

**Kunnanhallitus****KOKOUSTIEDOT**

Aika 19.08.2019 klo 17:00 - 19:57  
Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

**OSALLISTUJAT**

Läsnä	Pahkala Matti Pirkola Ari Flink Eija Lintunen Pirkko Peltoniemi Raino Niemelä Päivi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	Poissa § 9 Poissa § 9
Muut osallistujat	Soronen Matti Kittilä Risto Impola Anja	kunnanjohtaja valtuuston puheenjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja	Poissa § 9
Poissa	Mattila Olli Sarpola Tuula Jukkola Jaakko	jäsen jäsen valtuuston varapuheenjohtaja	

---

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä

Matti Pahkala Matti Soronen

**KÄSITELLYT ASIAT**

§:t 188 - 200

---

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pyhäjoki 21.8.2019

Allekirjoitukset Ari Pirkola Pirkko Lintunen

PÖYTÄKIRJA  
NÄHTÄVÄNÄ  
YLEISESSÄ  
TIETOVERKOSSA

22.8.2019

Todistaa Matti Soronen, kunnanjohtaja

---

**Kunnanhallitus****19.08.2019****KOKOUSTIEDOT**

Aika	19.08.2019 klo 17:00 - 19:57
Paikka	Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
188	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	505
189	Pöytäkirjantarkastajien valinta	506
190	Muut mahdolliset asiat	507
191	Tiedoksi annettavat asiat	508
192	Kunnanhallituksen ja Yrittäjähdistyksen hallituksen tapaaminen	509
193	Matinsaaren asemakaava / OAS	510
194	Smart Windpower Oy:n kaavoitusaloite Puskakorvenkallion tuulivoimapuisto / Päivitetty kaavoitusaloite 6.3.2015 / Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ilmoitus YVA-tarveharkinnasta / Uusittu kaavoitusaloite 11.5.2017 ja OAS / Osayleiskaavaluonnos / Kaavaehdotus / Kaavan hyväksyminen / Voimaantulo	512
195	Saarenalue - Koulukeskuksen asemakaavan muutos, kortteleissa 125(osa), 130(osa), 502 ja 503(osa) / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma / Asemakaavaluonnos / Asemakaavaehdotus / Asemakaavan hyväksyminen / Voimaantulo	528
196	Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n kuntayritystodistusohjelma / Takausprovisio ja vastavakuus	533
197	Täyttölupa ravitsemustyöntekijän toimeen	536
198	Toimistosihteerin toimi	537
199	Monitoimitalon peruskorjaus / Valtionavustus / Suunnittelun jatkaminen / Suunnitelmien esittely / Peruskorjauksesta luopuminen / Rahoitussuunnitelmaesityksen päivittäminen	538
200	Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2019-2022	543

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Khall 19.08.2019 § 188

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 19.08.2019 § 189

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa 22.8.2019.

Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Olli Mattilan ja Ari Pirkolan.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Ari Pirkolan ja Pirkko Lintusen.

---

**Muut mahdolliset asiat**

Khall 19.08.2019 § 190

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

**Tiedoksi annettavat asiat**

Khall 19.08.2019 § 191

Pohjois-Pohjanmaan liitto

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointisopimus 2019-2025 luonnos

Oppiminen ja kasvu ovat hyvinvointia

Kopio: Antero Tervonen, Matti Soronen

Lapsiasiavaltuutetun toimisto

Kirjelmä LAPS/39/2019

Lasten koulumatkat

Kopio: Antero Tervonen, Matti Soronen, Aimo Korpi

Joki ICT Oy

Kutsu ylimääräiseen yhtiökokoukseen 26.8.2019

Ylimääräinen yhtiökokous esityslista 26.8.2019

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas / Siikajoen kunta

Kutsu kunnanjohtaja Pertti Severinkangas 50-vuotta

Pyhäjoen Metsästysseura / Pyhäjoen kunta

Metsästysvuokrasopimus 31.12.2020 saakka

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.  

---

**Kunnanhallituksen ja Yrittäjäyhdistyksen hallituksen tapaaminen**

Khall 19.08.2019 § 192

Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallitus saapuu kunnanhallituksen vieraaksi. Asiana yrittäjäyhdistyksen ajankohtaiskatsaus (pj. Toni Kippola) ja kunnan ajankohtaiskatsaus (Matti Soronen/Helena Illikainen) sekä vuoden 2019 yrittäjän valinta.

Tapaamiseen pyydetään mukaan Raahen seudun kehittämiskeskuksen johtaja Pasi Pitkänen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus käy keskustelun Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallituksen kanssa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

## Matinsaaren asemakaava / OAS

Khall 19.08.2019 § 193

Suunnittelualue sijaitsee Pyhäjoen kirkonkylän luoteisosassa Pyhäjoen Pohjoishaaran suistoalueella. Kaava-alueeseen kuuluu Matinsaaren lisäksi alueita saaren pohjois- ja itäpuolelta. Pohjoisessa kaava-alue rajautuu yleiskaavaluonnoksen pohjoisrajaan niin, että Matinsaaren ja Ollinmäen välille suunniteltu uusi katulinja sisältyy asemakaava-alueeseen. Alue on suurelta osin maa- ja metsätalouskäytössä ja Matinsaareissa on vain yksi vanha vapaa-ajan asunto.

Asemakaavoitettavan alueen rajausta voidaan tarkentaa vielä kaavan laadinnan aloitusvaiheessa Ollinmäeltä Matinsaareen johtavan tie-/katuyhteyden osalta.

Asemakaavan keskeisenä tavoitteena on toteuttaa maankäytön suunnittelua ja kaavoitushankkeita KK1 Kasvuvoima – vaihtoehtoa noudattaen. Kasvuvoima-vaihtoehto perustuu Fennovoima Oy:n Hanhikiven niemelle rakennettavan Hanhikivi 1 ydinvoimalaitoksen mukanaan tuomaan asumisen, palvelujen ja teollisuuden aluevarausten lisääntyvään tarpeeseen.

Suunnittelussa otetaan huomioon asumisen, vapaa-ajan asumisen, virkistyksen ja vapaa-ajan sovittaminen yhteen alueen luonto-, kulttuuriympäristö- ja maisema-arvojen sekä kunnan alueen rakentamiselle asettamien laatutavoitteiden kanssa.

Asemakaavaa laaditaan samanaikaisesti vireillä olevan osayleiskaavatyön pohjalta. Molempien kaavojen taustalla on kunnan toimeksiantona tehty Matinsaaren ideasuunnitelma, jonka laadinnasta on vastannut arkkitehti Pentti Kela.

Matinsaaren asemakaavan vireilletulo ja OAS lähetetään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.

Liitteenä seuraavat asiakirjat:

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019
- Kuulutus

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus

1) hyväksyy Matinsaaren asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 14.8.2019.

2) kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta Kuulumiset -lehdessä ja Pyhäjoen kunnan internet-ilmoitustaululla ja kunnan ilmoitustaululla.

3) lähettää OAS:in tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.



Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

## Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.19, Matinsaaren asemakaava
- 2 Vireilletulokuulutus, Matinsaaren asemakaava

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

**Smart Windpower Oy:n kaavoitusaloite Puskakorvenkallion tuulivoimapuisto / Päivitetty kaavoitusaloite 6.3.2015 / Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ilmoitus YVA-tarveharkinnasta / Uusittu kaavoitusaloite 11.5.2017 ja OAS / Osayleiskaavaluonnos / Kaavaehdotus / Kaavan hyväksyminen / Voimaantulo**

65/10.02.02/2015

Khall 14.04.2014 § 125

Smart Windpower Oy on jättänyt kaavoitusaloitteen Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisesta 29.01.2014 ja muutoksen edellisen kaavoitusaloitteen mukaiseen suunnittelualueeseen 24.2.2014.

