

Pyhäjokitalon vuokrasopimus

Sivltk 06.06.2019 § 56

Pyhäjoen kunnanvaltuusto teki Pyhäjoen 150 v. juhlapöytäkirjassa periaatepäätöksen Pyhäjokitalon rakentamisesta. Rakennushankkeella toteutetaan Pyhäjoen keskustaan, Pyhäjokivarteen, edustava ja näyttävä Pyhäjokitalo, joka palvelee monipuolisesti kuntalaisia ja kunnassa vierailevia. Pyhäjokitalo -hankekokonaisuus sisältää kaksi erillistä rakennushanketta: palvelu- ja matkailuosan. Palveluosan toteuttaa Pyhäjoen kunnan tytäryhtiö, Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy. Matkailuosan, joka sisältää hotellin ja ravintolan, toteuttaa kaupallinen toimija.

Palveluosaan on suunniteltu sijoitettavaksi kunnan pääkirjasto ja kuntosali, Fennovoima Oy:n vierailukeskus sekä kaksi liikehuoneistoa ja kokonaisuuden vaatimat aputilat.

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy on valmistellut Pyhäjokitalo -hanketta ja suunnittelutyö on edennyt kilpailutusvaiheeseen. Hankkeen etenemistä varten Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy tarvitsee sivistyslautakunnalta sitoumuksen siitä, että sivistystoimi kohteen valmistuttua vuokraa Pyhäjokitaloon tulevat kirjasto- ja kuntosalitilat vuokrasopimusluonnoksissa hahmotettujen periaatteiden mukaisesti.

Elinkeinojohtaja Helena Illikainen esitteli asiaa kokoukseen.

Liitteenä vuokrasopimusluonnokset.

Esittelijän ehdotus:

Sivistyslautakunta ilmoittaa sitoutuvansa vuokraamaan Pyhäjokitalosta tilat kirjastolle ja kuntosalille vuokrasopimusluonnoksissa hahmotettujen ehtojen ja periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

- - -

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pirkko Lintunen ja Raino Peltoniemi poistuivat esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi.