

Tekninen lautakunta**KOKOUSTIEDOT**

Aika Tiistai 26.02.2019 klo 15:00 - 16:21

Paikka Teknisen kokoushuone

OSALLISTUJAT

| | | |
|-------------------|--|---|
| Läsnä | Lintunen Pirkko Koskela Mikko Anttila Juha Hietala Jukka-Pekka Kestilä Saara Mustakallio Saara Impola Anja | puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen |
| Muut osallistujat | Korpi Aimo Anttila Marika Peltoniemi Raino Heikkala Osmo Staarman Nadia Kleine | esittelijä pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen edustaja johtava rakennustarkastaja nuorisovaltuuston edustaja |
| Poissa | Kallio Tenho Soronen Matti Pahkala Matti | jäsen kunnanjohtaja kunnanhallituksen pj |

Asiantuntijana
kokouksen alussa klo
15.00 - 15.30**ALLEKIRJOITUKSET**

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Pirkko Lintunen

Marika Anttila

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 12 - 19

PÖYTÄKIRJAN

Pyhäjoki

TARKASTUS

26.2.2019

Allekirjoitukset

Juha Anttila

Saara Kestilä

PÖYTÄKIRJA**NÄHTÄVÄNÄ**

27.2.2019

YLEISESSÄ**TIETOVERKOSSA****Todistaa**

Marika Anttila, pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta**26.02.2019**

KOKOUSTIEDOT

Aika 26.02.2019 klo 15:00 - 16:21

Paikka Teknisen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

| § | | Sivu |
|----|---|------|
| 12 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 21 |
| 13 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 22 |
| 14 | Tiedoksi annettavat asiat | 23 |
| 15 | Venepaikkojen jako ja laskutus 2015 / Venepaikkojen jako ja laskutus 2016 / Laskutus vuonna 2017 / Varausjärjestelmän päivittäminen / Menettelyn tarkistaminen 2019 | 24 |
| 16 | Venepaikkojen hinnat vuonna 2015 / Hinnat vuonna 2016 / Hinnat vuonna 2017 / Hinnat vuonna 2018 / 2019 | 29 |
| 17 | Toimien täyttäminen ruoka- ja puhdistuspalveluihin / valinta | 33 |
| 18 | Kiinteistöhoitajan irtisanoutuminen / täyttölupa | 35 |
| 19 | Talousarvion toteutuma 1-12 / 2018 ennakkotieto | 36 |

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 26.02.2019 § 12

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 26.02.2019 § 13

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Juha Anttilan ja Saara Kestilän.

Tiedoksi annettavat asiat

Teknltk 26.02.2019 § 14

Saaren koulun sekä opettajien asuntolan purkamislupapäätös 21.2.2019

Rakennusjärjestyksen päivityksen tilanne

- Osmo Heikkala antaa tilannekatsauksen lautakunnalle

Saaren koulun väistötilojen hankinta

- asia kunnanhallituksessa 25.2.2019

Vanhatien

- EAKR-hankkeen tilanne, ohjausryhmän kokous 12.2.2019 ja maksatushakemus
- kunnan lausunto ELY:lle Vanhatiestä, KH 11.2.2019 §33

Sisäilmatyöryhmä

- työryhmän kokous 6.2.2019

Lukion laajennus

- tiedoksianto hankkeesta

Yksityistieläki kunnan näkökulmasta, koulutus Oulussa 22.2.2019

Liminkajärven kunnostushanke: Aluehallintoviraston lupa lainvoimaiseksi, hintatarjouskilpailu, (1.erä maksatushakemus)

Tiedotusasioita / ympäristönsuojelu

- Ympäristönsuojeluviranhaltijoiden koulutuspäivät 29.-30.1.2019 / POP ELY Oulu
- Fennovoiman tulokoulutus (uusittava 3 vuoden välein)
- Aluehallintovirasto 7.2.2019 / lausuntopyyntö toiminnan muutoksesta / Maatalousyhtymä Pirkolan tila
- Pyhäjoen vesistötarkkailun (yhteistarkkailu) 2019-2025 kilpailutus ja konsultin valinta / Eurofins Ahma Oy
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän kunnostuksesta / Shell Pyhäjoki, Vanhatie 54
- POP ELY-keskukselle ilmoitettu ojitus Liminkajoen valuma-alueella / Rautio