Smart Windpower Oy:n kanssa käydyissä neuvotteluissa on keskusteltu asiasta ja todettu, että Pyhäjoen kunta harkitsee Puskakorvenkallion alueen kaavoittamista siinä tapauksessa, jos Paltusmäen tuulivoimapuiston kaavoitushanke ei voi edetä valtuuston hyväksymiskäsittelyyn.

Litteenä Smart Windpower Oy:n 29.01.2014 jättämä kaavoitusaloite ja Smart Windpower Oy:n 24.02.2014 jättämä kaavoitusaloitteen karttamuutos.

Asian valmistelijana on toiminut tekninen johtaja Pirkko Tuuttila.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) merkitsee em. kaavoitusaloitteen tiedoksi
- 2) toteaa, ettei Smart Windpower Oy:n Puskakorvenkallion kaavoitusaloite aiheuta tässä vaiheessa toimenpiteitä

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 27.04.2015 § 166

Smart Windpower Oy on jättänyt uuden kaavoitusaloitteen Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisesta 6.3.2015.

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Hankealue sijaitsee Pyhäjoen kunnan keskustassa, Etelänkylässä, Puskakorvenkallion alueella. Hankealueen suuruus on 950 ha ja tuulipuistoalueelle on suunniteltu alustavasti noin 15 tuulivoimalaa.

Smart Windpower Oy tarkensi edellä olevaa kaavoitusaloitettaan 7.4.2015 sähköpostiviestillä, jolla ilmoitettiin vähennettävän tuulivoimaloiden kokonaismäärä 9 tuulivoimalaan.

Smart Windpower Oy:n Puskakorvenkallion tuulivoimapuisto ei sijaitse Pohjois-Pohjanmaan liiton 1. vaihemaakuntakaavan mukaisella tuulivoimatuotannon alueella, johon maakuntakaavan laatija on merkinnyt kaikki seudullisesti merkittävät ( rajana 10 turbiinin tuulivoimapuisto), merkinnällä tv-1 + alueen numero.

Kuntakeskukset rajasivat ulos tuulivoimatuotannon sijoittamisen liian lähelle tiivistä taajama-asutusta Pohjois-Pohjanmaan liiton 1. maakuntakaavassa. Suomessa vallitsevan kaavahierargian mukainen 1. vaihemaakuntakaava ohjaa alempitasoista kuntakaavoitusta ja 1. vaihemaakuntakaavasta puuttuminen pom valitusperuste.

Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston suunnittelualue sijoittuu Paltusmäen tuulivoimapuiston jatkeena Karhunevankankaan tuulipuiston rajaan saakka, yhteisvaikutukset ylittävät seudullisesti merkittävän tuulivoimapuiston rajan.

YM:n periaate on, että seudulliset merkittävät tuulivoima-alueet tulee osoittaa ensin maakuntakaavassa. Maakuntakaava ohjaa yleiskaavoitusta, tarkemman suunnittelun seurauksena, maakuntakaavan mukaisten tuulivoima-alueiden rajat voivat tarkentua osayleiskaavassa, mutta kokonaan uudet hankkeet tulisi ensin päivittää maakuntakaavaan.

Pohjois-Pohjanmaan liiton kanta asiaan, on että päivityksiä tuulivoima-alueisiin tehdään vasta 3. vaihemaakuntakaavassa, joka ei ole vielä vireillä. Alustavan aikataulun mukaan 3. vaihemaakuntakaava tulee vireille vuoden 2015 lopussa.

Kunnanvaltuusto linjasi iltakoulussaan 18.3.2015, että kunta pitäytyy tuulivoimatuotannossa ohjeellisesti Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa merkittyihin tuulivoimatuotannolle varattuihin alueisiin.

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Asian valmistelijana on toiminut tekninen johtaja Pirkko Tuuttila.

Liittinä:

- ote Ympäristöministeriön ohjeesta 4/2012
- karttaote Pyhäjoen kunnan vireillä olevista tuulivoimahankkeista ( katkoviivalla merkittynä kuntaan jätetyt kaavoitusaloitteet)
- Smart Windpower Oy:n kaavoitusaloite Puskakorvenkallion tuulivoimapuistosta 6.3.2015
- Smart Windpower Oy:n Puskakorvenkallion hankekartta
- WPD Finland Oy lausunto Puskakorvenkallion tuulivoimapuistosta

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se ohjeistaa kunnanhallitusta Smart Windpowerin Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston kaavoitusaloiteasiassa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 20.05.2015 § 42

Smart Windpower Oy:n edustaja Raimo Kivioja esitteli Puskakorvenkallion tuulivoimapuistohanketta.

Päätös:

Valtuuston enemmistön kanta oli, että kaavoitusaloite voidaan hyväksyä ja aloittaa kaavoitusprosessi.

-----  
Merkittiin, että valtuutetut Tiina Tirola ja Ari Pirkola sekä varajäsen Toni Kippola poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän ajaksi Tiina Tirolan tilalle valittiin Anna-Liisa Tuuttila.

Khall 31.08.2015 § 356

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ympäristöasiantuntija Heli Kinnunen ilmoitti sähköpostilla 19.8.2015 tekniselle johtajalle, että Smart Windpower Oy on perunut Pyhäjoen Puskakorvenkallion tuulipuistohankkeen YVA-tarve- har-

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

kintahakemuksensa. Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus ei anna asiasta päätöstä ko. hankkeessa.

Pyhäjoen kunnanhallitus jäi valtuuston linjauksen jälkeen odottamaan ELY-keskuksen YVA-tarveharkintapäätöstä Puskakorvenkallion tuulivoimahankkeessa ennen Smart Windpower Oy:n kaavoitusaloitteen hyväksymistä.

Yhteisvaikutukset Pyhäjoen alueen muiden lainvoimaisten ja vireillä olevien tuulivoimahankkeiden kanssa edellyttävät YVA-prosessia. Tällöin tuulivoimao-  
sayleiskaava etenee YVA-prosessin kanssa rinnakkain.

Asian valmistelijana on toiminut tekninen johtaja Pirkko Tuuttila.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoituksen tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 10.07.2017 § 293

Smart Windpower Oy/Puskakorven Tuulivoima Oy (myöhemmin hakija) on jättänyt uuden kaavoitusaloitteen Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaa-  
vasta 11.5.2017.

Hankkeen YVA-menettely on käynnistetty uudelleen vuoden 2017 alussa. Kunnan-  
hallitus on todennut 10.1.2017 ettei sillä ole huomautettavaa YVA-ohjel-  
maan. Edelleen kunnanhallitus on päättänyt merkitä yhteysviranomaisen lau-  
sunnon päivämäärältä 27.3.2017 Puskakorvenkallion tuulipuiston YVA-ohjel-  
masta tiedokseen 10.4.2017.

Hankealue on noin 1000 ha ja tuulipuisto muodostuisi 19-23 kpl 3-5-MW voi-  
malasta, joiden kokonaiskorkeus olisi enintään 250 metriä. Etäisyydet voima-  
loista vakituiseen asumistoon on yli 2 km.

Puskakorven tuulivoimapuisto on merkitty Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaa-  
van 3. vaiheen luonnokseen ja yhtiö on lausunnossaan pyytänyt maakuntahalli-

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

tusta täsmentämään luonnoskarttaa Puskakorvenkallion tuulipuiston hankealueen (tv-1 / 365) osalta vastaamaan esittämänsä mukaista aluetta.

