

| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 152 | 07.05.2018 |
| Valtuusto | § 30 | 23.05.2018 |
| Kunnanhallitus | § 294 | 06.11.2018 |
| Kunnanhallitus | § 46 | 25.02.2019 |

Liminkajärven, -joen ja Polusjärven kunnostus -hanke / Päätös tarjoutuneista ehdokkaista / Urakoitsijan valinta

20/11.03.03/2014

Khall 07.05.2018 § 152

Pyhäjoen kunta on jättänyt 9.11.2017 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle avustushakemuksen Liminkajärven, -joen ja Polusjärven kunnostukseen. Avustushakemus liitteenä.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on myöntänyt hankkeelle valtionavustuksen POPELY/2454/2017. Päätös liitteenä.

Veikko Björn kirjoittaa 19.4.2018:

" Lisämääräraha Liminkajärven/-joen ja Polusjärven kunnostukseen

ELY-keskus on 26.03.2018 myöntänyt 150.000 euroa tämän hankkeen toteuttamiseen.

Tämän avustuspäätöksen mukaiset toimenpiteet on aloitettava 01.06.2018 mennessä.

Koko projektin toteuttamisaika on 09.11.2017 -30.09.2020 ja tähän mennessä kunnan osalle tulleet hankkeen suunnittelukustannukset on katettu Reijo Nikulan testamenttivaroista.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 380.000 euroa ja ELY-keskus on raa-mittanut avustuksen suuruudeksi 65% (247.000 euroa) kustannusarviosta. Jatkopäätös avustuksesta (97.000 euroa) tehdään vuoden 2019 määrärahoista. (keskustelu: ELY-keskus/Jermi Tertsunen/Veikko Björn)

Reijo Nikula toivoo testamentissaan, että, hänen jälkeensä jättämistään rahavaroista hoidetaan Liminkajärven tulevan vesityksen kustannuksia tarkoituksen mukaisesti valtion ja kunnan maksusuoritusosien lisäksi, sekä osaksi käytetään Liminkakyläläisten suoritettavien kylpyläretkien kustannusten peittämiseen. Testamenttirahaston säännöissä mainitaan lisäksi, että ensisijaisesti rahaston varoja on tarkoitettu Liminkajärven kunnostukseen ja että rahaston varojen käyttämisestä yli 10.000,00 euron investointeihin päättää valtuusto talousarvion yhteydessä tai erillispäätöksellä.

Tällä hetkellä testamenttirahaston jäljellä oleva pääoma on 103.000,00 euroa.

Esitän, että Pyhäjoen kunnanvaltuusto myöntäisi hankkeelle seuraavan kolmen vuoden ajalle 61.500,00 euron lisämäärärahan ja että valtuusto päättäisi

rahaston jäljellä olevasta pääomasta 61.500 euroa käytettäväksi tämän hankkeen kustannuksiin.

Hankkeen kustannukset ja rahoitussuunnitelma on esitetty oheisessa liitteessä.

Rahaston pääomaksi jäisi 41.500,00 euroa testamentin mukaisten Liminkakyläläisten kustannusten kattamiseen.

Näin rahasto on ensisijaisesti käytetty Liminkajärven kunnostukseen ja kohtuullinen osuus jää Liminkakyläläisten hyväksi kuten testamentissa on määrätty.

Mikäli jostain syystä ELY-keskuksen lisäavustus jää saamatta, toteutetaan hanke karsittuna nyt myönnetyn avustuksen muodostaessa 65 % kokonaiskustannuksista.

Haapavesi 19.04.2018

Veikko Björn "

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) päättää hallinnoida projektia seuraavasti:
 - Valitsee projektipäälliköksi Veikko Björnin. Projektipäällikön tehtävät ovat seuraavat:
 - * Projektin johtaminen ohjausryhmän alaisuudessa ja sihteerinä toimiminen
 - * huolehtii lakien mukaiset luvat
 - * kilpailuttaa urakat
 - * valvoo ja rakennuttaa urakat
 - * raportoi (väli- ja loppuraportti) hankkeesta kunnalle, ELY-keskukselle ja Aluehallintovirastolle hankkeen rahoituspäätöksen edellyttämällä tavalla
 - * laatii hankkeen maksatushakemukset rahoittajaviranomaiselle
 - Maksaa projektipäällikölle tuntikorvausperusteisesti 35,00 €/h työaika-kirjanpidon mukaan. Reunaehtona hankkeessa palkkamäärärahoihin varatut määrärahat. Arvioitu työmäärä noin 40-60 h/kk. Matkakustannukset verottajan ohjeen mukaan (v. 2018, 0,42 €/km).
- 2) valitsee hankkeelle ohjausryhmän seuraavasti:
 - Vesa Ojanperä (pj)
 - Aimo Korpi
 - Tenho Kallio
 - Jaakko Jukkola
 - Raino Peltoniemi

Ohjausryhmälle suoritetaan korvaus kunnan palkkiosäännön mukaan.