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 45 | 15.05.2012 |
| Tekninen lautakunta | § 66 | 06.05.2013 |
| Tekninen lautakunta | § 41 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 71 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 20 | 27.02.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 15 | 26.02.2019 |

Venepaikkojen jako ja laskutus 2015 / Venepaikkojen jako ja laskutus 2016 / Laskutus vuonna 2017 / Varausjärjestelmän päivittäminen / Menettelyn tarkistaminen 2019

Teknltk 15.05.2012 § 45

Venepaikkamaksut vuodelle 2012 postitetaan edellisen vuoden maksuluettelon mukaan veneen omistajille kesäkuun 2012 alkuun mennessä teknisen lautakunnan vahvistaman maksun suuruisena.

Ohje on ollut, että edellisten vuosien paikka säilyy samana.

Jos venepaikkamaksu on jäänyt veneen omistajalta vuonna 2010-2011 maksamatta, ilmoitetaan sellaiselle veneen omistajalle, että hän on menettänyt venepaikkansa eikä voi varata uutta ennen kuin rästissä olevat laskut ja vuoden 2012 venepaikkamaksu on maksettu.

Venepaikkamaksu on varausmaksun kaltainen maksu, sitä ei palauteta vaikka ei olisi venettä kesäaikana venepaikalla pitänytkään.

Uusille venepaikkaa haluaville on järjestetty vapaana oleva tai vapaaksi jäänyt paikka.

Rantapaikat:

Rantapaikalle ei hyväksytä muita rakennelmia kuin maalle kiinnityspollari tai muu asiallinen kiinnitys.

Isomman veneen paikalle voi halutessa sijoittaa pienemmän veneen
– hinta peritään isomman mukaan.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen jaon ja laskutuksen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 06.05.2013 § 66

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy vuonna 2012 käytetyn menettelytavan venepaikkojen jaossa ja laskutuksessa.

Päätös:

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 45 | 15.05.2012 |
| Tekninen lautakunta | § 66 | 06.05.2013 |
| Tekninen lautakunta | § 41 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 71 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 20 | 27.02.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 15 | 26.02.2019 |

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 05.05.2014 § 41

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy vuonna 2013 käytetyn menettelytavan venepaikkojen jaoissa ja laskutuksessa myöskin vuonna 2014.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 18.05.2015 § 47

Tekninen lautakunta jatkaa edellisen vuoden 2014 käytäntöä venepaikkojen jaoissa ja laskutuksessa vuonna 2015.

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy venepaikkojen jaon ja laskutuksen 2015 hoidettavaksi edellisen vuoden 2014 periaatteella.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 21.04.2016 § 47

Tekninen lautakunta jatkaa edellisten vuosien käytäntöä venepaikkojen jaoissa ja laskutuksessa vuonna 2016.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

hyväksyy venepaikkojen jaon ja laskutuksen 2016 hoidettavaksi edellisten vuosien periaatteella, mutta vuoden 2016 hintoja noudattaen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 23.05.2017 § 71

Tekninen lautakunta jatkaa edellisten vuosien käytäntöä venepaikkojen jaoissa ja laskutuksessa vuonna 2017.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 45 | 15.05.2012 |
| Tekninen lautakunta | § 66 | 06.05.2013 |
| Tekninen lautakunta | § 41 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 71 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 20 | 27.02.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 15 | 26.02.2019 |

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen jaon ja laskutuksen 2017 hoidettavaksi edellisten vuosien periaatteella, mutta vuoden 2017 hintoja noudattaen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Edelleen lautakunta edellyttää toimia, joilla Tervon sataman varausjärjestelmää tarkistetaan ja pyritään vapauttamaan käyttämättömiä paikkoja oikeaan käyttöön.

Teknltk 27.02.2018 § 20

Venepaikkojen varausjärjestelmän uudistaminen on tarpeen käynnistää teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti.

Selvitykseen liittyvinä tehtävinä on:

1. miettiä keinot, joilla tyhjinä tai selkeästi vajaakäytöllä olevia venepaikkoja saadaan vapautettua aktiiviseen käyttöön
2. arvioida voidaanko varaustilanteessa etusija antaa oman kunnan asukkaalle ja millä perusteilla
3. laatia ehdotus venepaikkamaksujen tasosta ja ryhmittelystä sellaiseksi, että se tukee kohtien 1. ja 2. tavoitteita
4. laatia kartta venepaikoista hintaluokkineen
5. kartoittaa lisäpaikkojen tarve ja mahdollinen sijoittuminen

Selvitystyön tulee olla valmiina 16.4.2018 mennessä ja se koskee sekä Tervoa että Elävisluotoa.

Työtä varten on tarkoituksenmukaista nimetä työryhmä, johon nimettäisiin kiinteistöpäällikkö, asuntosihteeri ja teknisen lautakunnan jäseniä. Työryhmä voi käyttää asiantuntijoita työssään.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa työryhmän selostusosan mukaisella tehtävänannolla satamien venepaikkojen vuokrauseriaatteiden ja hinnaston tarkistamiseksi. Työryhmään nimetään kiinteistöpäällikkö (pj), asuntosihteeri ja kaksi lautakunnan jäsentä.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 45 | 15.05.2012 |
| Tekninen lautakunta | § 66 | 06.05.2013 |
| Tekninen lautakunta | § 41 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 71 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 20 | 27.02.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 15 | 26.02.2019 |

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen ja päätti nimetä työryhmään lautakunnan jäsenistä Juha Anttilan ja Tenho Kallion.

Tiedoksi: Työryhmän jäsenet

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua (KL 136§, valmistelu)

Teknltk 24.04.2018 § 35

Edellisessä kokouksessa nimetty työryhmä on kokoontunut kerran ja laatinut liitteenä olevan ehdotuksen venepaikkojen varausjärjestelmän kehittämiseksi ja uudeksi hinnastoksi. Muistiota palaverista ei ole laadittu.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä työryhmän ehdotuksen käyttöön otettavaksi soveltuvin osin jo vuoden 2018 aikana.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Kunnanhallitus
Kiinteistöpäällikkö (ote)
Asuntosihtööri (ote)

Teknltk 26.02.2019 § 15

Tekniset palvelut on vaihtanut Tervon sataman venepaikkojen porttien lukitusjärjestelmän ns. älyavaimeen. Entiset avaimet eivät enään käy lukkoihin.

Avaimen saa kunnan infosta maksettua laskua ja panttia vastaan. Avain

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 45 | 15.05.2012 |
| Tekninen lautakunta | § 66 | 06.05.2013 |
| Tekninen lautakunta | § 41 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 71 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 20 | 27.02.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 35 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 15 | 26.02.2019 |

ohjelmoidaan toimimaan veneilykauden ajan ja se aktivoidaan uudelleen seuraavana keväänä, mikäli vuokraus jatkuu samalla henkilöllä. Vuokrasuhteen päättyttyä avain toimitetaan kunnan infoon ja pantti palautetaan.

Henkilöille, jotka ovat laiminlyöneet venepaikkojen maksut, ei hyväksytä uutta vuokrausta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

- venepaikkojen varauksessa ja vuokrauksessa noudatetaan teknisen lautakunnan 27.2.2018 hyväksymiä periaatteita;
- laskujen lähettämisen yhteydessä pyydetään noutamaan uusi avain 25 euron panttimaksua ja kuittausta vastaan kunnan neuvonnasta;
- venepaikkoja ei anneta niille vuokralaisille, joilla on ollut epäselvyyksiä maksujen kanssa aiempina vuosina

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

1 Työryhmän esitys varausjärjestelmän päivittämiseksi

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 48 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 70 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 16 | 26.02.2019 |

Venepaikkojen hinnat vuonna 2015 / Hinnat vuonna 2016 / Hinnat vuonna 2017 / Hinnat vuonna 2018 / 2019

