

Kunnanhallitus	§ 109	31.03.2014
Kunnanhallitus	§ 224	23.09.2019
Kunnanhallitus	§ 150	04.05.2020

Maanvuokrasopimus Pyhäjoen kunta / wpd Finland Oy / Maanvuokrasopimuksen muutossopimus / Sopimusmuutos

61/10.00.02/2020

Khall 31.03.2014 § 109

wpd Finland Oy kirjoittaa 7.3.2014:

"Arvoisa maanomistaja

Lähetämme Teille Karhunnevan kankaan tuulipuistoa koskevan maanvuokrasopimuksen allekirjoittamista varten. Tuulivoimayhtiön puolesta kaikki sopimuskappaleet ovat jo allekirjoitettu, joten pyydämme Teitä:

- tarkistamaan omat tietonne
- allekirjoittamaan kaikki sopimuskappaleet sekä lisäämään allekirjoituspaikkakunnan ja -päivämäärän
- lisäämään sopimuksessa varattuun kohtaan pankkiyhteystiedot vuokranmaksua varten. Vain yksi pankkitili (IBAN)
- palauttamaan yhden allekirjoitetun sopimuskappaleen wpd:lle palautuskuoressa.

Toivomme, että allekirjoitatte sopimuksen mahdollisimman pian, kuitenkin 31.5.2014 mennessä. Palautuskuoreen ei tarvitse laittaa postimerkkiä, koska postimaksu on jo maksettu. Mikäli huomaatte sopimuksessa puutteita omistajatietojen osalta, ottakaa yhteyttä hankkeen projektikehittäjään puhelimitse tai sähköpostilla.

Allekirjoittaessaan sopimuksen on maanomistaja tietoinen siitä, että sopimuksen liitteenä oleva vuokratuottolaskelma perustuu tiettyyn oletukseen voimalamäärästä ja vasta kaavoitus- ja rakennuslupavaiheessa tiedetään lopullinen voimalamäärä, kokoluokka ja sijainnit. Sopimuksen kohta 7.

Wpd Finland Oy on järjestänyt maanvuokrasopimusta ja hanketta varten kaksi maanomistajatilaisuutta, joihin kutsuttiin kaikki hankealueen maanomistajat kiinteistörekistereistä saatujen omistaja- ja osoitetietojen perusteella. Saatekirjeen kääntöpuolella on kooste helmikuun maanomistajatilaisuudessa käsitellyistä asioista ja päätöksistä.

Tuulivoimahankkeen paikallisena kontaktina Yppärissä toimii Juha Piukkala, joka on ollut yhteydessä suunnittelualan maanomistajiin. Juhan puhelin on 040-725 6153.

Kiitämme teitä yhteistyöstä!

Ystävällisin terveisin, Aki Hassinen projektinkehittäjä
puhelin 040 195 0334, sähköposti a.hassinen@wpd.fi

wpd Finland Oy
Keilaranta 13
02150 Espoo"

Oheismateriaalina hanke-esitys.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että valtuuston I varapuheenjohtaja Helena Widnäs poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 23.09.2019 § 224

Pyhäjoen kunta ja WPD Karhunnevan kankaan tuulipuisto Oy (y-tunnus 2402600-2) ovat neuvotelleet muutoksen maanvuokrasopimukseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen muutossopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Varajäsen Päivi Niemelä, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola ja valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Varajäsen Saara Kestilä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi kello 17.52 ja poistui kokouksesta 17.57.

Khall 04.05.2020 § 150

wpd Finland Oy on lähettänyt maanomistajille kirjeen, jossa se esittää maanvuokrasopimuksen muutossopimusta. Kirje ja maanvuokrasopimuksen muutossopimus # 2 liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen muutossopimuksen # 2.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola, kunnanhallituksen varajäsen Päivi Niemelä ja valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
