

Tekninen lautakunta	§ 42	05.05.2014
Tekninen lautakunta	§ 48	18.05.2015
Tekninen lautakunta	§ 46	21.04.2016
Tekninen lautakunta	§ 70	23.05.2017
Tekninen lautakunta	§ 36	24.04.2018
Tekninen lautakunta	§ 16	26.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 14	25.02.2020

## Venepaikkojen hinnat vuonna 2015 / Hinnat vuonna 2016 / Hinnat vuonna 2017 / Hinnat vuonna 2018 / 2019 / 2020

24/08/2015

Teknltk 05.05.2014 § 42

Tekninen lautakunta pitää muiden satamien venepaikkojen hinnat vuoden 2013 tasolla, lukuunottamatta Tervon satamaa, jonka satamarakenteet ja sähköistys uudistettiin Tiirosta Tervoon II vaiheen virkistysosion yhteydessä ja tehdyt korjaukset aiheuttavat ylläpitokustannusten kasvamista merkittävästi Tervon satamassa. Koska virkistystoiminnan kasvaneita kustannuksia ei voi olettaa veronmaksajien kattavan, nostetaan Tervon sataman venepaikkojen hintaa arvioitujen ylläpitokustannusten nousun verran 15,9 %.

	hinta sis alv v 2013	hinta sis alv v 2014
<b>Tervon satama:</b>		
laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene	92,00	107,00
laituripaikkoja yli 8 m vene	115,00	133,00
rantapaikka (16 kpl)	34,50	40,00
<b>Elävisluodon satama:</b>		
laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene	92,00	92,00
laituripaikkoja yli 8 m vene	115,00	115,00
<b>Yppärin vanha kalasatama (sähköt):</b>		
rantapaikka (22 kpl)	30,60	30,60
laituripaikka alkaen 8 m vene	51,00	51,00
laituripaikka yli 8 m vene	61,20	61,20
<b>Tankokari Parhalahti kalasatama (ei sähköä):</b>		
rantapaikka	20,40	20,40
laituripaikka alkaen (35 kpl)	40,80	40,80
laituripaikka yli 8 m vene	51,00	51,00
<b>Kaukon kalaranta, asemakaava-alueella (ei sähköä):</b>		
rantapaikka (10 kpl)	46,00	46,00

Kaikista satamapaikoista tilapäiskäyttäjä maksaa 100,00 €/kk.

Venepaikkamaksu on ns. varausmaksu, joka peritään käyttäjältä, venepaikan varauksesta.

### Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2014 yllä

olevan esityksen mukaisena.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 18.05.2015 § 48

Tekninen lautakunta tarkasti ja päivitti vuonna 2014 venepaikkojen maksut. Venepaikkamaksu on edelleen ns. varausmaksu, joka peritään käyttäjältä venepaikan varauksesta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2015 vuoden 2014 hintojen ja periaatteiden mukaisena.

Tankokarin kalasataman osalta varausmaksuja ei peritä vuonna 2015, sataman käyttäjät huolehtivat ylläpidosta itse.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 21.04.2016 § 46

Tekninen lautakunta ei nostanut venepaikkojen hintoja vuonna 2015, vaan hinnat pidettiin vuoden 2014 tasolla.

Ylläpidon kustannusindeksi on noussut 1.1.2015-1.1.2016 välillä 3,1 %.

Nostetaan hintoja Tervon ja Elävisluodon satamien osalta.

	hintaa sis. alv	hintaa sis.
<b>alv</b>		
<b>Tervon satama:</b>	<b>v. 2014</b>	<b>v. 2016</b>
laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene	107,00	111,00
laituripaikkoja yli 8 m vene	133,00	138,00
rantapaikka (16 kpl)	40,00	42,00
<b>Elävisluodon satama:</b>		
laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene	92,00	95,00
laituripaikkoja yli 8 m vene	115,00	119,00
<b>Yppärin vanha kalasatama (sähköt):</b>		
rantapaikka (22 kpl)	30,60	30,60
laituripaikka alkaen 8 m vene	51,00	51,00
laituripaikka yli 8 m vene	61,20	61,20
<b>Tankokari Parhalahti kalasatama (ei sähköä):</b>		
rantapaikka	20,40	ei
peritä		
laituripaikka alkaen (35 kpl)	40,80	maksua
laituripaikka yli 8 m vene	51,00	"

**Kaukon kalaranta, asemakaava-alueella (ei sähköä):**

rantapaikka (10 kpl) 46,00 48,00

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

- 1) hyväksyy venepaikkojen hinnat vuodelle 2016.
- 2) Tankokarin kalasataman osalta käyttömaksuja ei peritä vuonna 2016, sataman käyttäjät huolehtivat ylläpidosta itse.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 23.05.2017 § 70

Tekninen lautakunta ei nostanut venepaikkojen hintoja vuonna 2015, vaan hinnat pidettiin vuoden 2014 tasolla. Ylläpidon kustannusindeksi on noussut 1.1.2015-1.1.2016 välillä 3,1 %.

Pidetään hinnat Tervon ja Elävisluodon satamien osalta vuoden 2016 tasolla.

	hintaa sis. alv v. 2016	hintaa sis. alv v. 2017
<b>Tervon satama:</b>		
- laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene	111,00	111,00
- laituripaikkoja yli 8 m	138,00	138,00
- rantapaikka (16 kpl)	42,00	42,00

**Elävisluodon satama:**

laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene	95,00	95,00
laituripaikkoja yli 8 m vene	119,00	119,00

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2017 vuoden 2016 hintojen ja periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 24.04.2018 § 36

Venepaikkojen varausjärjestelmää pohtineen työryhmän yhtenä tehtävänä oli myös arvioida uutta hinnastoa.

Tervon osalta on keskusteltu myös mahdollisuudesta varustaa portit ns. älykkäällä lukitusjärjestelmällä, jolloin avaimen katoamistilanteessa sen

käyttöoikeus porttiin voidaan poistaa. Asia on vielä suunnitteluvaiheessa, mutta malli tulee edellyttämään pantin perimistä avaimesta.

Työryhmän ehdotus hinnastoksi kaudelle 2018 on liitteenä.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tervon ja Elävisluodon venepaikkojen hinnat kaudelle 2018 liitteen mukaisesti.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Asuntosihtööri  
Kiinteistöpäällikkö

Teknltk 26.02.2019 § 16

Lautakunnan tulee tarkistaa venepaikkojen vuokrahinnat kausittain.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tervon ja Elävisluodon venepaikkojen hinnat kaudelle 2019 liitteen mukaisesti.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 25.02.2020 § 14

Lautakunnan tulee tarkistaa venepaikkojen vuokrahinnat kausittain.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tervon ja Elävisluodon venepaikkojen hinnat kausille 2020 ja 2021 liitteen mukaisesti.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Muutoksenhaku:  
Tiedoksi:

Oikaisuvaatimus lautakunnalle  
Lupasihteeri  
Kiinteistöpäällikkö