

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika Tiistai 30.04.2019 klo 15:08 - 16:35
Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

OSALLISTUJAT

| | | |
|-------------------|---|---|
| Läsnä | Lintunen Pirkko Koskela Mikko Anttila Juha Hietala Jukka-Pekka Kallio Tenho Mustakallio Saara Niemelä Päivi | puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen |
| Muut osallistujat | Korpi Aimo Anttila Marika Peltoniemi Raino Staarman Nadia Kleine | esittelijä pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja |
| Poissa | Kestilä Saara Soronen Matti Pahkala Matti | jäsen kunnanjohtaja kunnanhallituksen pj |

| | | |
|------------------|---------------|-------------------|
| ALLEKIRJOITUKSET | Puheenjohtaja | Pöytäkirjanpitäjä |
|------------------|---------------|-------------------|

Pirkko Lintunen

Marika Anttila

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 27 - 37

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Pyhäjoki 30.4.2019 |
|--------------------------|-----------------------|

| | | |
|------------------|--------------|-------------------|
| Allekirjoitukset | Juha Anttila | Saara Mustakallio |
|------------------|--------------|-------------------|

| | |
|---|----------|
| PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA | 2.5.2019 |
|---|----------|

| | |
|----------|-----------------------------------|
| Todistaa | Marika Anttila, pöytäkirjanpitäjä |
|----------|-----------------------------------|

Tekninen lautakunta

30.04.2019

KOKOUSTIEDOT

Aika 30.04.2019 klo 15:08 - 16:35

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

| § | | Sivu |
|----|---|------|
| 27 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 49 |
| 28 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 50 |
| 29 | Tiedoksi annettavat asiat | 51 |
| 30 | Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2018 / 2019 | 52 |
| 31 | Saaren koulun purku-urakka 2019 / Tarjouspyyntö / Urakoitsijan valinta | 55 |
| 32 | Talousarvion toteutuma 1-3/2019 | 57 |
| 33 | Avustuksen myöntäminen moottorikelkkaurien merkitsemiseen | 58 |
| 34 | Rautiperälle johtavan tien hoito ja kunnossapito | 59 |
| 35 | Kunnossapitopalvelun puitesopimus Asmo Muurinen Ky:n kanssa | 61 |
| 36 | Kirkonkylän asemakaava-alueen hulevesisuunnitelma, konsultin valinta / yleissuunnitelmien hyväksyminen / Toteutussuunnitelmien laadinta I | 63 |
| 37 | Muut asiat | 67 |

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 30.04.2019 § 27

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 30.04.2019 § 28

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Juha Anttilan ja Saara Mustakallion.

Tiedoksi annettavat asiat

Teknltk 30.04.2019 § 29

Kunnanhallituksen päätös Saaren koulun arkkitehtisuunnittelijan valinnasta
29.4.2019

Eurofins Ahma Oy:n tutkimustuloksia, Pyhäjoen yt, laaja alueellinen tarkkailu
- Tutkimustulokset vko 13 oheismateriaalina

Maakuntajohtajan vierailu Pyhäjoella 7.5.2019

Motocrossradan ympäristöitä

Tiedotusasioita / rakennusvalvonta

Rakennushankkeiden tilanne Hanhikivi-1 työmaalla
- Oheismateriaalina rakennustarkastajan laatima tilannekatsaus 26.4.2019

Tiedotusasioita / ympäristönsuojelu

- Maa-ainesten ottolupahakemus / Hyötytuuli Oy
- Ympäristönsuojelulain mukainen Ilmoitus eläinsuojan laajentamisesta / Mikko Kesti
- Luvitettujen toimintojen vuosiraportteja (RAOS Project Oy)
- vesistön yhteistarkkailutuloksia ja tarkkalun vuosiyhteenveto vuodelta 2018
- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös Fennovoima Oy:n ympäristö- ja vesitalousluvasta tehtyihin valituksiin 17.4.2019 dnrot 373/1/18 ja 376/1/18
- ilmoitus metsänhakuista kotkan pesäpuun läheisyydessä / Viirretjärvi
- tiedote rantakiinteistöille jätevesien käsittelyyn annetusta määräajasta (31.10.2019) ja jätevesijärjestelmien kunnostustarpeista
- POP ELY:lle tulleita metsäojoitusilmoituksia Pyhäjoen alueella (Viinikangas, Murakko)

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 33 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 30 | 30.04.2019 |

Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2018 / 2019

54/10.03.01/2019

Teknltk 24.04.2018 § 33

Vuoden 2018 talousarviossa on varattu yksityisteiden kesäkunnossapitoavustuksille 48.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Summa on samaa tasoa kuin vuoden 2017 toteutuma.

