

---

## TARJOUSPYYNTÖ 277710

### Hourunkosken puiston infran suunnittelu

#### 1. Hankintayksikkö ja yhteystiedot

##### Hankintayksikkö

**Virallinen nimi** Pyhäjoen kunta  
**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus** 0189127-1  
**Postiosoite** Kunatie 1  
**Postitoimipaikka** Pyhäjoki  
**Postinumero** 86100  
**Maa** Suomi  
**Yhteyshenkilö** Heikki Hirvikoski  
**Puhelin** +358 403596090  
**Sähköpostiosoite** heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi  
**NUTS-koodi** Pyhäjoki K625  
**Pääasiallinen osoite (URL)** <http://www.pyhajoki.fi>

**Virallinen nimi** Pyhäjokisuun Vesi Oy  
**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus** 0189121-2  
**Postiosoite** Kuntatie 1  
**Postitoimipaikka** Pyhäjoki  
**Postinumero** 86100  
**Maa** Suomi  
**Yhteyshenkilö** Sauli Mankinen  
**Puhelin** +358 403596095  
**Sähköpostiosoite** sauli.mankinen@pyhavesi.fi  
**Pääasiallinen osoite (URL)** <http://www.pyhavesi.fi>

**Virallinen nimi** Kalajoen kaupunki  
**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus** 0185924-7  
**Postiosoite** Kalajoentie 5  
**Postitoimipaikka** Kalajoki  
**Postinumero** 85100  
**Maa** Suomi  
**Yhteyshenkilö** Juhani Kattilakoski  
**Puhelin** +358 444691221  
**Sähköpostiosoite** juhani.kattilakoski@kalajoki.fi  
**Pääasiallinen osoite (URL)** <http://www.kalajoki.fi>

## 2. Hankinnan kohde

### Hankinnan nimi

Hourunkosken puiston infran suunnittelu

### Hankinnan tunniste- tai viitenumero

277710

### Hankinnan kuvaus

Pyhäjoen kunta pyytää tarjouksia infran suunnittelusta Hourunkosken puiston asemakaavamuutosalueelle.  
Tarjouskäsittely suoritetaan Raahen kaupungin hankintapalvelun ja sähköisen Cludia kilpailutuksen kautta.

Hankinnan kohde:

Hankinta käsittää infran suunnittelun Hourunkosken puiston asemakaavamuutosalueelle. (hyväksytty Kh 12.8.2015 §79, lainvoimainen 22.9.2015, sekä MRA §93 mukainen voimaantulo 24.9.2015)

Asemakaavalla muodostuivat korttelit 336 ja 337 sekä niihin liittyvää lähivirkistys-, retkeily- ja ulkoilu-, autopaikka- ja katualuetta.

Asemakaava-alueen pinta-ala on n. 2,9 ha, AK korttelialueen pinta-ala on n. 0,75 ha ja rakennusoikeutta on n. 4.200 kerrosneliömetriä.

Tarkennuksena mainitaan, että suunnittelu sisältää suunnittelualueen länsireunalla, Koskikujan alittavan laskuojan ylityspaikan, nykyisen sillan korvaamisen rummulla, sekä johtojen osalta liitokset olemassa olevan infran liitospisteisiin. Vesijohto ja viemäri liitetään länessä Hourulantien vesi- ja viemärijohtoon. Lisäksi vesijohto yhdistetään Koskikujalta Pormannintien vesijohtoon. Johtojen lähtöpiste on tontin rajalle tehtävä liitoskaivo /liitosjohto.

Suunnitelmat ja dokumentointi:

Infran suunnittelu käsittää Hourunkosken tie-, katu-, kevyenliike-, katuva-laistus-, vesihuolto-, (jv +vj) ja hulevesisuunnitelmat täysin valmiiksi suunnitelma asiakirjoiksi tehtynä työselostuksineen ja kustannusarvioineen.

Tarvittavan jätevesipumppaamon suunnittelu sisältyy tehtävään.

Tarjoushintaan sisältyy tarjoajan tekemä täydentävä pohjatutkimussuunnitelma ja mittaussuunnitelma.

Konsultti pitää tilaajaa ajan tasalla suunnittelun edistymisestä mm. väliraporttein ja karttaliittein.

Paperimuotoinen loppuraportti liitteineen luovutetaan kahtena sarjana kansioituna.

Karttojen tulee olla tarkkoja ja myöhemmin sovittavassa mittakaavassa. Sähköisten tulosteiden tulee olla vektorimuotoisia ja skaalattavia.

Kaikki tuotetut paikkatieto- ja kartta-aineistot luovutetaan myös sähköisessä muodossa (pdf/a, dwg). Suunnitelmat tulee laatia siten, että niistä on urakointivaiheessa mahdollista laatia ns. koneohjausmalli.

Tilaajan tehtävät ja lähtöaineisto:

---

Tilaja antaa korvaukset valitun suunnittelijan käyttöön (pdf/dwg):

- Asemakaava (dwg)
- Asemakaavan pohjakartta (dwg)
- Johtokartta (dwg)
- Laserkeilausaineisto (dwg/las)
- Asemakaavaselostus, havainnekuva ja rakennustapaselostus (pdf)
- Olemassa olevan pohjatutkimusaineiston (kairaustiedot n.40 kpl)
- Mittaustiedot (maastomalli)

Alueiden karttatiedot ja mitatun maastoaineiston saa Kalajoen kaupungin paikkatietoinsinööri Juhani Kattilakoskelta (yhteystiedot yllä).

Tarvittavat täydentävät maastomittaukset ja pohjatutkimukset tehdään tilaajan erillishankintana yhdessä sovituksessa laajuudessa ja tarkkuudessa.

Suunnitelmien omistus:

Työn tuloksena laadittava aineisto luovutetaan kokonaisuudessaan tilaajalle täydellisin käyttöoikeuksin.

Kokoukset:

Tarjoushinnan tulee sisältää yhteensä kolme kokousta tai esittelytilaisuutta Pyhäjoella (kokoushinnat sisällytetään muu infrasuunnittelu -hintaan) . Aloituskokous ja kaksi työkokousta tilaajan myöhemmin määrittelemässä muodossa. Kokouksia pidetään työn edistymisen mukaan n. kerran kuukaudessa.

Konsultti laatii kokousten esityslistat, lähettää ne kokouskutsujen mukana ja toimii kokousten sihteerinä. Konsultille kuuluu myös yhteydenpito suunnittelun aikana eri osapuolten välillä ja yhteysluettelon laatiminen.

Ylimääräisistä kokouksista konsultti voi veloittaa tarjouksen mukaisen hinnan. Skypellä tai vastaavalla pidetyistä kokouksista veloitetaan vain kokousaika.

Suunnittelun aikataulu:

Suunnittelutyö tulee aloittaa heti, kun konsulttisopimus on allekirjoitettu, tai kun tilaaja on antanut kirjallisen luvan suunnittelutyön aloittamiseen.

Suunnittelutyön alkuvaiheessa pidetään aloituskokous erikseen sovittuna ajankohtana. Aloituskokouksessa käydään läpi palveluntuottajan ennalta laatima toteutusaikataulu, mahdolliset välitavoitteet ja väliraportointimalli, sekä kaikki tilaajan vastuulle jäävät toimenpiteet. Aloituskokouksessa määritellään suunnittelutyön vaatimat maastomittaustiedot, mittausten aikataulu, yhteydenpitoa ja tietojen jakelulista.

Suunnitelmien tulee olla täysin valmiit ja luovutettu 29.5.2020

Infran rakentaminen on suunniteltu tapahtuvaksi siten, että tontit voidaan luovuttaa asiakkaille vuoden 2021 aikana.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä viimeistään 10.3.2020 klo 12.00 mennessä [pienhankintapalvelu.fi](https://pienhankintapalvelu.fi) -toimittajaportalista (muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata)

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjojan tulee tutustua annettuihin vastauksiin sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Tarjoukset on toimitettava viimeistään 18.3.2020 klo 12.00 mennessä.

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti [Pienhankintapalvelu.fi](https://pienhankintapalvelu.fi)-toimittajaportalista osoitteella <https://pienhankintapalvelu.fi/pyhajoki>.

Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi vain tarjouspyynnössä pyydetty liitteet (mikäli tarjoaja on ladannut tarjouksen liitteeksi muita kuin pyydettyjä asiakirjoja ja selvityksiä, ne voivat johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä esiintyvien ristiriitaisuuksien vuoksi).

---

**Hankinnan voimassaoloaika**

31.01.2020 - 29.05.2020

**Hankintalaji**

Palvelut

**Sopimukseen liittyy lisähankintamahdollisuuksia**

Ei

### 3. Hankintamenettely

**Hankintamenettely**

Avoin menettely

**Osatarjoukset kohderyhmittäin sallittu**

Ei

**Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään**

Ei

**Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

18.03.2020 klo 12:00

**Lisätietoja**

Tarjouksen on saavuttava tilaajalle kaikkine liitteineen sähköisen Cloudia- palvelun kautta.

**Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**

2 kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

### 4. Tarjouspalvelun tiedot

**Hankinnan tunniste**

277710

**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Pisteytys kokonaishankinnan mukaan

**Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot**

Syöttölomakkeella

**Lisätietokysymykset**

Lisätietokysymykset on lähetettävä 10.03.2020 12:00 mennessä

## Lisätiedot

Mikäli tarjoaja huomaa laskentavaiheessa selkeitä virheitä tai puutteita laskenta-asiakirjoissa, tulee sen esittää ne jo laskenta-aikana tilaajalle, joka toimittaa täsmennykset kaikille tarjoajille.

Tilaaaja voi toimittaa muitakin tarjouspyyntöä koskevia lisätietoja.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi ainoastaan kirjallisesti annetut lisätiedot ovat tilaajaa sitovia.

## Liikesalaisuustiedot

**Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)**

Kyllä

## 5. Soveltuvuusvaatimukset

### Lisätietoa

	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Lisätietoa
<b>Tarjoajien kelpoisuus</b>			
Tarjoaja on suorittanut yhteiskunnalliset velvoitteensa ja tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan vastuvakuutus	Ladattava		Tarjoaja täyttää lomakkeen yhteiskunnallisten velvollisuuksien täyttymisestä ja liittää lomakkeen tarjoukseen mukaan, lomakkeessa mainitut selvitykset tulee toimittaa ennen sopimuksen allekirjoittamista tai ne voi korvata toimittamalla voimassa oleva tilaajavastuu.fi - palvelun Luotettava Kumppani-mukaisen, vaaditut asiat sisältävän todistuksen tai vastaavan RALA-järjestelmän todistuksen.
Tarjoajan tulee vaatia myös tarjousvaiheessa nimetyiltä alihankkijoiltaan vastaavat selvitykset ja toimittaa ne ennen sopimuksen allekirjoittamista.			
Tarjoavalla yrityksellä tulee olla voimassa oleva KSE 2013:n mukaiset vastuut kattava konsulttivastuuvakuutus.	Kyllä		
Tarjoajan tulee esittää kaikki työhön osallistuvat henkilöt tehtävineen (projektioorganisaatio), sekä kaikkien projektiin osallistuvien työmääräarviot (kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit"). Työhön esitettyjä henkilöitä ei saa vaihtaa ilman tilaajan suostumusta.			