Tarkemmat tiedot ilmenevät kaavoitusaloitteesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Hakija esittää, että Pyhäjoen kunnanhallitus hyväksyisi kaavan laatijaksi Ramboll Oy:n, joiden yhteys- ja vastuuhenkilöt projektissa ilmenevät kaavoitusaloitteesta. Ramboll toimii myös hankkeen YVA-konsulttina.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoimapuiston sijoittamiseksi Puskakorvenkallion alueelle
2. hyväksyy osayleiskaavan laatijaksi Ramboll Oy:n kaavoitusaloitteessa esitetyn mukaisesti
3. hyväksyy Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivämäärältä 26.6.2017
4. toteaa, että suunnittelualueen tarkat rajat määräytyvät osayleiskaavan laadinnan yhteydessä
5. toteaa, että hakijan on tehtävä rajaamalleen osayleiskaavan koko suunnittelualueelle sopimukset maanomistajien kanssa ja esitettävä sopimukset pyydettyä kunnanhallitukselle
6. toteaa, että hakijan tulee vastata kokonaisuudessaan kaikista yleiskaavan laadinnasta aiheutuvista kustannuksista ja kaavoitukseen liittyvistä muista mahdollisista tutkimuksista ja selvityksistä
7. toteaa, että hakijan tulee hoitaa myös kaikki mahdollisen kaavoitukseen liittyvä käytännön työ
8. toteaa, että kaikki kaavoituksesta aiheutuvat laskut ohjataan suoraan hakijan maksettaviksi eikä erillistä kaavoitussopimusta tarvita
9. toteaa, että hakijan tulee vastata kaavan rakentamiseen liittyvän infrastruktuurin rakentamisesta ja myöhemmästä yllä- ja kunnossapidosta
10. toteaa, että mikäli osayleiskaavaa ei hyväksytä tai sen laadinta keskeytyy, ei Pyhäjoen kunta ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta aiheutuneita kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja hakijalle
11. toteaa, että kaavoitushankkeen ohjausryhmänä toimii kunnanhallituksen kokouspiiri

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

12. toteaa, että kaavoitus voi edetä luonnosvaiheeseen rinnan YVA-menettelyn kanssa, mutta ehdotusvaihe edellyttää YVA-vaiheen päättymistä ja yhteysviranomaisen lausuntoa
13. kuuluttaa OAS:in vireille tulosta Pyhäjoen Kuulumiset lehdessä ja Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet ilmoitustaululla
14. toimittaa ilmoituksen kaavan vireille tulosta asiakirjalitteineen ohjaavalle viranomaiselle eli Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti pyytää valtuustoa linjaamaan uudelleen Puskakorvenkallion tuulivoimahankkeen hyväksyttävyyttä.

Valt 30.08.2017 § 86

Keskustelun kuluessa valtuutettu Olli Mattila esitti, että kaavoitusaloitetta ei hyväksytä. Esitystä kannatti Eija Flink.

Valtuutettu Matti Pahkala esitti, että kaavoitusaloite hyväksytään. Esitystä kannatti Jaakko Jukkola.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaksi toisistaan poikkeavaa kannatettua ehdotusta ja asiasta on suoritettava äänestys. Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä, joka hyväksyttiin.

Äänestysjärjestykseksi puheenjohtaja esitti seuraavaa: Ne, jotka kannattavat Matti Pahkalan tekemää ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Olli Mattilan tekemää ehdotusta äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 10 JAA-ääntä ja 8 EI-ääntä. Äänestystulos on merkitty pöytäkirjan liitteenä olevaan läsnäololuetteloon.

**Päätös:**

Valtuusto hyväksyi kaavoitusaloitteen.

-----  
Merkittiin, että valtuutetut Ari Pirkola ja Mikko Koskela poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Merkittiin, että valtuutettu Tuula Sarpola luki valtuustolle osoitetun kielteisen kannanoton Puskakorvenkallion tuulivoimapuistoon liittyen. Kannanoton on allekirjoittanut 128 henkilöä. Kannanotto pöytäkirjan liitteenä.

Khall 11.09.2017 § 332

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että se

1. käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoimapuiston sijoittamiseksi Puskakorvenkallion alueelle
2. hyväksyy osayleiskaavan laatijaksi Ramboll Oy:n kaavoitusaloitteessa esitetyn mukaisesti
3. hyväksyy Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivämäärältä 26.6.2017
4. toteaa, että suunnittelualueen tarkat rajat määräytyvät osayleiskaavan laadinnan yhteydessä
5. toteaa, että hakijan on tehtävä rajaamalleen osayleiskaavan koko suunnittelualueelle sopimukset maanomistajien kanssa ja esitettävä sopimukset pyydettäessä kunnanhallitukselle
6. toteaa, että hakijan tulee vastata kokonaisuudessaan kaikista yleiskaavan laadinnasta aiheutuvista kustannuksista ja kaavoitukseen liittyvistä muista mahdollisista tutkimuksista ja selvityksistä
7. toteaa, että hakijan tulee hoitaa myös kaikki mahdolliseen kaavoitukseen liittyvät käytännön työt
8. toteaa, että kaikki kaavoituksesta aiheutuvat laskut ohjataan suoraan hakijan maksettaviksi eikä erillistä kaavoitussopimusta tarvita
9. toteaa, että hakijan tulee vastata kaavan rakentamiseen liittyvän infrastruktuurin rakentamisesta ja myöhemmästä yllä- ja kunnossapidosta
10. toteaa, että mikäli osayleiskaavaa ei hyväksytä tai sen laadinta keskeytyy, ei Pyhäjoen kunta ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta aiheutuneita kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja hakijalle
11. toteaa, että kaavoitushankkeen ohjausryhmänä toimii kunnanhallituksen kokouspiiri
12. toteaa, että kaavoitus voi edetä luonnosvaiheeseen rinnan YVA-menettelyn kanssa, mutta ehdotusvaihe edellyttää YVA-vaiheen päättymistä ja yhteysviranomaisen lausuntoa



Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

13. kuuluttaa OAS:in vireille tulosta Pyhäjoen Kuulumiset lehdessä ja Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet ilmoitustaululla
14. toimittaa ilmoituksen kaavan vireille tulosta asiakirjaliitteineen ohjaavalle viranomaiselle eli Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

-----  
Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Eija Flink esitti, että kaavoitusaloitetta ei hyväksytä.

Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan kokouksessa tämän pykälän osalta.

-----  
Eija Flink ilmoitti jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 07.05.2018 § 140

Luonnosvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 28.3.2018 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksessa. Hanke on edennyt yhdessä YVA:n kanssa. Hanketta on tarkoitus esitellä yleisötilaisuudessa kaavaluonnoksen nähtävillä pidon aikana.

Liitteenä seuraavat Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen asiakirjat:

- 28.3.2018 pidetyn viranomaisneuvottelun muistio
- Kaavakartta ja -määräykset 9.4.2018
- Kaavaselostus 9.4.2018
- Lausuntopyyntö 7.5.2018
- Kuulutus 7.5.2018

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Muut Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan taustaselvitykseen liittyvät asiakirjat:

- OAS 26.6.2017, päivitetty 9.4.2018, liite 1
- Luontoselvitys 2017, 16.3.2018, liite 2
- Linnustoseelvitys 2017, 8.3.2018, liite 3
- Arkeologinen inventointi 2016, 9.11.2016, liite 4
- Havainnekuvat, liite 5
- Melumallinnus 2018, 16.3.2018, liite 6
- Välkemallinnus 2018, 16.3.2018, liite 7
- Tv-signaalin mittausraportti, 12.1.2018, liite 8

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen 9.4.2018 ja selostuksen 9.4.2018 aineistoineen
- 2) asettaa Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 14.5.-13.6.2018 väliseksi ajaksi
- 3) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta 13.6.2018 mennessä

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tämän kaavan MRL:n mukainen ehdotusvaihe viedään valtuuston käsittelyyn.

Hallituksen jäsenistä Eija Flink, Tuula Sarpola ja Olli Mattila olivat kriittisiä asian edistämisen suhteen.

-----

Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Khall 21.01.2019 § 8

Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 15.5.-15.6.2018 ja kaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteinen yleisötilaisuus pidettiin 22.5.2018. Osayleiskaavaluonnoksesta saatiin yhdeksän lausuntoa ja neljä mielipidettä. Tiivistelmä saaduista lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi on esitetty liitteessä 7.

Kaavaluonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet sekä niiden johdosta tehdyt täydennykset, tarkistukset ja muutokset käsiteltiin viranomaisneuvottelussa, joka pidettiin 10.12.2018 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksessa (liite 8).

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen pohjalta Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaa on työstetty kaavaehdotukseksi kaavaselostuksen (liite 16) kohdissa 6.1.1, 6.1.2 ja 6.1.3 esitetyin muutoksin. Oleellisin muutos koskee tuulivoimaloiden määrää: seitsemän voimalaa on jätetty pois (pohjoisimmat voimalat 1,3,4,5 ja 6 sekä eteläisimmät voimalat 22 ja 23), jolloin Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaehdotukseen sisältyy yhteensä 16 tuulivoimalaa ja Puskakorvenkallion tuulipuiston yleiskaava-alueen raja-alue on saatu 3. vaihemaakunta-kaavassa esitetyn rajauksen mukaiseksi. Maakuntahallitus on 5.11.2018 määrännyt 3. vaihemaakunta-kaavan tulemaan voimaan maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla.

Tehdyillä muutoksilla pyritään vähentämään maisemaan, meluun, välkkeeseen ja linnustoon kohdistuvia vaikutuksia luonnosvaiheen mukaiseen esitykseen verrattuna.

Liitteet:

Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite 2 Yhteysviranomaisen lausunto YVA-selostuksesta

Liite 3 Luontoselvitys 2017

Liite 4 Linnustonselitys 2017

Liite 5 Arkeologinen inventointi 2016

Liite 6 Muistio viranomaisneuvottelusta 28.3.2018

Liite 7 Tiivistelmä saaduista lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi

Liite 8 Muistio viranomaisneuvottelusta 10.12.2018

Liite 9 Havainnekuvat

Liite 10 Merikotkaselvitys 2019

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Liite 11 Melumallinnus 2018

Liite 12 Välkemallinnus 2018

Liite 13 Tv-signaalin mittausraportti 2018

Liite 14 YVA-selostus (löytyy internet-osoitteesta:

[www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva](http://www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva))

Liite 15 Puskakorvenkallio tuulipuiston osayleiskaavaehdotus, kaavakartta ja -määräykset 11.1.2019

Liite 16 Puskakorvenkallio tuulipuiston osayleiskaavaehdotus, kaavaselostus 11.1.2019

Hankkeessa on toimittu Pyhäjoen kunnan tuulivoimalahankkeita koskevan linjauspäätöksen mukaisesti eli noudatettu ns. kahden kilometrin sääntöä vakituudesta asutuksesta sekä vaatimusta kaava-alueen maanvuokrasopimuksen 100 %:sta kattavuudesta.

Valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

#### Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se ohjeistaa kunnanhallitusta Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaehdotusasiassa.

#### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----

Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Valt 30.01.2019 § 3

Asiassa käytiin valtuuston puheenjohtajan johdolla yleiskeskustelu.

Puheenjohtaja totesi, että valtuustossa on tuulivoimapuiston osayleiskaavan edistämistä kannattavia mielipiteitä sekä tuulivoimapuiston edistämistä vastustavia mielipiteitä.

Puheenjohtaja esitti, että asiasta suoritetaan nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestykseksi seuraavaa: Ne, jotka kannattavat osayleiskaavan edis-

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

tämistä äänestävät JAA ja ne, jotka vastustavat osayleiskaavan edistämistä äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 12 JAA-ääntä ja 9 EI-ääntä. Äänestystulos on merkitty pöytäkirjan liitteenä olevaan läsnäololuetteloon.

Päätös:

Valtuusto ohjeisti kunnanhallitusta viemään Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavoitusta eteenpäin MRL:n mukaisella tavalla.

-----  
Merkittiin, että valtuutetut Mikko Koskela ja Ari Pirkola poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Varavaltuutetut Eero Sarpola ja Jaana Hämäläinen olivat läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 19.25-20.06.

Khall 11.02.2019 § 27

Kunnanvaltuusto on 30.1.2019 ohjeistanut kunnanhallitusta jatkamaan kaavaprosessin eteenpäin viemistä.

Liitteet:

Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite 2 Yhteysviranomaisen lausunto YVA-selostuksesta

Liite 3 Luontoselvitys 2017

Liite 4 Linnustoseelvitys 2017

Liite 5 Arkeologinen inventointi 2016

Liite 6 Muistio viranomaisneuvottelusta 28.3.2018

Liite 7 Tiivistelmä saaduista lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi

Liite 8 Muistio viranomaisneuvottelusta 10.12.2018

Liite 9 Havainnekuvat

Liite 10 Merikotkaseelvitys 2019

Liite 11 Melumallinnus 2018

Liite 12 Välkemallinnus 2018

Liite 13 Tv-signaalin mittausraportti 2018

Liite 14 YVA-selostus (löytyy internet-osoitteesta:

[www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva](http://www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva))

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

Liite 15 Puskakorvenkallio tuulipuiston osayleiskaavaehdotuksen kaavakartta ja -määräykset 11.1.2019

Liite 16 Puskakorvenkallio tuulipuiston osayleiskaavaehdotuksen kaavaselostus 11.1.2019

Liite 17 Lausuntopyyntö

Liite 18 Kuulutus

Valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kaavanlaatijan vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, liite 7
- 2) hyväksyy Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaehdotuksen päivämäärällä 11.1.2019 liitteiden 15 ja 16 mukaisina
- 3) merkitsee tiedoksi liitteet 1-6, 8-14 sekä 17 ja 18
- 4) asettaa Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 21.2.-25.3.2019 väliseksi ajaksi kunnan ilmoitustaululle ja internetsivuille
- 5) pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot MRA 20 §:n mukaisesti
- 6) ilmoittaa kaavaehdotuksen nähtävillä olosta lehtikuulutuksella sekä kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla
- 7) ilmoittaa kaavaehdotuksen nähtävillä olosta suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille

-----

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Eija Flink ja varajäsen Toni Grekula ilmoittivat olevansa kriittisiä asian edistämisen suhteen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

---

-----  
Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Varajäsen Saara Kestilä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.10 - 17.40.

---

Khall 13.05.2019 § 118

Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä 21.2.-25.3.2019. Osayleiskaavaehdotuksesta saatiin 13 lausuntoa ja 3 muistutusta. Tiivistelmä saaduista lausunnoista ja muistutuksista sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi on esitetty kaavaselostuksen liitteessä 9.

Liitteet:

Liitteenä lähetetään seuraavat Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavan liiteasiakirjat:

Liite A: Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavan kaavakartta ja kaavamääräykset

Liite B: Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavan kaavaselostus, johon sisältyvät seuraavat liitteet:

Liite1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite2 Yhteysviranomaisen lausunto YVA-selostuksesta

Liite3 Luontoselvitys 2017

Liite4 Linnustoselvitys 2017

Liite5 Arkeologinen inventointi 2016

Liite6 Muistio viranomaisneuvottelusta 28.3.2018

Liite7 Tiivistelmä luonnosvaiheen lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi

Liite8 Muistio viranomaisneuvottelusta 10.12.2018

Liite9 Tiivistelmä ehdotusvaiheen lausunnoista ja muistutuksista sekä kaavan laatijan ehdotukset palautteen huomioimiseksi

Liite10 Havainnekuvat 2017

Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

---

Liite11 Merikotkaselvitys 2019

Liite12 Melumallinnus 2018

Liite13 Välkemallinnus 2018

Liite14 Tv-signaalin mittausraportti 2018

Liite 15 YVA-selostus [www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva](http://www.ymparisto.fi/puskakorvenkalliontuulivoimayva)

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Pyhäjoen kunnan internet-sivuilla [www.pyhajoki.fi/kaavoitus\\_ja\\_maankaytto](http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto).