- 3) päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy hankkeelle liitteenä olevan

rahoitussuunnitelman vuosille 2018 ja 2019.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 23.05.2018 § 30

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 06.11.2018 § 294

Pyhäjoen kunta on laatinut kunnan pohjoisosassa olevan Liminkajoen ja Liminkajärven kunnostussuunnitelman. Suunnitelman mukaan lähtökohtana on pahoin umpeenkasvaneen Liminkajärven kunnostus lintuvetenä ja valittujen alueiden kunnostus virkistyskäyttöä varten. Suunnitelmaan on sisällytetty joitakin toimia myös Polusjärvellä ja vesistöön laskevissa kuormittavissa puroissa ja ojissa. Suunnitelman pohjalta on Liminkajärvellä tehtäviin kunnostustoimiin haettu vesilain mukaista lupaa Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta. Pyynnöstä kunta on täydentänyt hakemustaan lupaviranomaisen pyytämillä selvityksillä. Aluehallintoviraston päätös on odotettavissa loppuvuoden 2018 aikana. Työ on suunniteltu toteutettavaksi vuosien 2019 ja 2020 aikana.

Liminkajärven kunnostushankkeelle on saatu maaliskuussa rahoitusavustuspäätös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksesta. Pyhäjoen kunnan puolelta hanketta rahoitetaan kunnan talousarvion määrärahoista ja Reijo Nikulan testamenttirahastosta. Kunnassa hankkeessa tarvittavia päätöksiä hankkeen osalta tekee kunnanhallitus. Hankkeeseen on nimetty ohjausryhmä, joka ei kuitenkaan ole juridinen kunnallinen päätöksentekuelin. Ohjausryhmä seuraa ja tukee osaltaan projektin sisällöllisten tavoitteiden saavuttamista. Lisäksi ohjausryhmä käsittelee maksatushakemukset.

Liminkajärven kunnostukseen liittyen on pyydetty tarjoukset hankintalain kansallisen kynnyksen ylittävän hankkeen menettelytavoim. Järven kunnostushankkeen kilpailutus suoritetaan kaksivaiheisena, joka on kerrottu tarjouspyynnön yhteydessä. Ensimmäisellä kierroksella avoimessa hakumenettelyssä on pyydetty ehdokkaita ilmoittautumaan tarjottavana olevaan kunnostustyöhön. Ehdokkaiden tuli esittää työstä oma projektisuunnitelmansa toteutusaikatauluneen sekä referenssityöt. Toiselle kierrokselle ehdokkaat valitaan referenssitöiden ja hyväksytyin projektisuunnitelmaehdotuksen perusteella. Toiselle tarjouskierrokselle, jossa pyydetään hintatarjoukset, valitaan enintään viisi (5) tarjoajaa.

Ensimmäisessä tarjouspyyntövaiheessa ilmoittautuneiden ehdokkaiden tuli liittää tarjoukseensa projektisuunnitelma ja referenssiluettelo. Lisäksi tarjouskilpaan valittavilta yrityksiltä edellytettiin, että niiden yhteiskunnalliset ja muut velvoitteet tulee olla suoritettu tarjouspyynnössä vaaditulla tavalla.

Tarjouspyynnön mukaisesti ensimmäisen vaiheen tarjoajaehdokkaiden arviointiperusteina olivat:

- Referenssityöt, joille vähimmäisvaatimus on kaksi toteutettua vähintään 5000 m³ ruoppaushankkeen toteutusta viiden viimeisen vuoden aikana.
- Laadun varmistus
 - Massojen läjitys ja käsittely
 - Massojen neutralointi
 - Kaivutöiden laadunvarmistus (toteuma)
 - Ympäristön huomioiminen
 - Käytettävissä oleva kalusto ja resurssit
- Työn johto
- Työturvallisuus

Tarjotut ehdokkaiden projektisuunnitelmat pisteytetään tarjouspyynnössä selostetulla tavalla kokonaisuutena arvosanoilla 0-5 ja tarjoukset laitetaan arvioinnin mukaiseen paremmuusjärjestykseen. Saatujen projektisuunnitelmien arvioinnin ja pisteytyksen perusteella kohdennetut urakan hintatarjouspyynnöt pyydetään enintään viideltä ehdokkaalta.