24/08/2015

Teknltk 05.05.2014 § 42

Tekninen lautakunta pitää muiden satamien venepaikkojen hinnat vuoden 2013 tasolla, lukuunottamatta Tervon satamaa, jonka satamarakenteet ja sähköistys uudistettiin Tiirosta Tervoon II vaiheen virkistysosion yhteydessä ja tehdyt korjaukset aiheuttavat ylläpitokustannusten kasvamista merkittävästi Tervon satamassa. Koska virkistystoiminnan kasvaneita kustannuksia ei voi olettaa veronmaksajien kattavan, nostetaan Tervon sataman venepaikkojen hintaa arvioitujen ylläpitokustannusten nousun verran 15,9 %.

| | hinta sis alv v 2013 | hinta sis alv v 2014 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Tervon satama: | | |
| laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene | 92,00 | 107,00 |
| laituripaikkoja yli 8 m vene | 115,00 | 133,00 |
| rantapaikka (16 kpl) | 34,50 | 40,00 |
| Elävisluodon satama: | | |
| laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene | 92,00 | 92,00 |
| laituripaikkoja yli 8 m vene | 115,00 | 115,00 |
| Yppärin vanha kalasatama (sähköt): | | |
| rantapaikka (22 kpl) | 30,60 | 30,60 |
| laituripaikka alkaen 8 m vene | 51,00 | 51,00 |
| laituripaikka yli 8 m vene | 61,20 | 61,20 |
| Tankokari Parhalahti kalasatama (ei sähköä): | | |
| rantapaikka | 20,40 | 20,40 |
| laituripaikka alkaen (35 kpl) | 40,80 | 40,80 |
| laituripaikka yli 8 m vene | 51,00 | 51,00 |
| Kaukon kalaranta, asemakaava-alueella (ei sähköä): | | |
| rantapaikka (10 kpl) | 46,00 | 46,00 |

Kaikista satamapaikoista tilapäiskäyttäjä maksaa 100,00 €/kk.

Venepaikkamaksu on ns. varausmaksu, joka peritään käyttäjältä, venepaikan varauksesta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2014 yllä olevan esityksen mukaisena.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 48 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 70 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 16 | 26.02.2019 |

Teknltk 18.05.2015 § 48

Tekninen lautakunta tarkasti ja päivitti vuonna 2014 venepaikkojen maksut. Venepaikkamaksu on edelleen ns. varausmaksu, joka peritään käyttäjältä venepaikan varauksesta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2015 vuoden 2014 hintojen ja periaatteiden mukaisena.

Tankokarin kalasataman osalta varausmaksuja ei peritä vuonna 2015, sataman käyttäjät huolehtivat ylläpidosta itse.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 21.04.2016 § 46

Tekninen lautakunta ei nostanut venepaikkojen hintoja vuonna 2015, vaan hinnat pidettiin vuoden 2014 tasolla.

Ylläpidon kustannusindeksi on noussut 1.1.2015-1.1.2016 välillä 3,1 %.

Nostetaan hintoja Tervon ja Elävisluodon satamien osalta.

| | hinta sis. alv | hinta sis. alv |
|---|----------------|----------------|
| Tervon satama: | v. 2014 | v. 2016 |
| laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene | 107,00 | 111,00 |
| laituripaikkoja yli 8 m vene | 133,00 | 138,00 |
| rantapaikka (16 kpl) | 40,00 | 42,00 |
| Elävisluodon satama: | | |
| laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene | 92,00 | 95,00 |
| laituripaikkoja yli 8 m vene | 115,00 | 119,00 |
| Yppärin vanha kalasatama (sähköt): | | |
| rantapaikka (22 kpl) | 30,60 | 30,60 |
| laituripaikka alkaen 8 m vene | 51,00 | 51,00 |
| laituripaikka yli 8 m vene | 61,20 | 61,20 |
| Tankokari Parhalahti kalasatama (ei sähköä): | | |
| rantapaikka | 20,40 | ei peritä |
| laituripaikka alkaen (35 kpl) | 40,80 | maksua |
| laituripaikka yli 8 m vene | 51,00 | " |
| Kaukon kalaranta, asemakaava-alueella (ei sähköä): | | |
| rantapaikka (10 kpl) | 46,00 | 48,00 |