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan perustuvaa avustusta. Näihin ei kuitenkaan ole budjetoitu erillismäärärahoja.

Vuoden 2018 avustusten hakuaika on 14.5.-31.10.2018, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2018 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotöistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Kunnanhallitus
Kiinteistöpäällikkö

Teknltk 24.04.2018 § 33

Vuoden 2018 talousarviossa on varattu yksityisteiden kesäkunnossapitoavustuksille 48.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Summa on samaa tasoa kuin vuoden 2017 toteutuma.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 33 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 30 | 30.04.2019 |

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan perustuvaa avustusta. Näihin ei kuitenkaan ole budjetoitu erillismäärärahoja.

Vuoden 2018 avustusten haku aika on 14.5.-31.10.2018, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2018 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotöistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Kunnanhallitus
Kiinteistöpäällikkö

Teknltk 30.04.2019 § 30

Vuoden 2019 talousarviossa on varattu yksityisteiden kesäkunnossapitoavustuksille 48.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Summa on sama kuin edellisenä vuonna. Vuoden 2018 toteutuma oli 23.850 euroa.

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet avustuskelpoisille töille ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Kunnan avustamalla yksityisteillä liikennettä ei saa kieltää. Käyttömaksuja ei saa

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 33 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 30 | 30.04.2019 |

periä poislukien poikkeuksellinen kertaluonteinen raskas liikenne.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan perustuvaa avustusta. Näihin ei kuitenkaan ole budjetoitu erillismäärärahoja.

Tiekunnille asetettavat, vuoden 2019 alussa tulleen yksityistielain mukaiset ehdot vaativat järjestäytymistä ja aktiivisuutta. Tiekuntien toimintaa on kartoitettu 26.03.2019 lähetetyllä selvityspyynnöllä, jossa on pyydetty toimittamaan seuraavat tiedot ja asiakirjat:

- maanmittauslaitoksen kartta, josta käy selkeästi ilmi tiekuntaan kuuluvat tieosuudet
- yksiköinti, milloin tehty ja onko ajan tasalla
- kopio tiekunnan viimeisimmän kokouksen pöytäkirjasta
- onko tiekunnalla olemassa oma pankkitili?
- onko tiekunnalle valittu hoitokunta, toimitsija tai tieisännöitsijä sekä näiden yhteystiedot

Saadut selvitykset käydään teknisten palveluiden toimesta läpi ja kartoitetaan lisäselvitysten tarve. Mahdollisten lisäselvitysten, tiekunnan kokousten ja hallinnon järjestämiseksi annetaan siirtymäaikaa kesäkunnossapitoavustusten viimeiseen hakupäivään asti.

Vuoden 2019 avustusten hakuaika on 1.6.-29.11.2019, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2019 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotöistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalle

Liitteet 1 Kuulutus kesäkunnossapitoavustukset 2019

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 26 | 19.03.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 31 | 30.04.2019 |

Saaren koulun purku-urakka 2019 / Tarjouspyyntö / Urakoitsijan valinta

34/10.03.02/2019

Teknltk 19.03.2019 § 26

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 19.9.2018 §55 päättänyt edellyttää, että Tekniset palvelut ryhtyy suunnittelemaan rakennuksen purkamista yhdessä Sivistyspalveluiden kanssa siten, että purku voidaan suorittaa kesällä 2019.

Vuoden 2019 talousarviota laadittaessa on päätetty varata investointiosaan kustannuspaikalle 150.000 ja Saaren koulun kustannuspaikalle 7122 150.000 euroa koulun purkamista varten.

Tekniset palvelut on valmistellut purku-urakan tarjouspyyntöä siten, että kilpailuttaminen voidaan käynnistää maaliskuun 2019 aikana kansallisen kynnysarvon ylittävänä rakennusurakkana.

Oheismateriaalina on viimeistelyä vailla oleva tarjouspyyntö.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan tarjouspyyntöluonnoksen ja valtuuttaa tekniset palvelut kilpailuttamaan purku-urakan ja tuomaan hankintapäätöksen ratkaistavaksi tekniselle lautakunnalle.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua (KL 136§)

Teknltk 30.04.2019 § 31

Tekniset palvelut on julkaissut liitteenä olevan tarjouspyynnön Hankintailmoitukset.fi -sivustolla siten, että tarjousten jättöaika on päättynyt 23.4.2019 klo 14.00.