## 6. Hankinnan kohteen kriteerit

**Kokonaishinnan maksimipisteet 100.00**

pienin annettu arvo  
----- \* maksimipisteet  
tarjottu arvo

<b>Infran suunnittelu Hourunkosken puiston alueella (vesihuoltosuunnitelma ja muu infran suunnittelu)</b>				
<b>Suunnittelun kokonaishinta</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 1 kokonaishinta				
Suunnittelun kokonaishinta	EUR			Vesihuoltosuunnitelman hinta + Muun infran suunnittelun hinta
<b>Ryhmän yleiset kriteerit</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa (alv 0 %)				
Annettu hinta sisältää vesihuoltosuunnitelmat sekä muu infran suunnittelu.				
Vesihuoltosuunnitelman hinta	eur	Syötettävä		
Muun infran suunnittelun hinta	eur	Syötettävä		
Kokouskäyntipalkkio €/ kerta (alv 0 % (sisältää kaikki käynnistä aiheutuvat kustannukset, mitään erillisiä veloituksia ei hyväksytä).		Syötettävä		
Tarjoushinnan tulee sisältää yhteensä kolme kokousta tai esittelytilaisuutta Pyhäjoella. Aloituskokous ja kaksi työkokousta tilaajan myöhemmin määrittelemässä muodossa. Kokouksia pidetään työn edistymisen mukaan n. kerran kuukaudessa.		Kyllä		
Konsultti laatii kokousten esityslistat, lähettää ne kokouskutsujen mukana ja toimii kokousten sihteerinä. Konsultille kuuluu myös yhteydenpito suunnittelun aikana eri osapuolten välillä ja yhteysluettelon laatiminen.		Kyllä		
Ylimääräisistä kokouksista konsultti voi veloittaa tarjouksen mukaisen hinnan. Skypellä tai vastaavalla pidetyistä kokouksista veloitetaan vain kokousaika.		Kyllä		
<b>Suunnitelman omistusoikeus</b>				
Työn tuloksena laadittava aineisto luovutetaan kokonaisuudessaan tilaajalle täydellisin käyttöoikeuksin.		Kyllä		
Suunnitelmien tulee olla täysin valmiit ja luovutettu 29.5.2020		Kyllä		
<b>Yleiset kriteerit/tiedot</b>				
	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
<b>Tekninen suorituskyky</b>				
<b>Suunnittelijoiden työmäärät</b>				

Tarjoajan on ladattava lyhyt kuvaus kaikkien henkilöiden, referenseistä enintään viimeiseltä kolmelta (3) vuodelta vastaavista hankkeista (kokemusvuodet ko. alan suunnittelusta, aikaisempien hankkeiden laajuus ja kesto, missä tehtävässä henkilö on toiminut hankkeessa sekä henkilön työmäärä hankkeessa). Projektipäällikön osalta lisäksi kokemusvuodet projektipäällikön tehtävistä sekä pääsuunnittelijan tehtävistä	Kyllä
Projektipäällikkö /työmääräarvio / h	tunti Syötettävä
Projektipäällikön tiedot	Ladattava
Katusuunnittelija	tunti Syötettävä
Katusuunnittelijan tiedot	Ladattava
Katuympäristö / puistosuunnittelija	tunti Syötettävä
Katuympäristö / puistosuunnittelijan tiedot	Ladattava
Vesihuoltosuunnittelija	tunti Syötettävä
Vesihuoltosuunnittelijan tiedot	Ladattava
Geosuunnittelija	tunti Syötettävä
Geosuunnittelijan tiedot	Ladattava
Tarjouslomakkeella ilmoitetut työmääräarviot eivät ole sitovia kummallekaan osapuolelle, mutta tilaaja voi käyttää niitä arvioidessaan tarjoajan teknistä suorituskkyä sopimuksen täyttämisen osalta.	Kyllä
<b>Yleiset pisteet yhteensä</b>	

**Tarjouspyynnön maksimipisteet yhteensä 100.00**

## 7. Muut tiedot

### Muut asiat

Tarjosten avaaminen ja vertailu

Tarjoukset avataan tarjosten jättöajan jälkeen. Tilaisuus ei ole julkinen.

1. Tarjoajien kelpoisuuden toteaminen tarjouksen mukana toimitettuihin asiakirjojen perusteella (vaatimukset 1 – 2)
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus
3. Tarjosten taloudellisuuden vertailu

Tarjosten valintaperuste

Tarjouskilpailun voittaa kelpoisuusvaatimukset täyttävä tarjoaja, jonka tarjouksen kokonaishinta (vesihuoltosuunnittelu + muu infran suunnittelu) on halvin (muun infran suunnittelu sisältää 3kpl

---

kokouskäyntiä Pyhäjoella).

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki annetut tarjoukset.

Tarjouksen hylkääminen

Tarjous voidaan hylätä, jos

- tarjous on saapunut tilaajalle tarjousajan päättymisen jälkeen
- se ei ole tarjouspyynnön mukainen
- siinä on olennainen virhe tai ilmoitettu hinta on tarvittavaan työn määrään ja vaativuuteen nähden poikkeuksellisen alhainen niin ettei sillä voida suorittaa työtä sopimuksen mukaisesti
- tarjouksen tekijä on tarjouskilpailussa menetellyt vilpillisesti tai hyvän tavan vastaisesti
- tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle hankintalain 80 tai 81 §:n mukaisin perustein
- tarjouksen tekijältä katsotaan puuttuvan teknilliset, taloudelliset tai muut edellytykset tehtävän suorittamiselle
- tarjoukset ylittävät hankkeeseen varatun määrärahan

Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla, taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta, tai tarjouksen hylkäämisestä ei makseta tarjoajille korvausta.

Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen

Hankintapäätöksen tekee Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta ja se toimitetaan tiedoksi kaikille tarjoajille tarjouslomakkeessa ilmoitettuun sähköpostiin [pienhankintapalvelu.fi](mailto:pienhankintapalvelu.fi) -toimittajaportaalista.

Sopimus

Sopimuskatselmus:

Ennen sopimuksen allekirjoitusta pidetään sopimuskatselmus, jossa käydään läpi tarjouspyyntöön ja tarjoukseen liittyvät seikat ja todetaan, onko niistä riittävä yhteisymmärrys sopimuksen allekirjoittamiseksi. Sopimuskatselmusta ei lueta toimeksiannon kokouksiin eikä siitä makseta erillistä korvausta, mutta se voidaan toteuttaa etäyhteydellä.

Tiedonkulun varmistamiseksi kokouksissa tulee olla mukana konsultin varsinainen suunnittelija.

Sopimusehdot:

Valitun tarjoajan ja kunnan välille syntyy sitova sopimus suunnittelusta vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Toimeksiannosta laaditaan konsulttisopimus lomakkeelle RT 80252.

Toimeksiannossa noudatetaan sopimusasiakirjoja seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

1. Konsulttisopimus
2. Sopimuskatselmuksen pöytäkirja
3. Tarjouspyyntö lisäkirjeineen ja liitteineen
4. Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 2013
5. Tarjous liitteineen

Palkkiomuoto on kokonaispalkkio. Palkkio laskutetaan tilaajan hyväksymän, erikseen laadittavan ja suunnittelutyön etenemiseen perustuvan maksuerätaulukon mukaisesti.

Muutos- ja lisätöistä sovitaan etukäteen ja ne veloitetaan tarjouksessa annetun muutos- tai tuntiveloitushinnaston mukaisesti.



---

Ylimääräisistä kokouksista tai esittelytilaisuuksista veloitetaan annetun tarjoushinnan mukaan riippumatta niihin osallistuvien konsultin edustajien lukumäärästä.

Laskujen maksaminen

Laskujen maksuaika on 21 vrk siitä, kun maksukelpoinen lasku on esitetty tilaajalle.

Laskussa eritellään arvonlisätön hinta, arvonlisävero ja arvonlisäverollinen hinta.

Laskun määrän tulee olla oikeassa suhteessa sekä koko hintaan, että kulloinkin kyseessä olevan työn vaiheeseen.

Ensimmäinen erä, jonka osuus on korkeintaan 10% kokonaishinnasta, maksetaan kun sopimus on allekirjoitettu.

Viimeinen maksuerä on 10% kokonaishinnasta. Maksu maksetaan vasta kun koko työ on valmis.

## 8. Liitteet ja linkit

### Liitetiedostot

Liite 1 Tarjoajan kelpoisuus.xls

Hourunkosken\_puiston\_ak.pdf

Hourunkoski\_ak\_selostus.pdf

Hourunkoski\_Havainnekuva.pdf

Hourunkoski\_rakentamistaohje.pdf

### Linkit

## 9. Allekirjoittajat

Heikki Hirvikoski, projekti-insinööri