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 48 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 70 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 16 | 26.02.2019 |

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

- 1) hyväksyy venepaikkojen hinnat vuodelle 2016.
- 2) Tankokarin kalasataman osalta käyttömaksuja ei peritä vuonna 2016, sataman käyttäjät huolehtivat ylläpidosta itse.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 23.05.2017 § 70

Tekninen lautakunta ei nostanut venepaikkojen hintoja vuonna 2015, vaan hinnat pidettiin vuoden 2014 tasolla. Ylläpidon kustannusindeksi on noussut 1.1.2015-1.1.2016 välillä 3,1 %.

Pidetään hinnat Tervon ja Elävisluodon satamien osalta vuoden 2016 tasolla.

| | hinta sis. alv v. 2016 | hinta sis. alv v. 2017 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Tervon satama: | | |
| - laituripaikkoja (14 kpl) <= 8 m vene | 111,00 | 111,00 |
| - laituripaikkoja yli 8 m | 138,00 | 138,00 |
| - rantapaikka (16 kpl) | 42,00 | 42,00 |
| Elävisluodon satama: | | |
| laituripaikkoja (13 kpl) <= 8 m vene | 95,00 | 95,00 |
| laituripaikkoja yli 8 m vene | 119,00 | 119,00 |

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy venepaikkojen hinnoittelun vuodelle 2017 vuoden 2016 hintojen ja periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 24.04.2018 § 36

Venepaikkojen varausjärjestelmää pohtineen työryhmän yhtenä tehtävänä oli myös arvioida uutta hinnastoa.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 05.05.2014 |
| Tekninen lautakunta | § 48 | 18.05.2015 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 21.04.2016 |
| Tekninen lautakunta | § 70 | 23.05.2017 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 24.04.2018 |
| Tekninen lautakunta | § 16 | 26.02.2019 |

Tervon osalta on keskusteltu myös mahdollisuudesta varustaa portit ns. älykkäällä lukitusjärjestelmällä, jolloin avaimen katoamistilanteessa sen käyttöoikeus porttiin voidaan poistaa. Asia on vielä suunnitteluvaiheessa, mutta malli tulee edellyttämään pantin perimistä avaimesta.

Työryhmän ehdotus hinnastoksi kaudelle 2018 on liitteenä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tervon ja Elävisluodon venepaikkojen hinnat kaudelle 2018 liitteen mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Asuntosihtööri
Kiinteistöpäällikkö

Teknltk 26.02.2019 § 16

Lautakunnan tulee tarkistaa venepaikkojen vuokrahinnat kausittain.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tervon ja Elävisluodon venepaikkojen hinnat kaudelle 2019 liitteen mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

2 Vene- ja laituri- ja laituripaikkojen hinnasto 2019

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 9 | 29.01.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 26.02.2019 |

Toimien täyttäminen ruoka- ja puhdistuspalveluihin / valinta

9/01.01.01/2019, 8/01.01.01/2019

Teknltk 29.01.2019 § 9

Ruokapalvelu- ja siivouspäällikkö Eija Sarpola esittää avoimien kahden laitoshuoltajan ja kahden ravitsemistyöntekijän vakanssin täyttämistä vakituisesti 1.3.2019 alkaen.

Puhdistuspalvelun toimet ovat vapautuneet seuraavasti: laitoshuoltaja Ulla Impola on eläköitynyt 1.11.2018 alkaen ja Anne Karjalainen on irtisanoutunut ja jää eläkkeelle 1.3.2019 alkaen.

Ravitsemistyöntekijöistä Kerttu Toppari on eläköitynyt 1.12.2015 ja Annukka Rautio on irtisanoutunut ja jää eläkkeelle 1.3.2019 alkaen.

Aiemmin vapautuneita toimia on hoidettu sijaisjärjestelyin.