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy MRL 37 §:n mukaisesti Puskakorvenkallion tuulipuiston osayleiskaavan liitteiden A ja B mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Valt 22.05.2019 § 30

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

-----  
Merkittiin, että valtuutetut Ari Pirkola ja Mikko Koskela poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 19.08.2019 § 194

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 12.8.2019 antaman ilmoituksen mukaan Pyhäjoen kunnanvaltuuston 22.5.2019 § 30 hyväksymä Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaava on saanut lainvoiman. MRA § 93 mukaisesti



Kunnanhallitus	§ 125	14.04.2014
Kunnanhallitus	§ 166	27.04.2015
Valtuusto	§ 42	20.05.2015
Kunnanhallitus	§ 356	31.08.2015
Kunnanhallitus	§ 293	10.07.2017
Valtuusto	§ 86	30.08.2017
Kunnanhallitus	§ 332	11.09.2017
Kunnanhallitus	§ 140	07.05.2018
Kunnanhallitus	§ 8	21.01.2019
Valtuusto	§ 3	30.01.2019
Kunnanhallitus	§ 27	11.02.2019
Kunnanhallitus	§ 118	13.05.2019
Valtuusto	§ 30	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 194	19.08.2019

---

lainvoimaiseksi tullut kaava on kuulutettava voimaantulleeksi.

Ehdotus:

Puskakorvenkallion tuulivoimapuiston osayleiskaava kuulutetaan voimaantulleeksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet	3	Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lainvoimaisuustodistus
	4	Voimaantulokuulutus

Kunnanhallitus	§ 114	27.03.2017
Kunnanhallitus	§ 319	10.12.2018
Kunnanhallitus	§ 58	13.03.2019
Kunnanhallitus	§ 117	13.05.2019
Valtuusto	§ 29	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 195	19.08.2019

---

**Saarenalue - Koulukeskuksen asemakaavan muutos, kortteleissa 125(osa), 130(osa), 502 ja 503(osa) / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma / Asemakaavaluonnos / Asemakaavaehdotus / Asemakaavan hyväksyminen / Voimaantulo**

18/10.02.03/2017

Khall 27.03.2017 § 114

Asemakaavan muutosta koskeva korttelialue sijaitsee Pyhäjoen kuntataajamassa Saarenalueella kortteleissa 125(osa), 130(osa), 501 ja 503(osa). Kyseessä on Y-alue, jolle sijoittuvat Saaren koulu, Lukio ja Monitoimitalo alueineen.

Runkokaavoituksen ohjausryhmä teki kokouksessaan 15.2.2017 päätöksen käynnistää Saaren koulukeskusalueen asemakaavan muutoksen, jolla laajennetaan Y-aluetta tulevaisuuden koulutustarpeita varten.

Saarenalueen - Koulukeskuksen asemakaavan muutos, kortteleissa 125(osa), 130(osa), 502 ja 503(osa) vireille tulo ja OAS lähetetään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.

Alustavan aikataulun mukaan Saarenalueen - Koulukeskuksen asemakaavan muutos, kortteleissa 125(osa), 130(osa), 502 ja 503(osa) luonnosvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään 5.4.2017 ja muutosluonnos asetetaan sen jälkeen nähtäville.

Liitteenä seuraavat asiakirjat:

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma päivämäärällä 27.3.2017
- Kuulutus päivämäärällä 27.3.2017

Asian valmistelijana on toiminut tekninen johtaja Pirkko Tuuttila.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy korttelin Saarenalueen - Koulukeskuksen asemakaavan muutoksen, kortteleissa 125(osa), 130(osa), 502 ja 503(osa) osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) päivämäärällä 27.3.2017. OAS:ia voidaan tarvittaessa päivittää.
- 2) kuuluttaa kaavamuutoksen vireille tulosta 1.4.2017 ilmestyvässä Kuulumiset lehdessä ja 4.4.2017 Pyhäjoen kunnan internet-ilmoitustaululla ja kunnan ilmoitustaululla.
- 3) lähettää OAS:in tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

Kunnanhallitus	§ 114	27.03.2017
Kunnanhallitus	§ 319	10.12.2018
Kunnanhallitus	§ 58	13.03.2019
Kunnanhallitus	§ 117	13.05.2019
Valtuusto	§ 29	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 195	19.08.2019

---

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Khall 10.12.2018 § 319

Kunnanhallitus perusti helmikuussa 2018 Koulu 2022 -hanketyöryhmän valmistelemaan uuden koulun rakentamista. Työryhmä on jaettu tiimeihin, joista jokainen valmistele kouluhanketta omalla sarallaan. Yksi tiimeistä vastaa koulukampanuksen käyttösuunnitelmasta ja ohjaa myös asemakaavamuutoksen laadintaa.

Asemakaavamuutoksella pyritään turvaamaan koulukampanuksen tulevaisuuden toimintamahdollisuudet mm. laajentamalla Y-kortteleita ja osoittamalla niihin riittävästi rakennusoikeutta. Oleellinen tavoite on myös liikenneturvallisuuden parantaminen.

Liitteenä seuraavat Koulukeskuksen asemakaavamuutosta koskevat asiakirjat:

- Kaavakartta ja -määräykset 10.12.2018, liite 1
- Kaavaselostus 10.12.2018, liite 2
- Lausuntopyyntö 10.12.2018, liite 3
- Kuulutus 10.12.2018, liite 4
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 27.3.2017, päivitetty 10.12.2018, liite 5

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy Koulukeskuksen asemakaavan muutosluonnoksen 10.12.2018, liitteet 1 ja 2,
- 2) merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman 27.3.2017, päivitetty 10.12.2018, liite 5,
- 3) asettaa Koulukeskuksen asemakaavan muutosluonnoksen yleisesti nähtäville 14.12.2018-21.1.2019 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja kunnan internetsivuille,
- 4) kuuluttaa asemakaavan muutosluonnoksen nähtävillä olosta Kuulumiset-lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta .

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Kunnanhallitus	§ 114	27.03.2017
Kunnanhallitus	§ 319	10.12.2018
Kunnanhallitus	§ 58	13.03.2019
Kunnanhallitus	§ 117	13.05.2019
Valtuusto	§ 29	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 195	19.08.2019

---

Khall 13.03.2019 § 58

Koulukeskuksen asemakaavan muutosluonnos oli yleisesti nähtävillä 14.12.2018-21.1.2019. Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin 4 lausuntoa, joihin kaavoittaja on laatinut vastineensa.

Liitteenä seuraavat Koulukeskuksen alueen asemakaavamuutosta koskevat kaavahdotusvaiheen asiakirjat:

- Kaavoittajan vastineet asemakaavan muutosluonnoksesta saatuihin lausuntoihin 11.3.2019, liite 1
- Kaavakartta ja -määräykset 11.3.2019, liite 2
- Kaavaselostus 11.3.2019, liite 3
- Lausuntopyyntö, liite 4
- Kuulutus, liite 5
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 27.3.2017, päivitetty 11.3.2019, liite 6
- Saaren koulun liikenneselvitys, 7.12.2018, liite 7

Koulukeskuksen asemakaavamuutoksen asiakirjat ja tiedot käsittelyvaiheista löytyvät Pyhäjoen kunnan internet-sivuilta osoitteesta [http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus\\_ja\\_maankaytto/koulukeskuksen\\_asekaavamuutos](http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto/koulukeskuksen_asekaavamuutos)

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet Koulukeskuksen alueen asemakaavamuutosluonnoksesta saatuihin lausuntoihin, liite 1,
- 2) hyväksyy Koulukeskuksen alueen asemakaavamuutosehdotuksen 11.3.2019, liitteet 2 ja 3,
- 3) asettaa Koulukeskuksen alueen asemakaavamuutosehdotuksen yleisesti nähtäville 18.3.-29.4.2019 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja internetsivuille,
- 4) kuuluttaa asemakaavan muutosehdotuksen nähtävillä olosta Kuulumiset-lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta,
- 6) merkitsee tiedoksi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja Saaren koulun liikenneselvityksen, liitteet 6 ja 7

Kunnanhallitus	§ 114	27.03.2017
Kunnanhallitus	§ 319	10.12.2018
Kunnanhallitus	§ 58	13.03.2019
Kunnanhallitus	§ 117	13.05.2019
Valtuusto	§ 29	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 195	19.08.2019

---

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Khall 13.05.2019 § 117

Saarenalueen koulukeskuksen asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 18.3.-29.4.2019. Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin yhteensä kolme lausuntoa. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus ilmoitti, ettei anna lausuntoa, koska kaavaehdotuksesta ei ole huomautettavaa. Muistutuksia ehdotuksesta ei jätetty. Kaavoittaja on laatinut annettuihin lausuntoihin vastineet.

