

Heikinpuhannokka

Julenonnokka

103  
RA

104  
RA

Väpökunnan yht.

106  
RA

107  
RA

RA-1

RA

108  
RA

109  
RA

Elävisluoto

Jakokunnan yht.

MESSU

TUULENNOKKA

LUSUNMUTKA

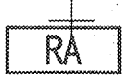
RYSÄRANNANTIE

Rööninlisu

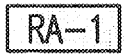
# RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Retkeily- ja ulkoilualue.



Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikan rakennusoikeus on 100 k-m<sup>2</sup>. Kullekin rakennuspaikalle voidaan rakentaa yksi ~~varsinainen~~ loma-asuntorakennus ja erilliset sauna- ja varistorakennukset. Saunarakennuksen suurin sallittu kerrosala on 20 k-m<sup>2</sup> ja varistorakennuksen 20 k-m<sup>2</sup>. Sauna- ja varistorakennusten pinta-alat sisältyvät rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeuteen.



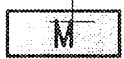
Loma-asuntojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa yksi ~~varsinainen~~ loma-asunto, jonka enimmäispinta-ala on 120 k-m<sup>2</sup> ja erilliset piha- / saunarakennukset, joiden yhteenlaskettu enimmäispinta-ala on 20 k-m<sup>2</sup>.



Venevalkama.



Yleinen pysäköintialue.



Maa- ja metsätalousalue.



Vesialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamäärösten alaisten alueenosien välinen raja.

Rakennuspaikan raja.



Ohjeellinen rakennuksen paikka

104

Korttelin numero.

3

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrasluvun.

Rantakaavatie.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

— Rantakaavatie.

— Johtoa varten varattu alueen osa.

⊙ Yhteiskäyttöalue

# PYHÄJOKI

## YPPÄRIN KYLÄ

### ELÄVISLUODON RANTAKAAVA 1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE PYHÄJOEN KUNNAN YPPÄRIN KYLÄN ELÄVISLUODON TILOJA; YPPÄRIN JAKOKUNNAN YHTEINEN MAA-ALUE RN:o 2:0, ELÄVISLUOTO RN:o 33:29, ETELÄRANTA RN:o 33:24, KALLIOLA RN:o 33:30, RYSÄRANTA RN:o 33:35, MYRSKYRANTA RN:o 33:36, KALAMAJA RN:o 33:40 JA TENHULA RN:o 33:41

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 101-109, LIIKENNE-, RANTAKAAVATIE-, VIRKISTYS- SEKÄ METSÄTALOUSALUEET.

*Uusi rakennusten*  
~~Loma-asunnon vesivahingoille alttiiden rakennusosien alimman rakentamiskorkeutena tulee pääsääntöisesti olla +200 cm mitattuna teoreettisesta keski veden korkeudesta.~~  
*alin*  $\pm$  *5 on vähintään N60+2,10 metritä.*

Talousjätevedet voidaan imeyttää maaperään. Ennen imeytystä vedet on ~~pyrittävä käsittelemään väliseinällä varustetussa~~ *käsiteltävä kaksiosaisessa* saostuskaivossa ja imeytys tulee tapahtua vähintään 20 m:n etäisyyteen rantaviivasta. Käymälöiden tulee olla ns. kuivakäymälöitä tai tiiviillä säiliöllä varustettuja vesikäymälöitä.

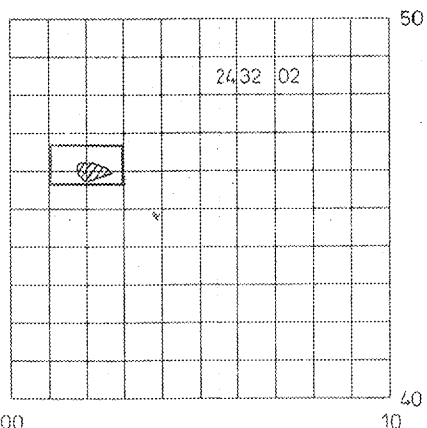
#### Rakentamisohjeet:

Loma-asuntorakennukset, saunat ja varastot peittomaalataan tummiksi. Vesikaton katemateriaalin tulee olla tumma ja kiiltämätön. Kattokaltevuus tulee olla 1:1.5-1:2.5. Lomarakennuksiin sijoitettavien parvitiilojen ulottamista parvekkeiksi rakennuksen ulkovaipan ulkopuolelle ei sallita.

*Tähän rantakaavakarttaan tehdyt muutokset ovat valtuuston päätöksen 24.4.1996 § 27 mukaisia.*

*Todistaa 13.5.1996*

*Mauno Peltoketo*  
Elinkeinoasiamies, pöytäkirjantarkastaja  
7145600  
2503000

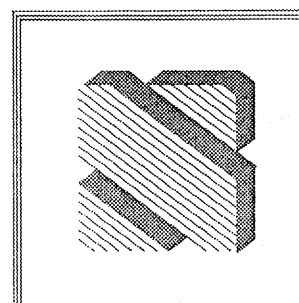


**Tämä kartta liittyy Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen nro 119520 711 - 213**  
Todistaa Oulussa, ympäristökeskuksessa  
14.10.1996  
Ympäristölakimies *Liisa Koski-Ahonen*

Tämä rantakaavakartta on selityksineen Pyhäjoen kunnan kunnanvaltuuston 24./...8.19.95 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan &:ssä 4.1 mainitun päätöksen mukainen

Todistaa viran puolesta Pyhäjoella .....18 / ...9 19 95  
Vahvistettu Pohjois-Pohjanmaan Ympäristökeskuksessa ..... / ..... 19 .....

*Mauno Peltoketo*  
Elinkeinoasiamies



Päivä ja alustelu OULUSSA 25.3.1995 OULUSSA 28.8.1995, muutos	Seuralla <i>Mikko Törmänen</i> MIKKO TÖRMÄNEN	Työn nro
Tekijä	Päät.	Psk. nro

## SUUNNITTELUKOLMIO OY

ISOKATU 56 90100 OULU Puh. 981-376415