

### Hankkeen tausta:

Pyhäjoen kunnan liikuntatilana toimii vuonna 1987 valmistunut Monitoimitalo, jonka kuntoarvio ja -tutkimukset on tehty vuonna 2017 ja peruskorjaussuunnittelu kustannusarvion laatimiseksi vuonna 2018. Tutkimuksessa rakennuksessa todettiin olevan sisäilmaongelmia ja osa toiminnoista on jouduttu siirtämään väistötiloihin jo syksyllä 2017. Peruskorjaushankkeen kustannusarvio oli 2,5 – 2,8 M€ toteutusmallista riippuen ja senkin jälkeen olisi jäänyt merkittäviä rakenteellisia riskejä korjausasteen suuruudesta huolimatta.

Vuosien 2019-2021 taloussuunnitelman investointiosassa peruskorjaushanke on ohjelmoitu vuosille 2020-2021. Koulu 2022 -hankkeen edistymisen myötä valtuusto on päättänyt, että Monitoimitalon peruskorjauksesta luovutaan ja uudet tilat rakennetaan uuden koulun yhteyteen (liitteenä valtuuston päätös 20.2.2019 §12) johtuen mm. aiemmin mainituista rakenteellisista ja taloudellisista riskeistä.

Uuden liikuntahallin luonnossuunnittelu on sisällytetty Koulu 2022 -hankkeen suunnitteluun ja sen kustannusraamiksi on asetettu 2,5 M€ (alv 0%). Liikuntatilan pinta-ala on noin 700 m<sup>2</sup> ja yhteensä noin 1000 m<sup>2</sup>.

Koulualueen kaava on hyväksytty valtuustossa 22.5.2019 ja se on lainvoimainen (kaavakartta liitteenä).

### Aikataulu:

Liikuntahallin luonnossuunnittelu tontin käyttöineen valmistuu vuoden 2019 aikana yhdessä uuden koulun luonnossuunnittelun kanssa. Varsinainen suunnittelu (ARK, RAK, LVIAS) toteutetaan vuoden 2020 aikana ja valtionapuhakemus jätetään syksyllä 2020. Koulun rakentamisen aikataulu on 2020-2022 ja liikuntahallin rakentaminen käynnistyy omana urakkanaan keväällä 2021. Tällöin hanke valmistuu yhtä aikaa uuden koulun kanssa kesällä 2022.

### Liikuntatilan käyttö:

Koulukäytössä liikuntasalissa on pääsääntöisesti 2-3 ryhmää yhtä aikaa, joskus enemmänkin. Salia käyttävät Saaren koulun ylä- ja alakoulujen lisäksi päiväkoti, esikoulu, lukio ja Parhalahden koulu ja se on näiden käytössä 8-16 koulupäivinä.

Kouluaikeiden ulkopuolella (klo 16-22) ja viikonloppuisin liikuntasali on käytännössä koko ajan käytössä kaikkien lohkojen osalta.

### **LIITTEET:**

Valtuuston päätös 20.2.2019 §12

Kaavakartta 22.5.2019

Lähestymiskartta

Layout tontin käytöstä

Investointiohjelma