

Tekninen lautakunta**KOKOUSTIEDOT**

Aika Tiistai 17.12.2019 klo 15:00 - 16:09
Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

OSALLISTUJAT

Läsnä	Lintunen Pirkko Koskela Mikko Hietala Jukka-Pekka Kallio Tenho Kestilä Saara Mustakallio Saara	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut osallistujat	Korpi Aimo Peltoniemi Raino	esittelijä / pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen edustaja
Poissa	Anttila Juha Soronen Matti Pahkala Matti	jäsen kunnanjohtaja kunnanhallituksen pj

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
------------------	---------------	-------------------

Pirkko Lintunen

Aimo Korpi

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 82 - 88

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pyhäjoki 18.12.2019
--------------------------	------------------------

Allekirjoitukset	Saara Mustakallio	Saara Kestilä
------------------	-------------------	---------------

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	18.12.2019
---	------------

Todistaa	Marika Anttila, lupasihteeri
----------	------------------------------

Tekninen lautakunta**17.12.2019**

KOKOUSTIEDOT

Aika 17.12.2019 klo 15:00 - 16:09

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
82	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	148
83	Pöytäkirjantarkastajien valinta	149
84	Tiedoksi annettavat asiat	150
85	Kiinteistöhoitajan toimen täyttäminen / Täyttöluvan pyytäminen	151
86	Kiinteistöhoitajan toimen täyttäminen / Täyttölupa / Ulkoalueiden kiinteistöhoitaja, hakuilmoitus / Valinta	152
87	Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2018 / 2019 / Maksetut avustukset 2019	155
88	Talouden toteutuma 1-11 / 2019	159

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 17.12.2019 § 82

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 17.12.2019 § 83

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Saara Mustakallion ja Saara Kestilän.

Tiedoksi annettavat asiat

Teknltk 17.12.2019 § 84

- Metsäkeskuksen ratkaisu Matinsaaren hakkuun selvityspyynnöstä (Ratkaisu oheismateriaalina)
- Puhuri Oy:n kirje maanomistajille koskien voimajohdon rakentamisen jatkamista välille Varesneva-Keskikylä (Kirje oheismateriaalina)
- Vanhatien urakan vastaanottotarkastus 5.12.2019 (ptk oheismateriaalina)
- Koulu 2022 - hankkeen tilannekatsaus

Ympäristönsuojelun asiat:

- ympäristölupapäätös Puskakorvenkallion tuulivoimaloiden toiminnalle
- päätös ilmoitettuun eläinsuojan toiminnan muutokseen / Niemelä Tommi, Mehtäkylä, Yppäri
- kuulutus ilmoitetusta eläinsuojan toiminnan muutoksesta Pirkolan MTY, Yppäri
- Liminkajärven kunnostushankkeen loppuesittely Keskikylän kylätalolla 21.11.
- Liminkajärven kunnostus / avustuksen maksatus erä 2/2
- ympäristönsuojelumääräysten suunnittelutyöryhmän kokous (14.10.)
- POP ELY-keskus metsänojituseräilmoituksia
- Seudullisten ympäristönsuojelumääräysten valmistelukokous Pyhäjoella 27.11.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kiinteistönhoitajan toimen täyttäminen / Täyttöluvan pyytäminen

Teknltk 17.12.2019 § 85

Kiinteistönhoitaja Jouni Suni on ilmoittanut irtisanoutuvansa kunnan palveluksesta 27.11.2019 eläkkeelle jäännin vuoksi. (Irtisanoutumisilmoitus on oheismateriaalina).

Teknisten palveluiden kiinteistönhoitohenkilön työtehtävissä ei ole nähtävissä laskua. Vapautuva vakanssi on tarkoitus käyttää ulkoalueiden kiinteistönhoitajan tehtävään ja siihen sisältyy myös lämpölaitoksen tehtäviä. Tehtävään on talousarviossa varattu määräraha.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä Jouni Sunin irtisanoutumisen tiedokseen ja pyytää kunnanhallitukselta lupaa vapautuvan kiinteistönhoitajan vakanssin täyttämiseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 62	27.08.2019
Kunnanhallitus	§ 217	09.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 79	26.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 86	17.12.2019

Kiinteistöhoitajan toimen täyttäminen / Täyttölupa / Ulkoalueiden kiinteistöhoitaja, hakuilmoitus / Valinta

Teknltk 27.08.2019 § 62

Kiinteistöhoitaja [REDACTED] on ilmoittanut irtisanoutuvansa kunnan palveluksesta 30.11.2019 eläkkeelle jäännin vuoksi (irtisanoutumisilmoitus oheismateriaalina).

Teknisten palveluiden kiinteistöhoitohenkilöstössä on syksyn aikana tulossa useita työsuhteen päättymisiä, eikä työtehtävien määrässä ole nähtävissä laskua. Henkilöstöä tarvitaan varsinaisen kiinteistönhoidon lisäksi korjaus- ja kunnossapitotöihin sekä ulkoalueiden hoitoon.

Nyt vapautuva vakanssi on perusteltua täyttää ulkoisella haulla.

Valmistelijana kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä [REDACTED] irtisanoutumisen tiedokseen ja pyytää kunnanhallitukselta lupaa vapautuvan kiinteistöhoitajan vakanssin täyttämiseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua (KL 136§, valmistelu)
Tiedoksi: Kunnanhallitus
Kiinteistöpäällikkö

Khall 09.09.2019 § 217

Ehdotus:

Kunnanhallitus antaa täyttöluvan kiinteistöhoitajan vakanssin täyttämiseen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 26.11.2019 § 79

Kiinteistöpäällikkö on valmistellut liitteenä olevan hakuilmoituksen

Tekninen lautakunta	§ 62	27.08.2019
Kunnanhallitus	§ 217	09.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 79	26.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 86	17.12.2019

ulkoalueiden kiinteistönhoitajan toimeen. Haku aika päättyy 9.12.2019 klo 15.00.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

1. liitteenä oleva hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivuilla;
2. haastateltavien henkilöiden valinnan suorittavat tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö;
3. lautakunta nimeää haastatteluryhmän ja haastattelujen ajankohta sovitaan ryhmän kesken;
4. valinta tehdään lautakunnan kokouksessa

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen. Lautakunta päätti, että haastatteluryhmään kuuluvat tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua (valmistelu)

Teknltk 17.12.2019 § 86

Tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö ovat valinneet haastatteluun seuraavat henkilöt:

- Seppo Honkakoski
- Jussi Kallio
- Marko Mämmelä

Haastattelut on pidetty hakijat 13.12.2019. Haastatteluiden perusteella esitetään, että ulkoalueiden kiinteistönhoitajan toimeen valitaan Seppo Honkakoski. Esitys perustuu kokonaisarvioon koulutuksesta, työkokemuksesta ja haastattelusta.

Oheismateriaalina muistio haastatteluista.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että ulkoalueiden kiinteistönhoitajan tehtävään valitaan Seppo Honkakoski 1.1.2020 alkaen. Ennen tehtävän vastaanottamista valitun tulee toimittaa hyväksyttävä lääkärintodistus. Tehtävässä sovelletaan

Tekninen lautakunta	§ 62	27.08.2019
Kunnanhallitus	§ 217	09.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 79	26.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 86	17.12.2019

kuuden kuukauden koeaikaa.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Lautakunnalle
Tiedoksi: Hakijat
Kiinteistöpäällikkö
Kunnanhallitus

Liitteet 1 Hakukuulutus ulkoalueiden kiinteistönhoitaja

Tekninen lautakunta	§ 33	24.04.2018
Tekninen lautakunta	§ 30	30.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 87	17.12.2019

Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2018 / 2019 / Maksetut avustukset 2019

54/10.03.01/2019

Teknltk 24.04.2018 § 33

Vuoden 2018 talousarviossa on varattu yksityisteiden kesäkunnossapitoavustuksille 48.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Summa on samaa tasoa kuin vuoden 2017 toteutuma.

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan perustuvaa avustusta. Näihin ei kuitenkaan ole budjetoitu erillismäärärahoja.

Vuoden 2018 avustusten hakuaika on 14.5.-31.10.2018, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2018 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotoista.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Kunnanhallitus
Kiinteistöpäällikkö

Teknltk 30.04.2019 § 30

Vuoden 2019 talousarviossa on varattu yksityisteiden

Tekninen lautakunta	§ 33	24.04.2018
Tekninen lautakunta	§ 30	30.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 87	17.12.2019

kesäkunnossapitoavustuksille 48.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Summa on sama kuin edellisenä vuonna. Vuoden 2018 toteutuma oli 23.850 euroa.