Tarjouspyyntöasiakirjat pyysi kahdeksan tarjoajaa ja tarjouksia määräaikaan mennessä saatiin viisi kappaletta. Tarjousten avaus- ja vertailutilaisuus pidettiin 24.4.2019 (pöytäkirja liitteenä).

Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot. Veljekset Paupek Oy:n tarjousta ei

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 26 | 19.03.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 31 | 30.04.2019 |

oltu tehty tarjouspyynnön mukaisesti tarjouslomakkeelle ja siitä puuttui myös yksikköhintaisten töiden hinnoitteluosio, joten se tulee hylätä.

Halvimman tarjouksen on tehnyt Maanrakennus E. Majava Oy. Sen tarjoushinta (kokonais- ja yksikköhintaisten osiot yhteensä) oli 225.618,00 € (alv 0%).

Liittinä tarjouspyyntö sekä avauspöytäkirja liitteineen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- hylätä Veljekset Paupek Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena
- valita Saaren koulun ja opettajien asuntolan purku-urakoitsijaksi;
Maanrakennus E. Majava Oy:n tarjoushinnalla 225.618,00 € (alv 0%) sillä ehdolla, ettei sopimuskatselmuksessa ilmene esteitä sopimuksen allekirjoittamiselle

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

| | |
|----------------|---|
| Muutoksenhaku: | Markkinaoikeus |
| Tiedoksi: | Tarjoajat (s-postilla) |
| Liitteet | 2 Tarjouspyyntö purkutyöt 2019 Saaren koulu 3 Avauspöytäkirja Purkutyöt 2019 |

Talousarvion toteutuma 1-3/2019

Teknltk 30.04.2019 § 32

Liitteinä on Teknisten palveluiden käyttötalouden toteutuman yhteenveto ja tiliraportti ajalta 1-3/2019 sekä oheismateriaalina kustannuspaikkaraportti tilitarkkuudella samalta ajalta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion toteutuman 1-3/2019 tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Ei muutoksenhakua

Liitteet

- 4 Tili- ja kustannuspaikkaraportti 01-03/2019
- 5 Toteutumayhteenveto 1-3/2019

Avustuksen myöntäminen moottorikelkkaurien merkitsemiseen

55/08.00.00/2019

Teknltk 30.04.2019 § 33

Pyhäjoen kunnassa on tehty valtuustoaloite moottorikelkkailun toimintaedellytysten edistämiseksi. Valtuustolle annettussa vastauksessa 21.2.2018 todetaan, että järjestäytyneillä moottorikelkkayhdistyksillä on asian etenemisessä erityisen merkittävä osa rooli.

Raahen Moottorikelkkailijat Ry on toteuttamassa Raahen ja ympäristökuntien välisiä moottorikelkkauria sopimusperusteisesti (ei virallisia reittejä).

Pyhäjoen kunnan alueella ura kulkisi Raahen kunnan rajalta Ristivuorelle pääasiassa Fingridin runkoverkon alueella. Tämän ensimmäisen vaiheen pituus Pyhäjoen puolella on noin 20 km.

Uran alueella on useampia ylitettäviä teitä, joille pitää asentaa varoitusmerkit. Lisäksi asennetaan opasteritit heijastimilla ja rakennetaan kevyitä siltoja. Yhdistys anoo kunnalta 2.000 euron avustusta materiaalihankintoihin (hakemus oheismateriaalina). Työ tehtäisiin talkooperiaatteella.

Myöhemmässä vaiheessa on tarkoitus parantaa yhteyttä Ristivuorelta Pyhäjoen keskusta edelleen maanomistajien kanssa sopien.

Avustuksen maksamisen ehtona on reittisuunnitelma kartalla, maanomistajien suostumukset ja materiaalien ja tarvikkeiden hankintasuunnitelma. Avustus maksetaan enintään 2.000 euron suuruisena esitettyjä tositteita vastaan. Avustusta ei makseta työstä tai ostopalvelusta.

Avustus kohdennetaan tilille/kustannuspaikalle 5859/008333.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää myöntää Raahen moottorikelkkailijat ry:lle enintään 2.000 euron avustuksen selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku
Tiedoksi

Tekninen lautakunta
Raahen Moottorikelkkailijat ry/Pyhäjoen jaosto

Rautiperälle johtavan tien hoito ja kunnossapito

59/10.03.01/2019

Teknltk 30.04.2019 § 34

Rautiperä -hankkeen valmistuttua on liikenne Hiihtomajantiellä ulkoilualueelle lisääntynyt ja toivon mukaan tulee lisääntymään tulevinakin vuosina. Aluetta kannattaa kehittää edelleen Pyhäjoen kuntalaisten ulkoilun ja liikuntaharrastusten tukemiseksi.

Hiihtomajantien tiekunnan edustaja on useassa keskustelussa ilmaissut toivomuksen, että Pyhäjoen kunta ottaisi kustannuksellaan hoitovastuun Hiihtomajantien alkuosasta Rautiperän ulkoilualueelle asti lisääntyneen liikenteen vuoksi. Tähän asti kesäkunnossapidon ja hiekoituksen tukemattoman osan kustannukset ovat jyvittyneet kunnallekin yksiköinnin perusteella. Yksiköinti on tehty vuonna 2013 eikä vastaa enää nykyistä Hiihtomajantien liikennöintiä välillä 8-tie – Rautiperän ulkoilualue.

Talviaurauksen tuki on koko kunnassa yksityisteille vakituisesti asutulle osalle 100%. Hiihtomajantiellä tuettu osuus on noin puoli kilometriä.

Kunta voi halutessaan ottaa sopimuksella hoitovastuun tien kunnossapidosta yleisen käytön lisääntymisen vuoksi. Päätöksenteossa tulee kuitenkin huomioida tiekuntien tasapuolinen kohtelu. Hoito- ja kunnossapitovastuun siirtäminen kunnalle tarkoittaa käytännössä sitä, että talvi- ja kesähoitotyöt tehdään suoraan kunnan ohjauksessa ja kunnan urakoitsijoilla.

Hiihtomajantiellä vaihtoehtona voisi olla yksityistien jakaminen kahteen osaan siten, että alkuosasta Rautiperälle asti muodostetaan oma yksityistie. Rautiperältä eteenpäin kunnalle ei jäisi osuutta tiehen. Yksiköinnit molemmille teille tulee kuitenkin tehdä asianmukaisesti ja syrjimättömästi.

Päätös lisää kustannupaikan 008333 menoja. Hiihtomajantie poistetaan tällä päätöksellä avustettavien yksityisteiden listalta.

Valmistelijana on toiminut kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. valtuuttaa tekniset palvelut käymään Hiihtomajantien tiekunnan kanssa neuvottelut vt 8 – Rautiperän välisen osan siirtämisestä kunnan kustannus- ja kunnossapitovastuulle selostusosan mukaisesti;
2. poistaa Hiihtomajantien teknisen lautakunnan avustettavien yksityisteiden listalta mikäli kohta 1. toteutuu;
3. yksityistielain mukaisesti kunta ei ota tienpitäjän vastuuta, se jää edelleen tiekunnalle;

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalla
Tiedoksi: Kiinteistöpäällikkö
Tiekunta

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 53 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 30.04.2019 |

Kunnossapitopalvelun puitesopimus Asmo Muurinen Ky:n kanssa

60/10.03.01/2019

Teknltk 21.04.2016 § 53

Kunnossapidon puitesopimus on laadittu koskemaan Pyhäjoen kuntaa. Konserniyhtiöt voivat halutessaan käyttää tätä sopimusta vastaavissa tehtävissä. Sopimuksen mukaisia tehtäviä ovat kaava- ja muiden Pyhäjoen kunnan ylläpitovastuulla olevien teiden, pihojen ja yleisten alueiden talvi- ja kesä-kunnossapitotöitä.

Lisäksi Pyhäjoen kunta voi erikseen tilata maamassojen, risujen ja puutavaran korjuutöitä erillishankkeina.

Tähän puitesopimukseen on kirjattu ne yhteistoiminnan periaatteet, velvoitteet ja oikeudet, joita sovelletaan sopijaosapuolten välillä koko sopimuskauden ajan.

Asmo Muurinen Ky on hoitanut Pyhäjoen kunnan edellä olevan puitesopimuksen mukaisia kunnossapitopalveluja pitkälti yli 20 vuotta. Kyseessä on hyvä, laadukasta kunnossapitotyötä tekevä koneurakoitsija.

