

Kunnanhallitus	§ 301	15.10.2012
Kunnanhallitus	§ 313	13.10.2014
Kunnanhallitus	§ 378	03.10.2016
Kunnanhallitus	§ 414	09.10.2017
Kunnanhallitus	§ 252	07.10.2019

Vuokrasopimus Pyhäjoen kunta / Pentti Hämeenaho Oy / Jatkoaikahakemus rakentamisvelvoitteeseen

118/10.00.02/2013

Khall 15.10.2012 § 301

Pyhäjoen kunta ja Pentti Hämeenaho Oy ovat neuvotelleet liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 13.10.2014 § 313

Pentti Hämeenaho Oy hakee 6.10.2014 päivätyllä kirjeellään Pyhäjoen kunnalta vuokraamalleen teollisuustontille (kortteli 704, tontti nro 13) rakentamisvelvoitteen jatkoaikaa kahdeksi vuodeksi. Kirje liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää vuokrasopimuksen nojalla jatkoaikaa rakentamisvelvoitteeseen 3.10.2016 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 03.10.2016 § 378

Pentti Hämeenaho Oy kirjoittaa 27.9.2016:

"Pyhäjoen kunnanhallitus

Jatkoaikahakemus rakentamisvelvoitteeseen

Olemme suunnitelleet rakennushanketta Ollinmäki 1 sijaitsevalle vuokratontille (kortteli 704, tontti 13).

Paikalle on suunniteltu rakennettavaksi toimistotilaa ja koneasema. Jäädymme hankkeen aiemmin Hanhikivi ydinvoimarakentamisen viivästymisen takia. Nyt olemme päättäneet rakentaa, suunnitelman mukaisesti, ensi kevään aikana. Aiemmin anomamme rakentamisvelvoitteen jatkoaika päättyy 3.10.2016.

Haemme nyt jatkoaikaa rakentamisvelvoitteelle 31.5.2017 asti. Pyydän, että

Pyhäjoen kunnanhallitus ottaa jatkoaikahakemuksen käsiteltäväksi ja suhtautuu asiaan myönteisesti.

Ystävällisesti

Pentti Hämeenaho Oy

Pekka Sarajärvi
toimitusjohtaja"

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää rakentamisvelvoitteelle jatkoaikaa 31.5.2017 asti.

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Eija Flink esitti, että jatkolupaa ei myönnetä. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Eija Flink ilmoitti jättävänsä päätöksestä eriävän mielipiteen.

Khall 09.10.2017 § 414

Pentti Hämeenaho Oy / Pekka Sarajärvi kirjoittaa 28.9.2017:

"Arvoisa Pyhäjoen kunnanhallitus

Olemme suunnitelleet rakennushanketta Ollinmäki 1 sijaitsevalle vuokratontille (kortteli 704, tontti 13).

Paikalle on suunniteltu rakennettavaksi toimistotilaa ja koneasema. Jäädymme hankkeen aiemmin markkinatilanteen hiipumisen takia. Aiemmin anomamme rakentamisvelvoitteen jatko aika päättyi 31.5.2017. Haemme nyt jatko aikaa rakentamisvelvoitteelle vuoden 2018 loppuun asti, koska markkinatilanteessa ei ole tapahtunut merkittävää parantumista. Pyydän, että Pyhäjoen kunnanhallitus ottaa jatko aikahakemuksen käsiteltäväksi ja suhtautuu asiaan myönteisesti.

Ystävällisesti

Pentti Hämeenaho Oy

Pekka Sarajärvi
toimitusjohtaja"

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää jatko aikaa rakentamisveloitteeseen 31.12.2018 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 07.10.2019 § 252

Pentti Hämeenaho Oy / toimitusjohtaja Pekka Sarajärvi kirjoittaa 11.9.2019:

"Arvoisa Pyhäjoen kunnanhallitus

Olemme suunnitelleet rakennushanketta Ollinmäki 1 sijaitsevalle vuokratontille (kortteli 704, tontti 13).

Paikalle on suunniteltu rakennettavaksi toimistotilaa ja koneasema.

Jäädymme hankkeen aiemmin markkinatilanteen hiipumisen takia. Aiemmin anomamme rakentamisveloitteen jatkoaika päättyi 31.12.2018. Haemme nyt jatkoaikaa rakentamisveloitteelle vuoden 2020 loppuun asti, koska markkinatilanteessa ei ole tapahtunut merkittävää parantumista. Pyydän, että Pyhäjoen kunnanhallitus ottaa jatkoaikahakemuksen käsiteltäväksi ja suhtautuu asiaan myönteisesti."

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää jatkoaikaa rakentamisveloitteeseen 31.12.2020 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.