Toimien vakinaistaminen on edellytys palvelujen tuottamiselle nykyisessä laajuudessa ruoka- ja puhdistuspalveluissa.

Kunnanhallitus on antanut luvan toimien täyttämiseksi kokouksessaan 21.1.2019 §14. Pöytäkirjanote on oheismateriaalina.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä selostusosassa mainitut eläköitymiset ja irtisanoutumiset tiedokseen;
2. hyväksyä liitteenä olevan hakuilmoituksen julkaistavaksi Kuntarekryssä, Pyhäjoen Kuulumisissa ja Raahen Seudussa;
3. että tekninen johtaja ja ruokapalvelu- ja siivouspäällikkö valitsevat haastateltavat ja sopivat haastatteluajat;
4. nimeää haastatteluryhmään Eija Sarpolan, Pirkko Lintusen sekä Saara Kestilän.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku:
Tiedoksi

Ei muutoksenhakua (KL 136§)
Eija Sarpola

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 9 | 29.01.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 26.02.2019 |

Teknltk 26.02.2019 § 17

Laitoshuoltajien ja ravitsemistyöntekijöiden toimet ovat olleet haettavissa Kuntarekryssä 15.2.2019 mennessä.

Hakuajan loppuun mennessä saapui yhteensä 11 hakemusta laitoshuoltajan toimiin ja 9 hakemusta ravitsemistyöntekijän toimiin. Kelpoisuusvaatimukset hakijoista täytti 7 laitoshuoltajaa ja 8 ravitsemistyöntekijää.

Aimo Korpi ja Eija Sarpola valitsivat haastateltavaksi kelpoisuusvaatimukset täyttävistä kolme laitoshuoltajaa ja kolme ravitsemistyöntekijää. Yksi ravitsemistyöntekijä perui saapumisensa haastattelupäivänä.

Haastattelut tehtiin 20.2.2019 Saara Kestilän ja Eija Sarpolan toimesta.

Haastattelijat esittävät tekniselle lautakunnalle, että laitoshuoltajan toimiin valitaan Marja-Leena Möttönen ja Anitta Ohvo, varalle Maarit Murtomäki ja että ravitsemistyöntekijän toimiin valitaan Soile Hautala-Keskitalo ja Marika Impola.

Valinta on ehdollinen kunnes valitut ovat toimittaneet lääkärintodistukset.

Toimissa noudatetaan 6 kk koeaikaa.

Oheismateriaalina on hakijayhteenvedot toimista.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

- laitoshuoltajan toimiin valitaan Marja-Leena Möttönen ja Anitta Ohvo, varalle Maarit Murtomäki
- ravitsemistyöntekijän toimiin valitaan Soile Hautala-Keskitalo ja Marika Impola
- edellämainitut valinnat ovat ehdollisia, kunnes valitut ovat toimittaneet hyväksyttävät lääkärintodistukset
- toimissa noudatetaan 6 kk koeaikaa

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

Tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi

Hakijat
Eija Sarpola

Kiinteistöhoitajan irtisanoutuminen / täyttölupa

Teknltk 26.02.2019 § 18

Kiinteistöhoitaja Marko Koski on ilmoittanut sähköpostilla purkavansa työsuhteensa koeajan kuluessa 31.1.2019.

Kiinteistöpäällikkö on palkannut tehtävää hoitamaan henkilön määräaikaiseen työsuhteeseen elokuuhun asti.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Marko Kosken ilmoituksen työsuhteensa purkamisesta koeajalla ja pyytää kunnanhallitukselta lupaa täyttää vakanssi ulkoisena hakuna.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku:
Tiedoksi

Ei muutoksenhakua
Kunnanhallitus

Talousarvion toteutuma 1-12 / 2018 ennakkotieto

Teknltk 26.02.2019 § 19

Oheismateriaalina käyttötalouden toteutumaraportti tulosalueittain ajalta 01-12/2018.

Toteutumasta puuttuu vielä poistot ja jonkin verran sisäisiä eriä, mutta ulkoiset kustannukset ovat pääosin kirjautuneet.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä käyttötalouden toteutuman ajalta 01-12/2018 tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua