

Kunnanhallitus**KOKOUSTIEDOT**

Aika 24.06.2019 klo 17:00 - 18:30
Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

OSALLISTUJAT

Läsnä	Pahkala Matti Pirkola Ari Flink Eija Lintunen Pirkko Peltoniemi Raino Sarpola Tuula Grekula Toni	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	Saapui § 172 aikana
Muut osallistujat	Soronen Matti Impola Anja Jukkola Jaakko	kunnanjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja	Poissa § 173 Poissa § 176
Poissa	Mattila Olli Kittilä Risto	jäsen valtuuston puheenjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä

Matti Pahkala Matti Soronen

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 166 - 176

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS Pyhäjoki 25.6.2019

Allekirjoitukset Eija Flink Raino Peltoniemi

PÖYTÄKIRJA
NÄHTÄVÄNÄ
YLEISESSÄ
TIETOVERKOSSA 27.6.2019

Todistaa Matti Soronen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus**24.06.2019**

KOKOUSTIEDOT

Aika 24.06.2019 klo 17:00 - 18:30

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
166	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	465
167	Pöytäkirjantarkastajien valinta	466
168	Muut mahdolliset asiat	467
169	Tiedoksi annettavat asiat	468
170	Vaalien äänestysalueet Pyhäjoen kunnassa - äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittaminen maistraatille	469
171	Verotilitykset 1-5/2019	471
172	Vuoden 2020 talousarvion ja 2020-2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet	472
173	Kunnanjohtaja Matti Sorosen vuosiloma vuodelta 2019	474
174	Kokousaikataulu 8-12/2019; valtuusto ja kunnanhallitus	475
175	Varaussopimus Ollinmäki kortteli 708, tontti 1 - Lehto Asunnot Oy	476
176	Kauppakirja määräala Kunnan Riemula 625-402-70-1	477

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 24.06.2019 § 166

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 24.06.2019 § 167

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa 27.6.2019.

Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Eija Flinkin ja Olli Mattilan.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Eija Flinkin ja Raino Peltoniemen.

Muut mahdolliset asiat

Khall 24.06.2019 § 168

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 24.06.2019 § 169

Valtiovarainministeriö
Kunnat-uutiskirje, kesäkuu 2019

Valtiokonttori
Uutisia valtion rahoitustoiminnasta 1/2019

Kuntatyönantajat
Yleiskirje 10/10/2019
Vuoden 2019 ammatyhdistyskoulutuksiin sovitut muutokset/lisäykset
Kopio: palkkahallinto

Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä
Valtuusto / Pöytäkirja 2/2019

Kalajoen kaupunki
Perusturvalautakunta / Pöytäkirja 5/2019

Kaupunginhallitus / Pöytäkirja 10.6.2019 ote § 174
Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen neuvottelukunnan kokoonpanon päivittäminen

Kunnan valtuutettu
Sidonnaisuusilmoitus 18.6.2019

Ehdotus:
Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:
Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Vaalien äänestysalueet Pyhäjoen kunnassa - äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittaminen maistraatille

74/00.01.00/2019

Khall 24.06.2019 § 170

Väestörekisteri kirjoittaa liitteenä olevassa kirjeessään VRK/2394/2019 9.5.2019 äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittamisesta maistraatille.

Pyhäjoen kunnan keskusvaalilautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 24.5.2019 pykälässä 25 seuraavasti:

"Muut esille tulevat asiat

Keskusvaaliltk. 25 §

Keskusvaalilautakunta esittää kunnanhallitukselle seuraavia vaaleja ajatellen, että Pyhäjoen kunnassa äänestysalueiden määrää vähennetään seuraavasti:

Ensisijainen esitys: Yhden äänestysalueen malli, jossa Yppärin, Parhalahden ja Pirttikosken äänestysalueet yhdistettäisiin Etelän- ja Pohjankylän äänestysalueeseen.

Toissijainen esitys: Kahden äänestysalueen malli, jossa Pirttikosken ja Parhalahden äänestysalueet yhdistettäisiin Etelän- ja Pohjankylän äänestysalueeseen Yppärin jatkaessa omana äänestysalueenaan.

Perusteluina keskusvaalilautakunta toteaa, että ennakoäänestyksen suosio on vuosien aikana kasvanut ja ennakoäänestyspaikkoja on tullut mm. kauppoihin ja muihin ihmisten käyttämiin palvelukeskittymiin. Pyhäjoen kunnassa on käytössä vaalipäivinä manuaaliset vaaliluettelot. Äänestysalueita vähentämällä parannetaan mahdollisuuksia siirtyä sähköiseen vaaliluetteloon, joka on nopeakäyttöisempi ja vähemmän virheille altistava. Lisäksi pienille äänestysalueille on ollut välillä vaikea löytää vaalivirkailijoita. Parhalahden ja Pirttikosken tapauksissa on myös olemassa jatkuvasti riski, että ennako- tai vaalipäivän äänet jäävät pieniksi. Tämä heikentää osaltaan vaalisalaisuutta. Näillä äänestysalueilla ennako- ja vaalipäivän ääniä on jouduttu yhdistämäänkin.

Keskusvaalilautakunta ei näe asiaperusteita, jonka vuoksi Pyhäjoen kaltaisessa pienessä kunnassa tulisi olla useita äänestysalueita. Myös vaalien työllistävä vaikutus Pyhäjoen kunnassa pienenesi, jos äänestysalueita olisi vain yksi. Vaalivirkailijoita yhdistettyyn vaalilautakuntaan tulisi ottaa muutama nykyistä enemmän. Lisäksi vaalilautakunnan jäsenten valinnassa olisi hyvä huomioida alueellinen edustavuus."

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Keskusvaalilautakunnan esitykset ja linjaa esitysten pohjalta valittavan äänestysaluemallin.

Päätös:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että äänestysaluejakoa ei muuteta.

Liitteet

- 1 Keskusvaalilautakunnan pöytäkirja 24.5.2019
- 2 VRK - Äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittaminen maistraatille

Verotilitykset 1-5/2019

Khall 24.06.2019 § 171

Suomen kuntaliitto kirjoittaa sähköpostillaan 19.6.2019 seuraavaa:

"Tulorekisteriin liittyvät ilmoitusongelmat jatkuvat yhä. Toukokuun kunnallisverotilitykset näyttivät verrattain paremmilta, mutta uutta tilitysvajetta tuli joka tapauksessa jonkin verran lisää, arviolta vajaa 20 miljoonaa euroa koko maan tasolla. Näin ollen ovat verovuoden 2019 ennakot helmi-toukokuussa arviolta jääneet noin 250 miljoonaa alhaisemmiksi. Puuttumaan jääneet ennakot tilitetään kunnille tulevina kuukausina, kunhan Tulorekisteriin liittyvät ongelmat ovat ratkaistu. Ennusteessa on oletettu, että ongelmat saadaan ratkottua kalenterivuoden 2019 aikana. Vanhempien verovuosien tilitykset olivat myös toukokuussa ennusteiden mukaisia."

Oheismateriaalina lähetetään verotilitysyhteenvedo 1-5/2019.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilityksen tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Vuoden 2020 talousarvion ja 2020-2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet

Khall 24.06.2019 § 172

Vuoden 2020 talousarvion ja taloussuunnitelman 2020-2022 laadinta käynnistyy ja etenee kunnanhallituksen antamalla ohjeistuksella ja aikataululla.

Tässä vaiheessa ei ole vielä tiedossa verotuksen toteutumista eli v. 2018 verotulokohdan tasoa. Kunta on käyttänyt verotulokohdan arvioinnissa Kuntaliiton verotuloennustelaskuria. Valtionosuuksien määrästä on Kuntaliiton antama arvio tilanteessa 5/2019. Muita opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuksia on korotettu Kuntaliiton arviosta poiketen 100 000 eurolla (lukion kasvanut oppilasmäärä).

Arvio verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä on seuraava:

Tulot	TP 2018	TA 2019	TA 2020
Verot *)			
yhteisövero	589 092	650 000	400 000
kiinteistövero	1 429 710	1 700 000	1 800 000
kunnallisvero	8 926 372	9 455 000	9 500 000
Yhteensä	10 945 174	11 805 000	11 700 000
Valtionosuudet	10 056 025	9 935 730	10 575 000
Verorahoitus **)	21 001 199	21 740 730	22 275 000
2018=toteutuma kunnallisverotuksessa kk 1-5 on n. 4 354 716 €			
2019=toteutuma kunnallisverotuksessa kk 1-5 on n. 4 311 324 €			
*) v. 2020 kunnallisvero on arvioitu 20,75 tuloveroprosentin mukaan.			
Efekttiivinen veroprosentti (todellinen keskimääräinen kunnallisveroaste vähennysten jälkeen) nousee vuoden 2019 tasosta 13,96 % vuonna 2020 tasolle 14,02 %.			
Kiinteistövero on arvioitu nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla. Yleiseen kiinteistöveroprosenttiin on taloussuunnitelmakaudella nousupaine.			
**) Verorahoitus kasvaa arviolta 2,46 %			

Valtiontalouden tasapaino mahdollistaa, että määräaikaiset valtionosuusleikkaukset päättyvät. Pyhäjoen kunnan valtionosuus nousee tämän vuoden tilitysennusteesta 638 378 euroa eli 6,4 %. Kunnan saama verotulotasaus kasvaa n. 99 810 euroa.

Liitteenä laadintaohjeet ja toteutumavertailu 1-4/2019.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2020-2022 laadintaohjeen valmistelijoille ja hallintokunnille lähetettäväksi ja toimeenpantavaksi.

Kunnanhallitus

§ 172

24.06.2019

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Litteet

- 3 Laadintaohjeet talousarviolle 2020 ja taloussuunnitelmalle 2020-2022
- 4 Toteutumavertailu 1-4/2019

Kunnanjohtaja Matti Sorosen vuosiloma vuodelta 2019

Khall 24.06.2019 § 173

Kunnanjohtaja Matti Sorosella on lomavuodelta 2019 kertynyt yhteensä 38 vuosilomapäivää.

Matti Soronen on esittänyt, että hän pitäisi osan vuosilomastaan seuraavasti:
* 1.-31.7.2019 (yhteensä 23 pv).

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtaja Matti Sorosen vuosilomasta pidettäväksi 23 päivää ajalla 1.-31.7.2019.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanjohtaja Matti Soronen poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokousaikataulu 8-12/2019; valtuusto ja kunnanhallitus

Khall 24.06.2019 § 174

Liitteenä valtuuston ja kunnanhallituksen ohjeellinen kokousaikataulu elo-joulukuulle 2019.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kokousaikataulun ja lähettää sen tiedoksi valtuustolle sekä esittää, että valtuusto hyväksyy omalta osaltaan valtuuston kokousaikataulun.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

5 Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousaikataulu, elo-joulukuu 2019

Varaussopimus Ollinmäki kortteli 708, tontti 1 - Lehto Asunnot Oy

77/10.00.02/2019

Khall 24.06.2019 § 175

Lehto Asunnot Oy haluaa varata liitteen sopimuksen mukaisesti Pyhäjoen kunnan Ollinmäen yritys kylän korttelista 708 tontin nro 1. Tontin pinta-ala on 20721 m² ja se on tarkoitettu energiantuotantoa palvelevien asuntolarakennusten rakentamista varten (AS-1). Liitekartta 1:2000.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy varaussopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

6 Ollinmäki kortteli 708, tontti 1 karttaote

Kauppakirja määräala Kunnan Riemula 625-402-70-1

76/10.00.02/2019

Khall 24.06.2019 § 176

Valtuusto on 16.5.2007 §:ssä 23 hyväksynyt periaatteet ja kunnanhallitus on 21.11.2011 §:ssä 289 päättänyt panna täytäntöön mahdollisuuden metsäoption käyttöön uuden asuinrakennuksen ostajalle/rakentajalle (omakotitalo, paritalo). Ehtona oikeuden syntymiselle on pysyvä asuminen ko kiinteistössä.

Pyhäjoen kunta ja Toivo Iivonen ovat neuvotelleet määräalakaupan tilasta Kunnan-Riemula RN:o 70:1 (625-402-70-1). Kaupan kohteena olevan määräalan pinta-ala on noin 7,48 ha. Määräala on ns. metsäoptiopalsta nro 2.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnahallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Jaakko Jukkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

7 Kauppakirja määräala Kunnan Riemula 625-402-70-1 ilman sotua

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet:	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172,
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus tai hankintalain 80-83 §:n mukaan hankinto-oikaisu, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 173, 174, 175, 176,
	Hallintolainkäyttölain 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika:	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: Pykälät: 173, 174, 175, 176, Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnanhallitus Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Seitsemän päivän määräaika lasketaan julkaisemispäivää seuraavasta päivästä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 27.6.2019
Oikaisuvaatimuksen sisältö:	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

HANKINTAOIKAISUOHJEET

Oikaisu-	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisun.
----------	---

vaatimus- viranomaisen ja -aika	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnanhallitus Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi Pykälät: Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisu- vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

VALITUSOSOITUS

Valitus- viranomaisen ja valitusaika:	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 3.krs, PL 189, 90101 OULU fax. 029 564 2841 sähköp. pohjois-suomi.hao@oikeus.fi puh. 029 564 2800 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI puh. 029 56 43300, fax. 029 56 43314 sähköp. markkinaoikeus@oikeus.fi Pykälät: Valitusaika: 14 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirja:	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi ja ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

	Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitus- asiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Liitetään pöytäkirjaan.