Liitteet:

- Kaavoittajan laatima vastine asemakaavan muutosehdotuksesta saatuihin lausuntoihin, liite 1
- Asemakaavamuutoksen kaavaselostus, liite 2
- Asemakaavamuutoksen kaavakartta, liite 3

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Pyhäjoen kunnan internet-sivuilla [www.pyhajoki.fi/kaavoitus\\_ja\\_maankaytto](http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto).

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy MRL 52 §:n mukaisesti Saarenalueen koulukeskuksen asemakaavamuutoksen liiteasiakirjojen 1-3 mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Valt 22.05.2019 § 29

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

---

Khall 19.08.2019 § 195

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 12.8.2019 antaman ilmoituksen mukaan Pyhäjoen kunnanvaltuuston 22.5.2019 § 29 hyväksymä Saarenalueen Koulukeskuksen asemakaavan muutos on saanut lainvoiman. MRA § 93 mukaisesti lainvoimaiseksi tullut kaava on kuulutettava voimaantulleeksi.

Ehdotus:

Saarenalueen Koulukeskuksen asemakaavan muutos kuulutetaan voimaantulleeksi.

Kunnanhallitus	§ 114	27.03.2017
Kunnanhallitus	§ 319	10.12.2018
Kunnanhallitus	§ 58	13.03.2019
Kunnanhallitus	§ 117	13.05.2019
Valtuusto	§ 29	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 195	19.08.2019

---

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Litteet	5	Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lainvoimaisuustodistus
	6	Voimaantulokuulutus

Kunnanhallitus	§ 157	10.06.2019
Valtuusto	§ 43	19.06.2019
Kunnanhallitus	§ 196	19.08.2019

---

## Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n kuntayritystodistusohjelma / Takausprovisio ja vastavakuus

Khall 10.06.2019 § 157

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus on kokouksessaan 6.6.2019 § 36 käsitellyt asiaa seuraavasti:

"Kuntayritystodistusohjelman perustaminen Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:lle

Kuntarahoitus tarjoaa kunnan tai kuntayhtymän määräysvallassa oleville yrityksille lyhytaikaiseen (alle 12 kk) rahoitustarpeeseen Kuntayritystodistusohjelmaa. Kuntayritystodistus on kunnan tai kuntayhtymän omistaman yhtiön rahamarkkinoilla liikkeeseen laskema lyhytaikainen velkasitoumus. Ohjelman käyttöönotto edellyttää Kuntayritystodistusohjelman solmimista Kuntarahoituksen kanssa.

Kuntayritystodistusohjelmalla tulee olla kunnan / kuntayhtymän omavelkainen takaus.

Kuntayritysohjelman solmimiseen tarvittavat päätössiakirjat:

- Yhtiön hallituksen päätös kuntayritystodistuksen perustamisesta
- Enintään 3 kk vanha virallinen kaupparekisteriote
- Yhtiöjärjestys
- Ote takauspäätöstä koskevasta valtuuston lainvoimaisesta pöytäkirjasta, joka haetaan hallinto-oikeudesta
- Hallinto- tai johtosäännönote takaajan nimenkirjoitusoikeudesta

Ehdotus: Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus päättää hakea kuntayritystodistusohjelman perustamista Kuntarahoitus Oyj:ltä. Kuntayritystodistusohjelman luottolimiitin määrä on 5,5 milj. €.

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus esittää Pyhäjoen kunnalle, että se myöntää Kuntayritysohjelmalle kunnan omavelkaisen takauksen. Pyhäjoen teollisuusyhtiö Oy käyttää kuntayritystodistusohjelmaa tulevien investointien rahoittamiseen.

Päätös: Hallitus hyväksyi ehdotuksen."

### Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää omavelkaisen takauksen Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:lle Kuntarahoitus Oyj:n kanssa tehtävälle 5.500.000 euron suuruiselle kuntayritystodistusohjelmalle.

### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

-----  
Jäsenet Raino Peltoniemi ja Pirkko Lintunen sekä valtuuston puheenjohtaja Risto Kittilä poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 157	10.06.2019
Valtuusto	§ 43	19.06.2019
Kunnanhallitus	§ 196	19.08.2019

---

Valt 19.06.2019 § 43

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Jaakko Jukkola esitti, että valtuusto ei myönnä kuntayritystodistusohjelmaan liittyvää omavelkaista takausta. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi. Jaakko Jukkola ilmoitti jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen. Liite.

-----

Varavaltuutettu Tenho Kallio, valtuutetut Pirkko Lintunen, Raino Peltoniemi, Matti Nousiainen ja Mikko Koskela poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 19.08.2019 § 196

Kuntalain /410/2015) 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan tulee lisäksi ottaa huomioon EU:n valtiotukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiotukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtiotukisäännöksen soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sitemmin 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiotukiin takauksina (2008/C 155/02). Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta (kunnan takaus) ole valtiotukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asian mukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitumuksen määrästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedoksiannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että laina katsottaisiin automaattisesti valtiotueksi. Valtion ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen ja vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asian mukainen takausmaksu. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin vastaava rahoit-



Kunnanhallitus	§ 157	10.06.2019
Valtuusto	§ 43	19.06.2019
Kunnanhallitus	§ 196	19.08.2019

---

tusmarkkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea.

Komission takaustiedonanto ei koske rahoitusta Kuntarahoituksesta, jota sääntelee laki Kuntien takauskeskuksesta (1a §), joka on käsitelty ja hyväksytty Euroopan komissiossa vuonna 2004.

Kuntarahoitus voi rahoittaa Euroopan yhteisön valtiontukisääntöjen mukaisesti edullisin ehdoin kuntien tai kuntayhtymien kokonaan omistamia tai niiden määräysvallassa olevia yhteisöjä taikka kunnallisia liikelaitoksia, jotka harjoittavat kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja taikka muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita, jos viimeksi mainittujen palveluiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi.

Kunnat voivat edelleen taata täysimääräisesti kuntayhtiöiden toimintaa ja hakea rahoitusta Kuntarahoitukselta, kun kyse

- kunnan toimialaan kuuluvista yhtiöistä
- paikallisista erityisolosuhteista (palvelujen saatavuuden ja tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi), jolloin takaus ei vääristä kilpailua.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- 1) Pyhäjoen kunta perii takauksesta vuosittain 1,75 prosentin suuruisen takausprovision, joka peritään vuosittain vuoden ensimmäisen päivän mukaisesta pääomasta
- 2) Pyhäjoen kunta edellyttää takaukselle Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:ltä takauksen arvoa vastaavaa kiinteistökiinnitystä

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valtuuston puheenjohtaja Risto Kittilä, hallituksen jäsenet Pirkko Lintunen ja Raino Peltoniemi poistuivat esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

- 7 Eriävä mielipide - Jaakko Jukkola Valitsijayhdistys
- 8 Lainvoimaisuustodistus - Kuntayritystodistusohjelma

## Täyttölupa ravitsemustyöntekijän toimeen

Khall 19.08.2019 § 197

Tekniset palvelut pyytää täyttölupaa ravitsemistyöntekijän toimeen. Toimi vapautuu työntekijän jäädessä eläkkeelle 1.9.2019. Toimen vakinaistaminen on edellytys palvelujen tuottamiselle nykyisessä laajuudessa ruoka- ja puhdistuspalveluissa.

Tekninen lautakunta käynnistää rekrytoinnin täyttöluvan saatuaan.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää tekniselle lautakunnalle täyttöluvan ravitsemustyöntekijän vapautuvaan toimeen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

**Toimistosihteerin toimi**

Khall 19.08.2019 § 198

██████████ kirjoittaa 13.8.2019

"Pyhäjoen kunta  
Helena Widnäs  
talous- ja hallintopäällikkö

Irtisanoutuminen

Irtisanoudun toimistosihteerin työstäni 1.11.2019 alkaen. Kertyneet lomat (31.10.2019) asti pidän sitä ennen.

Pyhäjoella 13.8.2019

██████████"

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee irtisanomisen tiedoksi.
- kiittää ██████████ hyvin suoritetusta työstä.
- antaa täyttöluvan toimistosihteerin toimen täyttämiseksi 1.11.2019 alkaen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Kunnanhallitus	§ 416	09.10.2017
Valtuusto	§ 111	25.10.2017
Kunnanhallitus	§ 484	27.11.2017
Kunnanhallitus	§ 43	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 216	15.08.2018
Kunnanhallitus	§ 34	11.02.2019
Valtuusto	§ 12	20.02.2019
Kunnanhallitus	§ 199	19.08.2019

## **Monitoimitalon peruskorjaus / Valtionavustus / Suunnittelun jatkaminen / Suunnitelmien esittely / Peruskorjauksesta luopuminen / Rahoitussuunnitelmaesityksen päivittäminen**

37/10.03.02/2017

Khall 09.10.2017 § 416

Pyhäjoen kunnan Monitoimitalo on rakennettu 1987. Rakennuksen tasearvo 31.12.2016 oli 267691,72 euroa. Poistoaika päättyy 2037. Rakennukseen on tehty kuntoarvio ja kuntotutkimus (liitteenä). Tutkimukset ja rakennuksen ikä osoittavat, että rakennus on peruskorjattava.

Asiaa on käsitelty johtoryhmässä 25.09.2017 mm. seuraavasti:  
” Monitoimitalon kuntoarvio ja kuntotutkimukset on esitelty asianosaisille 21.9.2017.

Valtuuston iltakoulu on pidetty 4.10.2017 klo 17.00-21.00.

A-Insinöörit ovat tehneet monitoimitalon kuntoarvion ja kuntotutkimukset. A-Insinöörien arvio peruskorjauskustannuksista on noin 1,0 milj.€, työt voidaan tehdä vaiheittain.

Johtoryhmän käsityksen mukaan asiassa tulee edetä siten, että valtuuston iltakoulun jälkeen tulisi nimetä peruskorjauksen suunnitteluryhmä ja valmistella peruskorjaus talousarvion investointiosaan vuosille 2018-2020, kuitenkin siten, että kriittisimmät kohdat korjataan jo vuonna 2018. Valtionapukelpoisuus on selvitettävä (ulla.silventoinen@avi.fi) (Antero Tervonen ja Aimo Korpi).

- tavoitteena 20 vuotta käyttöaikaa ja käytettävyys kouluarvosana 8
- työt vuosittain pääsääntöisesti koulujen loma-aikoina”

### Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy johtoryhmässä kirjatun tavoitteen hankkeen raamiksi ja yleistavoitteeksi.
- 2) perustaa hankkeen johtamista ja seuranta varten suunnitteluryhmän seuraavasti ajalle 10.10.2017 – 28.2.2018:  
Niko Rantanen (pj), Pirkko Lintunen (vpj), Aimo Korpi, Pekka Pelttari, Mikko Koskela, Tero Niemi, Antero Tervonen ja Heikki Hirvikoski.

Suunnitteluryhmä raportoi kirjallisesti hankkeen etenemisestä kunnanhallitukselle kuukausittain ja suullisesti tekniselle lautakunnalle lautakunnan

Kunnanhallitus	§ 416	09.10.2017
Valtuusto	§ 111	25.10.2017
Kunnanhallitus	§ 484	27.11.2017
Kunnanhallitus	§ 43	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 216	15.08.2018
Kunnanhallitus	§ 34	11.02.2019
Valtuusto	§ 12	20.02.2019
Kunnanhallitus	§ 199	19.08.2019

kokousten yhteydessä. Suunnitteluryhmä aloittaa työt välittömästi kunnanhallituksen päätöksen jälkeen. Rakentamistoimikunta asetetaan suunnittelutyön päätyttyä. Aikataulusyistä johtuen kokonaisuussuunnittelijan valintapäätös ilman kilpailuttamista ( jää alle kynnyksarvon).

- 3) esittää valtuustolle, että hankkeelle varataan seuraavat määrärahat:
- vuodelle 2017 lisämääräraha suunnittelua varten 30.000 euroa
  - vuosille 2018–2019 yhteensä tarvittava määräraha määritellään talousarvion 2018 ja suunnitelmakauden 2019–2020 hyväksymisen yhteydessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Valt 25.10.2017 § 111

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

---

Khall 27.11.2017 § 484

Pyhäjoen kunta on käynyt valtionapuviranomaisen kanssa neuvottelut monitoimitalon valtionapukelpoisuudesta 17.11.2017. Muistio neuvottelusta liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy, että hankkeen aikataulu muuttuu siten, että hankkeesta tehdään valtionapurahoituskelpoinen. Asia käsitellään varsinaisesti talousarvion 2018 ja taloussuunnitelman 2019-2020 investointiosan käsittelyn yhteydessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Khall 12.02.2018 § 43

Suunnitteluryhmä on työskennellyt ja tehnyt kaksi vaihtoehtoista ehdotusta asian eteenpäin viemiseksi. Liitteenä suunnitteluryhmän kokouspöytäkirjat 1-4, hankesuunnitelma päivämäärällä 29.1.2018 sekä yhteenveto monitoimitalon saneerauksen kustannusarvioksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) jatkaa suunnitteluryhmän työskentelyä 31.5.2018 saakka,

Kunnanhallitus	§ 416	09.10.2017
Valtuusto	§ 111	25.10.2017
Kunnanhallitus	§ 484	27.11.2017
Kunnanhallitus	§ 43	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 216	15.08.2018
Kunnanhallitus	§ 34	11.02.2019
Valtuusto	§ 12	20.02.2019
Kunnanhallitus	§ 199	19.08.2019

---

- 2) pyytää suunnitteluryhmää viemään hankkeen urakkatarjouspyyntö-asiakirjavaiheeseen 27.11.2017 §:ssä 484 sovitun tavoitteen mukaisesti. Ehdottomana budjettiraamina on valtionapuviranomaisen hyväksymät enimmäiskustannukset korjausrakentamiseen.
- 3) toteaa, että se on tietoinen hankkeeseen vaikuttavista ulkoisista tekijöistä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Lisäksi kunnanhallitus totesi, että monitoimitalo tulee olla terveellinen ja turvallinen liikuntakäyttöön. Tarvittaessa tulee tehdä tehostettuja kiinteistönhoidon toimenpiteitä.

-----

Merkittiin, että tekninen johtaja Aimo Korpi esitteli hanketyöryhmän selonteon.

Khall 15.08.2018 § 216

Monitoimitalon peruskorjaussuunnitelmat ovat valmistuneet kesäkuussa. Ennen lopullisen tarjouspyyntöaineiston laatimista on syytä käydä vielä lähetekeskustelu asiasta.

Pää- ja rakennesuunnittelijan WSP Finland Oy:n projektipäällikkö Markku Estola tulee kokoukseen esittelemään suunnitelmat ja kustannusarvion.

Oheismateriaalina kustannusarvio ja osa suunnitelmista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus käy aiheesta keskustelun ja päättää hankkeen etenemisestä.

-----

WSP Finland Oy:n projektipäällikkö Markku Estola ja tekninen johtaja Aimo Korpi esittelivät asiaa kunnanhallitukselle.

Päätös:

Kunnanhallitus linjasi seuraavaa:

Korjaussuunnittelua jatketaan ja arkkitehtisuunnittelu kytketään osaksi suunnittelua. Valtionapuhakemus liikuntapaikkarakentamiseen jätetään suunnitelmien perusteella rahoitusviranomaisille 31.12.2018 mennessä. Muutoin asia kytketään osaksi Koulu 2022 -hankkeen suunnittelua.