Hän tekee kunnossapitoon liittyviä traktorityöpalveluja tuntilaskutusperusteisilla yksikköhinnoilla, jotka tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain, hänellä on auraussopimus, joka on voimassa 21.12.2016 saakka. Tekninen osasto on tilannut kunnossapitotöitä tarpeen mukaisesti auraustöiden lisäksi.

Asmo Muurinen Ky on laskuttanut tekemistään kunnossapitotöistä teknisen lautakunnan hyväksymän tehoon ja kalustoon perustuvan yksikköhinnon mukaisesti. Tekninen lautakunta hyväksyi yksikköhintojen korotukset kokouksessaan 30.9.2016 § 109. Yksikköhinnat ovat voimassa 31.12.2016, jolloin hintoja tarkistetaan polttoaineindeksin mukaisesti.

Tekninen lautakunta tekee seuraavan tarkistuksen 9/2016 indeksiin julkaisun jälkeen, jolloin uudet yksikköhinnat tulevat voimaan 1.1.2017.

Kunnossapidon puitejärjestetyllä on Pyhäjoen kunta oikeutettu hankkimaan traktoritöitä tuntilaskutusperusteisesti, teknisen lautakunnan vuosittain hyväksymillä yksikköhinnoilla.

Puitejärjestelyn ohella Pyhäjoen kunta voi pyytää kokonaishintaisia tarjouspyyntöjä valitsemistaan kohteista.

Kunnossapidon puitejärjestelyllä saadaan säilytettyä hyvä kunnossapitourakoitsija kunnan palveluksessa teknisen lautakunnan päätösvallassa olevilla yksikköhinnoilla ja samalla annetaan urakoitsijalle mahdollisuus uusien kalustoa kunnossapitotyötä varten.

Puitesopimuksen kausi on 1.7.2016 - 30.06.2019. Sopimus päättyy sopimuskauden lopussa ilman erillistä irtisanomista, ellei sovita optiomahdollisuutta. Puitesopimuksessa Pyhäjoen kunta varaa mahdollisuuden option käyttöön ajalle 1.7.2019 - 30.06.2021. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin. Tekninen lautakunta päättää optiokaudesta.

Asian valmistelijana on toiminut kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 53 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 30.04.2019 |

Oheisena esityslistan liitteenä:

- Kunnossapidon puitesopimus Pyhäjoen kunta / Asmo Muurinen Ky
- Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluissa JYSE 2014

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

- 1) hyväksyy Pyhäjoen kunnan ja Asmo Muurinen Ky:n välisen puitesopimuksen 1.7.2016 - 30.6.2019 väliseksi ajaksi
- 2) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan puitesopimuksen Pyhäjoen kunnan puolesta

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 30.04.2019 § 35

Pyhäjoen kunnan ja Asmo Muurinen Ky:n välinen katujen ja kiinteistöjen kunnossapidon kolmevuotinen puitesopimus on päättymässä 30.06.2019. Kunnalla on mahdollisuus käyttää kahden vuoden optiomahdollisuus.

Puitesopimuksessa Pyhäjoen kunta on varannut mahdollisuuden option käyttöön ajalle 1.7.2019 - 30.06.2021. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin. Tekninen lautakunta päättää optiokaudesta.

Urakoitsija on valmis sitoutumaan optiojaksoon sopimuksen mukaisilla entisillä ehdoilla.

Valmistelijana on toiminut kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Pyhäjoen kunnan ja Asmo Muurinen Ky:n välisen puitesopimuksen jatkamisen 1.7.2019 - 30.6.2021 väliseksi ajaksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

tekniselle lautakunnalle

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 100 | 29.08.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 4 | 16.01.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 30.04.2019 |

Kirkonkylän asemakaava-alueen hulevesisuunnitelma, konsultin valinta / yleissuunnitelmien hyväksyminen / Toteutussuunnitelmien laadinta I

58/10.03.01/2019

Teknltk 29.08.2017 § 100

Vuoden 2017 talousarvion investointiosassa on varattu 25.000 euron määräraha kirkonkylän hulevesisuunnitelman laatimiselle ja vuoden 2018 taloussuunnitelmassa 85.000 euroa. Määrärahalla on ollut tarkoitus käynnistää asemakaava-alueen hulevesijärjestelmän toimivuuden arviointi ja yleissuunnittelu.

