

Kunnanhallitus	§ 262	17.09.2012
Kunnanhallitus	§ 342	14.10.2013
Kunnanhallitus	§ 57	30.01.2017
Kunnanhallitus	§ 268	07.10.2019

Kauppakirja Salmela / Pyhäjoen kunta / Kauppakirjan siirto / Jatkoaika rakentamisvelvoitteeseen

Khall 17.09.2012 § 262

Pyhäjoen kunta ja Mikko Salmela / Suvi Salmela ovat neuvotelleet määräalakaupan tilasta 625-405-92-72. Määräalan pinta-ala on noin 1123 m².

Kauppakirja liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 14.10.2013 § 342

Suvi ja Mikko Salmela sekä Aku Salmela kirjoittaa 7.10.2013:

"Pyhäjoen kunnanjohtaja
Matti Soronen /
Pyhäjoen kunnanhallitus

Haluaisimme tiedustella mahdollisuutta tontin myymisestä Suvi ja Mikko Salmelalta Aku Salmelan omistukseen. Tontti sijaitsee Pyhäjoella Pohjankylällä, osoitteessa Kaukontie 18, kiinteistötunnus 625-405-92-72. Kauppahinta 3079€ eli sama hinta millä Suvi ja Mikko Salmela ovat kunnalta ostaneet tontin.

Aku Salmela on halukas ostamaan tontin koska sen sijainti on ihanteellinen hänen palokuntatyön kannalta.

Rakentaminen tontille alkaisi viimeistään 2017 johon pyydämme myös kunnanhallituksen suostumusta.

Kunnioittavasti

Pyhäjoella 7.10.2013

Suvi Salmela

Mikko Salmela

Aku Salmela"

Liitteenä Pyhäjoen kunnan ja Suvi ja Mikko Salmelan välinen kauppakirja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kauppakirjan siirron Suvi ja Mikko Salmelalta Aku Salmelalle. Suvi ja Mikko Salmelan sekä Aku Salmelan välinen laadittava kauppakirja tulee hyväksyttäväksi Pyhäjoen kunnanhallituksessa. Aku Salmelalle siirrettävään kauppakirjaan on otettava alkuperäisen kauppakirjan kaikki ehdot.
- 2) hyväksyy rakentamisvelvoitteen jatkoajan 2 vuotta eli 11.9.2016 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.01.2017 § 57

Kunnanhallituksen päätös 14.10.2013 § 342 ei ole toteutunut tontin ostajasta johtuvista syistä.

Suvi ja Mikko Salmela kirjoittaa 18.1.2017:

"Pyhäjoen kunta
Kunnanhallitus

Rakentamisvelvoitteen lykkäys

Omistamme tontin jonka kiinteistötunnus on 625-405-92-72, osoitteessa Kaukontie 18, 86100 Pyhäjoki. Tontille on merkitty rakentamisvelvoite vuoden 2016 loppuun mennessä. Koska ydinvoimalan rakentaminen ei ole edennyt uskomaamme tahtiin niin pyytäisimme että velvoitetta voisi siirtää 2017 loppuun saakka. Olemme olleet asiasta yhteydessä Pirkko Tuuttilaan ja hän on kertonut sähköpostin välityksellä että asia voidaan näin järjestää.

Yhteistyö terveisin!

Suvi Salmela

Mikko Salmela"

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää jatkoaikaa rakentamisvelvoitteeseen _____.____.____ saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti, että ehdottomaksi takarajaksi rakentamisvelvoitteeseen tulee 11.9.2017. Mikäli tonttia ei ole siihen mennessä rakennettu, kunta ryhtyy purkamaan kaupan.

Khall 07.10.2019 § 268

Suvi Salmela, Mikko Salmela ja Esa Impola kirjoittavat 2.10.2019:

"Pyhäjoen kunnanjohtaja Matti Soronen / Pyhäjoen kunnanhallitus

Haluaisimme tiedustella mahdollisuutta tontin myymisestä Suvi ja Mikko Salmelalta Rakennus Impola Oy:n omistukseen.

Tontti sijaitsee Pyhäjoen Pohjankylällä, osoitteessa Kaukontie 18, kiinteistötunnus 625-405-92-72. Kauppahinta on 3079€ eli sama hinta millä Suvi ja Mikko Salmela ovat kunnalta ostaneet tontin.

Rakentaminen tontille alkaisi viimeistään vuoden 2021 loppuun mennessä, johon pyydämme myös kunnanhallituksen suostumusta."

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kauppakirjan siirron Suvi ja Mikko Salmelalta Rakennus Impola Oy:lle. Suvi ja Mikko Salmelan sekä Rakennus Impola Oy:n välinen laadittava kauppakirja tulee hyväksyttäväksi Pyhäjoen kunnanhallituksessa. Rakennus Impola Oy:lle siirrettävään kauppakirjaan on otettava alkuperäisen kauppakirjan kaikki ehdot.
- 2) hyväksyy rakentamisvelvoitteen jatkoajan 31.12.2021 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Anja Impola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