Muutoksenhaku:

Ei muutoksenhakua (Valmistelu KL §136)

Kunnanhallitus	§ 416	09.10.2017
Valtuusto	§ 111	25.10.2017
Kunnanhallitus	§ 484	27.11.2017
Kunnanhallitus	§ 43	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 216	15.08.2018
Kunnanhallitus	§ 34	11.02.2019
Valtuusto	§ 12	20.02.2019
Kunnanhallitus	§ 199	19.08.2019

---

Khall 11.02.2019 § 34

Monitoimitalon (sis. kuntosali) tasearvo oli 31.12.2018 341.424,29 €.

Teknis-taloudellisten selvitysten perusteella on päädytty siihen, ettei monitoimitaloa kannata peruskorjata.

Monitoimitalon (sis. kuntosali) vuosittainen tasapoisto on ollut 14.095,32 €.

Oheismateriaalina kustannusarvio ja osa peruskorjauksen suunnitelmista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- 1) monitoimitalon peruskorjauksesta luovutaan,
- 2) monitoimitalon poistosuunnitelmaa muutetaan siten, että se poistetaan taseesta tilikausien 2019-2022 aikana. Vuosittainen tasapoisto on 85.356,07 €.
- 3) Pyhäjoen kunta ilmoittaa Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle, että valtionapuhakemus monitoimitalon peruskorjaamiseksi perutaan.
- 4) Pyhäjoen kunta ilmoittaa Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle, että se tulee jättämään valtionapuhakemuksen liikuntapaikkojen (uudisrakentaminen) perustamishankkeeksi 31.12.2019 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Valt 20.02.2019 § 12

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

---

Khall 19.08.2019 § 199

Valtuuston päätöksen mukaisesti ja Pohjois-Suomen AVI:n kanssa kesäkuussa 2019 käydyin työneuvottelun pohjalta rahoitussuunnitelmaesitystä on muutettu koskemaan entisen Monitoimitalon peruskorjauksen sijaan uuden kouluhankkeen yhteydessä suunniteltavaa ja toteutettavaa liikuntahallia siten, että rahoitusta haetaan vuosille 2020-2021 ja avustushakemus laaditaan vuoden

Kunnanhallitus	§ 416	09.10.2017
Valtuusto	§ 111	25.10.2017
Kunnanhallitus	§ 484	27.11.2017
Kunnanhallitus	§ 43	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 216	15.08.2018
Kunnanhallitus	§ 34	11.02.2019
Valtuusto	§ 12	20.02.2019
Kunnanhallitus	§ 199	19.08.2019

---

2019 lopussa.

Aikataulullista, teknisistä ja taloudellisista syistä johtuen suunnittelun edistyessä on kuitenkin todettu, että aikataulua on syytä muuttaa seuraavasti (ote rahoitussuunnitelmaesityksestä):

*Liikuntahallin luonnossuunnittelu tontin käyttöineen valmistuu vuoden 2019 aikana yhdessä uuden koulun luonnossuunnittelun kanssa. Varsinainen suunnittelu (ARK, RAK, LVIAS) toteutetaan vuoden 2020 aikana ja valtionapuhakemus jätetään syksyllä 2020. Koulun rakentamisen aikataulu on 2020-2022 ja liikuntahallin rakentaminen käynnistyy omiana urakkanaan keväällä 2021. Tällöin hanke valmistuu yhtiä aikaa uuden koulun kanssa kesällä 2022.*

Rahoitussuunnitelmaesityksen päivitys tulee toimittaa Pohjois-Suomen AVI:lle viimeistään tiistaina 20.8.2019.

Liitteenä rahoitussuunnitelmaesityksen päivitetty versio.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että liikuntahallin rahoitussuunnitelmaesitys muutetaan selostusosan ja liitteen mukaisesti ja jätetään Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolle 20.8.2019.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua.

Liitteet 9 Rahoitussuunnitelma 19.8.2019



## Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2019-2022

Khall 19.08.2019 § 200

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus kirjoittaa 26.3.2019:

"Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2019-2022

OmOhj § 9

Lastensuojelulain (417/2007) 12 § mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi ja lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi kunnan tai kuntien toimintaa koskeva suunnitelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Suunnitelma on otettava huomioon kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa.

Suunnitelman tulee sisältää suunnittelukaudelta tiedot:

1. lasten ja nuorten kasvuoloista sekä hyvinvoinnin tilasta;
2. lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä sekä ongelmia ehkäisevistä toimista ja palveluista;
3. lastensuojelun tarpeesta kunnassa;
4. lastensuojeluun varattavista voimavaroista;
5. lastensuojelulain mukaisten tehtävien hoitamiseksi käytettävissä olevasta lastensuojelun palvelujärjestelmästä;
6. yhteistyön järjestämisestä eri viranomaisten sekä lapsille ja nuorille palveluja tuottavien yhteisöjen ja laitosten välillä; sekä
7. suunnitelman toteuttamisesta ja seurannasta

Oppilas- ja opiskeluhoitolain (1287/2013) 12 § mukaan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan on kirjattava:

1. opiskeluhoollon tavoitteet ja paikallisen toteuttamistavan keskeiset periaatteet;
2. arvio opiskeluhoollon kokonaistarpeesta, käytettävissä olevista opiskeluhoollopalveluista ja avustajapalveluista sekä tuki- ja erityisopetuksesta;
3. toimet, joilla vahvistetaan yhteisöllistä opiskeluhoollon ja opiskelijoiden varhaista tukea;
4. tiedot suunnitelman toteuttamisesta, seurannasta sekä opiskeluhoollon laadunarvioinnista.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tavoitteena on ohjata, johtaa ja kehittää lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointityötä Raahen seutukunnassa. Suunnitelma on valmisteltu seutukunnallisessa Toimiva lapsi ja perhe -työn johtoryhmässä.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma esitellään kokouksessa.

Perhe- ja psykososiaalisten palvelujen tulosalueen johtajan esitys:

Omistajaohjausryhmä merkitsee tiedoksi Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2019 - 2022.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Omistajaohjausryhmä hyväksyy perhe- ja psykososiaalisten palvelujen tulosalueen johtajan esityksen.

Omistajaohjausryhmä:

Esitys hyväksyttiin."

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että se hyväksyy Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2019 - 2022.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

- 10 Raahen seutukunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2019-2022
- 11 RAS yhtymähallitus 26.3.2019 pöytäkirjaote § 13

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet:	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät: 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200,
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus tai hankintalain 80-83 §:n mukaan hankinto-oikaisu, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät:
	Hallintolainkäyttölain 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimusviranomaisen ja -aika:	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:  Pykälät:  Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.  Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti:  <b>Pyhäjoen kunnanhallitus</b> Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.  Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Seitsemän päivän määräaika lasketaan julkaisemispäivää seuraavasta päivästä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.  Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 22.8.2019
Oikaisu-vaatimuksen sisältö:	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

## HANKINTAOIKAISUOHJEET

Oikaisu-	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisun.
----------	---

vaatimus- viranomaisen ja -aika	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti:  Pyhäjoen kunnanhallitus Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi  Pykälät:  Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisu- vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen.  Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

**VALITUSOSOITUS**

Valitus- viranomaisen ja valitusaika:	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.  Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: <b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus,</b> Isokatu 4, 3.krs, PL 189, 90101 OULU fax. 029 564 2841 sähköp. pohjois-suomi.hao@oikeus.fi puh. 029 564 2800 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>  Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää  Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:  <b>Markkinaoikeus</b> Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI puh. 029 56 43300, fax. 029 56 43314 sähköp. markkinaoikeus@oikeus.fi  Pykälät: Valitusaika: 14 päivää  Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirja:	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi ja ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet.  Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

	Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitus- asiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Liitetään pöytäkirjaan.