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet avustuskelpoisille töille ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Kunnan avustamalla yksityisteillä liikennettä ei saa kieltää. Käyttömaksuja ei saa periä poislukien poikkeuksellinen kertaluonteinen raskas liikenne.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan perustuvaa avustusta. Näihin ei kuitenkaan ole budjetoitu erillismäärärahoja.

Tiekunnille asetettavat, vuoden 2019 alussa tulleen yksityistielain mukaiset ehdot vaativat järjestäytymistä ja aktiivisuutta. Tiekuntien toimintaa on kartoitettu 26.03.2019 lähetetyllä selvityspyynnöllä, jossa on pyydetty toimittamaan seuraavat tiedot ja asiakirjat:

- maanmittauslaitoksen kartta, josta käy selkeästi ilmi tiekuntaan kuuluvat tieosuudet
- yksiköinti, milloin tehty ja onko ajan tasalla
- kopio tiekunnan viimeisimmän kokouksen pöytäkirjasta
- onko tiekunnalla olemassa oma pankkitili?
- onko tiekunnalle valittu hoitokunta, toimitsija tai teisisännöitsijä sekä näiden yhteystiedot

Saadut selvitykset käydään teknisten palveluiden toimesta läpi ja kartoitetaan lisäselvitysten tarve. Mahdollisten lisäselvitysten, tiekunnan kokousten ja hallinnon järjestämiseksi annetaan siirtymäaikaa kesäkunnossapitoavustusten viimeiseen hakupäivään asti.

Vuoden 2019 avustusten haku aika on 1.6.-29.11.2019, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2019 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotöistä.

Päätös:

Tekninen lautakunta	§ 33	24.04.2018
Tekninen lautakunta	§ 30	30.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 87	17.12.2019

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalle

Teknltk 17.12.2019 § 87

Maksetut yksityisteiden kesäkunnossapitoavukset vuonna 2019

Yksityisteille on varattu kesäkunnossapitoavustusta vuoden 2019 talousarvioon yhteensä 48.000 euroa (tili 5859 kustannuspaikka 8331).

Tekninen lautakunta avasi ja kuulutti huhtikuussa yksityisteiden kesäkunnossapitoavustusten hakemisen. Haku aika päättyi 29.11.2019, jonka jälkeen jätettäviä avustuksia ei enää oteta vastaan.

Talokohtaisia yksityisteitä on yhteensä 76 kpl, pituudeltaan 22 km. Näistä 8 kpl haki tänä vuonna avustusta. Tiekunnallisia yksityisteitä on yhteensä 45 kpl, pituudeltaan 116 km. Avustusta haki 29 tiekuntaa.

Talokohtaisten teiden hyväksytyt avustushakemukset ovat yhteensä 3.709,43 euroa (sis. alv) ja tiekunnallisten teiden yhteensä 41.045,74 euroa (sis alv).

Hyväksyttävistä kunnossapitokustannuksista on myönnetty avustusta 50 %, yhteensä 22.377,59 euroa.

Oheismateriaalina on:

- Talokohtaiset tiet kesäkunnossapitoavustukset lista 11.12.2019

Liitteenä on:

- Teknisen lautakunnan kuulutus päivämäärällä 30.4.2019

- Tiekunnalliset tiet kesäkunnossapitoavustukset lista 11.12.2019

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen maksetut yksityisteiden kesäkunnossapitoavustukset.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 33	24.04.2018
Tekninen lautakunta	§ 30	30.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 87	17.12.2019

Liitteet

- 2 Kuulutus kesäkunnossapitoavustukset 2019
- 3 Tiekunnalliset yksityistiet maksetut avustukset 2019

Talouden toteutuma 1-11 / 2019

Teknltk 17.12.2019 § 88

Liitteenä on Teknisten palveluiden käyttötalouden yhteenvetoraportti ajalta 1-11/2019 sekä oheismateriaalina kustannuspaikkaraportti tilitarkkuudella 1-11/2019.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion toteutuman ajalta 1 11/2019 tiedokseen

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

4 Tekniset palvelut 01-11/2019 yhteensä tiliraportti