannuksia, jotka näillä näkymin pystytään kattamaan talousarvion varatuilla määrärahoilla.

Tämän lisäksi alueelle on tilattu ulkopuoliselta yritykseltä murskauskalusto, joka käsittelee hyödynnettävän puuaineksen energijakeeksi ja toimittaa sen alueelta pois. Haketuksesta ei synny Pyhäjoen kunnalle kustannuksia vaan yritys saa energiaksi kelpaavan aineksen itselleen edelleen myytäväksi. On kuitenkin todennäköistä, että puuaineksan alta löytyy vielä jätteitä, jotka täytyy toimittaa jätteenkäsittelyyn asianmukaisesti, joten myös ensi vuoden talousarvion on syytä varata määrärahoja alueen kunnossa pitämiseen.

Jatkossa toimitaan siten, että puuaineksen läjitys ohjataan paremmin yhteen osaan aluetta ja varsinainen puutarhajäte toisaalle. Kertynyt puuaines haketetaan 1-3 vuoden välein. Syntynyt energijae myydään hakettajayritykselle ja siitä syntyvillä tuloilla katetaan osaksi läjitysalueen kustannuksia tai vaihtoehtoisesti Pyhäjoen kunta maksaa haketuksesta ja käyttää energijakeen omassa lämpölaitoksessa. Ensimmäisenä mainittu toimintatapa on parempi.

Tilanteen parantamiseksi Tervanevan hyötyjäteaseman tiedottamista tulee aiempaan nähden vielä selkiyttää. Jotta alue pysyisi jatkossa sellaisena kuin se on tarkoitettu, täytyy alueen kunnossapitoon satsata enemmän. Rikkomusten ja laiminlyöntien oikaisemiseksi jätelain vastaisesta toiminnasta tulee tehtäväksi aiempaa matalammalla kynnyksellä asianmukaiset tutkintapyyntöjä jätelaissa kerrotuin menettelyin.

Asian on valmistellut kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä Tervanevan tilanteen tiedokseen sekä hyväksyy tehdyt ja jatkossa tehtävät toimenpiteet.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

-----

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 15.58.

---

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua

Tiedoksi: Kiinteistöpäällikkö  
Ympäristösihteeri