Asemakaava-alue on rakentunut vaiheittain ja olemassa olevan asemakaava-alueen sisällä tapahtuu koko ajan täydennys- ja korvaavaa rakentamista. Yhtenäistä ja toimivaa hulevesisuunnitelmaa ei ole aiemmin laadittu.

Suunnittelutyön tavoitteena on tehdä asemakaavatasolla yksityiskohtainen ja toteuttamiskelpoinen hulevesien hallintasuunnitelma. Hulevesien hallintasuunnitelma jaetaan lisäksi kohdassa 1. mainittujen osa-alueiden mukaisiksi osasuunnitelmiksi, jonka pohjalta toteuttamisurakat voidaan kilpailuttaa itsenäisinä urakoina eri talousarviokausina.

Hulevesisuunnitelmassa määritellään valuma-alueet (myös suunnittelu-alueen ulkopuolella olevat), kokoojaväylät hulevesien poisjohtamiselle, kortteliojat, tarvittavat rummut, hulevesiviemäröinnit ja avo-ojat. Suunnitelmassa käydään myös läpi hulevesien purkureittien kapasiteetti ongelmakohtien löytämiseksi.

Toteutuksessa tulee arvioida tulevia maankäytön muutosten vaikutuksia valuma-alueiden hulevesien muodostumiseen. Todennäköiset maankäytön muutosalueet saadaan asema- ja yleiskaavoista. Maankäytön muutoksen osalta arvioidaan minimi- ja maksimi maankäyttötilanteiden vaikutus hulevesien muodostumiseen.

Laajan suunnittelutyön yhteydessä on tarkoituksenmukaista laatia myös suunnittelualueen ympäristösuunnitelma, johon tukeutuen voidaan toteuttaa viheralueiden rakentamisia ja suunnitella kunnossapito- ja hoitotöitä.

Tekninen osasto on kilpailuttanut hulevesi- ja ympäristösuunnitelman laatimisen kysyen osallistumishalukkuutta viideltä konsulttiyritykseltä. Näistä neljä pyysi tarjouspyyntöasiakirjat laskettavaksi ja kaikki myös antoivat tarjoukset pyydettyyn aikaan 23.8.2017 klo 14.00 mennessä. Tarjousten avauspöytäkirja, vertailutaulukko ja tarjoukset ovat liitteenä.

Tarjousten vertailussa ilmeni, että kaikkien tarjoajien osaaminen, resurssit ja referenssit ovat tehtävään riittävät eikä selkeää eroa suoritettussa pistetyksessä saatu. Vertailuhinnan pistetyksessä kuitenkin oli selkeät erot. Parhaat vertailupisteet (94,0) sai Sweco Ympäristö Oy.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 100 | 29.08.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 4 | 16.01.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 30.04.2019 |

Kaikki tarjoukset ylittävät vuodelle 2017 varatun määrärahan huomioiden tilaajan toimesta tehtävien lähtötietojen hankkimisen kustannukset (noin 8000-10 000 euroa). Kuitenkin asia on hyvä tarkastella kokonaisprojektina huomioiden myös ensi vuodelle suunniteltu määräraha ja se, että osa kustannuksista tulee kohdistumaan vuodelle 2018.

Laadittava suunnitelma on pohjana tulevien vuosien kuivaustoimenpiteiden yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa ja niille varataan talousarviossa määrärahat erikseen.

Hanketta varten tulee nimetä ohjausryhmä, joka ohjaa ja valvoo suunnittelutyön etenemistä ja tekee tilaajan puolesta tarvittavat ratkaisut. Pyhäjokisuun Vesi Oy on ilmoittanut edustajakseen Tero Kahloksen. Ohjausryhmä osallistuu suunnittelukokouksiin, joissa konsultin edustaja toimii koollekutsujana ja sihteerinä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Sweco Ympäristö Oy:n tarjouksen hulevesi- ja ympäristösuunnittelusta vertailupistemäärällä 94,0 ja tarjoushinnalla 27.715,00 euroa (alv 0%) ehdolla, ettei ennen sopimuksen laatimista pidettävässä sopimuskatselmuksessa ilmene esteitä sopimuksen allekirjoittamiselle
2. nimetä suunnitteluhankkeen ohjausryhmään teknisen johtajan, kiinteistöpäällikön, kaavoitusvastaavan, projekti-insinöörin ja kaksi lautakunnan jäsentä

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen ja päätti nimetä ohjausryhmään Raino Peltoniemen ja Pirkko Lintusen.

Kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Teknltk 16.01.2018 § 4

Hulevesi- ja ympäristösuunnitelmat ovat valmistuneet.

Teknisen lautakunnan tulee hyväksyä yleissuunnitelmat jatkosuunnittelun ja toteuttamisen lähtökohdiksi.

Hankkeeseen nimetty ohjausryhmä on kokoontunut kolme kertaa.

Sweco Ympäristö Oy:n konsultti Antti Tabell tulee kokoukseen esittelemään

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 100 | 29.08.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 4 | 16.01.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 30.04.2019 |

suunnitelmat.

Lisätietoja asiasta antaa kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat suunnitelmat.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Sweco Ympäristö Oy:n konsultti Antti Tabell sekä kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari olivat esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedoksi: Kiinteistöpäällikkö
Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Teknltk 30.04.2019 § 36

Vuoden 2019 talousarvion investointiosassa on varattu 20.000 euroa hulevesien poisjohtamisen suunnitteluun ja toteuttamiseen. Vuonna 2018 valmistuneessa yleissuunnitelmassa on esitetty asemakaava-alueen hulevesien painopistealueet ja kehitettävät kohdat.

Tekniset palvelut on pyytänyt suunnittelutarjouksia eräistä yleissuunnitelmassa esitetyistä alueista/kohteista.

- Pyhäjokitalon valuma-alue
- Saaren koulun valuma-alue
- Annalankankaan + Alavainion valuma-alue
- Saaren penkka-alueen valuma-alue

Suunnittelutyön tarkoituksena on laatia kullekin kohteelle toteutussuunnitelmat, joiden pohjalta voidaan pyytää urakkatarjouksia.

Tarjouspyyntö on liitteenä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan tarjouspyynnön sekä valtuuttaa teknisen johtajan päättämään hankinnasta.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 100 | 29.08.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 4 | 16.01.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 30.04.2019 |

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua (KL 136§, valmistelua)
Tiedoksi: Kiinteistöpäällikkö

Liitteet 6 Tarjouspyyntö ja alueet

Muut asiat

Teknltk 30.04.2019 § 37

Päätös:

Lautakunnan jäsen Saara Mustakallio esitti, että Parhalahden koulun sählykaukalon kunto ja käytettävyys selvitetään.

Lautakunnan jäsen Jukka-Pekka Hietala esitti, että Rautiperän pulkkamäkeä korotetaan ensi kesän aikana.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

| | |
|----------------------|--|
| Kieltojen perusteet: | Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 27, 28, 29, 32, 36, 37 |
| | Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus tai hankintalain 80-83 §:n mukaan hankinto-oikaisu, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 30, 31, 33, 34, 35 |
| | Hallintolainkäyttölain 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet: |

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

| | |
|---------------------------------------|---|
| Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika: | Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: Pykälät: 30, 33, 34, 35 Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. aimo.korpi@pyhajoki.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Seitsemän päivän määräaika lasketaan julkaisemispäivää seuraavasta päivästä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, ellei muuta näytetä. Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 2.5.2019 |
| Oikaisuvaatimuksen sisältö: | Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana. |

HANKINTAOIKAISUOHJEET

| | |
|----------|---|
| Oikaisu- | Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisun. |
|----------|---|

| | |
|---------------------------------------|---|
| vaatimus- viranomaisen ja -aika | Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. aimo.korpi@pyhajoki.fi Pykälät: 31 Hankinta-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. |
| Oikaisu- vaatimuksen sisältö | Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana. |

VALITUSOSOITUS

| | |
|---|--|
| Valitus- viranomaisen ja valitusaika: | Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 3.krs, PL 189, 90101 OULU fax. 029 564 2841 sähköp. pohjois-suomi.hao@oikeus.fi puh. 029 564 2800 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät: - Valitusaika: 30 päivää Hallintovalitus, pykälät: - Valitusaika: 30 päivää |
| | Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI Puh. 029 56 43300 Fax. 029 56 43314 Sähköp. markkinaoikeus@oikeus.fi Pykälät: 31 Valitusaika: 14 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. |
| Valituskirja: | Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi ja ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. |

| | |
|---|---|
| | Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. |
| Valitus- asiakirjojen toimittaminen | Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. |

Liitetään pöytäkirjaan.