Liminkajärven kunnostuksen osallistumisvaiheen tarjousten käsittely on kuvattu hakemusten avaus- ja käsittelykokouksen pöytäkirjassa.

Määräaikaan mennessä jätettiin neljä osallistumisilmoitusta

- a) Rannikon Vesirakennus Oy
- b) Vesirakennus Ojanen Oy
- c) Ruoppaus Tiimi Oy / Kosteikkomaailma
- d) Lännen Järviperkaus Oy

Avaustoimikunta on katsonut, että hakemuksen mukaisesti ehdokkaat b) ja c) eivät täytä kelpoisuusehtoja ja ne tulee hylätä. Nämä ehdokkaat eivät ole antaneet hakemuksessa kaikkia vaadittuja yhteiskunnallisia velvoitteita tai muita vaadittuja selvityksiä. Hankintalain mukaan hylätyille tarjoajille tulee pyydettyäessä ilmoittaa hylkäyksen syy.

Hyväksyttävien tarjoajaehdokkaiden (ehdokkaat a ja d) osalta todettiin, että tarjoukset oli jätetty määräaikaan mennessä ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia sisältäen referenssiluettelon ja projektisuunnitelman sekä selvityksen yhteiskunnallisten velvoitteiden ja muiden velvoitteiden suorittamisesta.

Hyväksytyt tarjoajaehdokkaat arvioitiin tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla. Tarjoajaehdokkaiden arviointi on esitetty osallistumisvaiheen hakemusten avaus- ja käsittelykokouksen pöytäkirjassa. Asteikolla 1 – 5 tarjoajaehdokkaat a) sai kokonaisarvosanaksi 3 ja tarjoajaehdokkaat d) sai kokonaisarvosanaksi 4.

Edellä kerrottuun viitaten tarjousten avaustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Pyhäjoen Liminkajärven kunnostuksesta pyydetään toisen vaiheen tarjoukset Lännen Järviperkaus Oy:ltä ja Rannikon Vesirakennus Oy:ltä. Tarjous-

ten laskenta-ajaksi tulee varata noin 2 viikkoa. Tarjousajan päätyttyä avaustoi-
mikunta tekee Liminkajärven kunnostuksen urakoitsijavalinnasta esityksen
kunnanhallituksen päätettäväksi.

Oheismateriaalina Liminkajärven kunnostuksen osallistumisvaiheen hakemus-
ten avaus- ja käsittelykokouksen pöytäkirja

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä kerrotuin perustein Liminkajärven kun-
nostukseen ilmoittautuneista ehdokkaista Lännen Järviperkaus Oy:n ja Ranni-
kon Vesirakennus Oy:n toisen vaiheen hintakilpailuun.

Edelleen kunnanhallitus päättää hylätä Vesirakennus Ojanen Oy:n ja Ruoppaus
Tiimi Oy:n / Kosteikkomaailman sillä perusteella, että ne eivät ole täyttäneet il-
moittautumishakemuksessa kuvattuja kelpoisuusehtoja.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku :

Markkinaoikeus

Khall 25.02.2019 § 46

Kaksivaiheiseen tarjouspyyntöön liittyen Pyhäjoen kunta on pyytänyt Liminka-
järven kunnostushankkeeseen ennakkoon hyväksytyiltä ehdokkailta työn to-
teuttamisesta hintatarjoukset tarjouspyynnön 22.1.2019 mukaisesti.
Määräaikaan mennessä saatiin 1 hintatarjous. (tarjouspyyntö,
hintatarjouslomake ja jätetty hintatarjous liitteenä).

Pyhäjoen Liminkajärven, Liminkajoen ja Polusjärven kunnostushankkeen oh-
jausryhmä on kokouksessaan 19.2.2019 nro 2 käsitellyt asiaa (asia 9)
seuraavasti:

"Ruoppaus ja läjitystarjouskilpailun hintatarjousten avaus

Ohjausryhmä suoritti Liminkajärven ruoppaus ja läjitystöiden hintatarjousten
avauksen. Viimeinen tarjousten jättöpäivä oli pe 15.2.2019. Kaksivaiheisen tar-
jouskilpailun hintatarjoukset on pyydetty kahdelta ilmoittautumisvaiheen tar-
joajaehdokkaalta. Hintatarjoukset pyydettiin antamaan tarjouspyynnön liitelo-
makkeella. (liite 5). Määräaikaan mennessä tulleet tarjoukset:

A. Lännen Järviperkaus Oy

Lännen Järviperkaus Oy / Sami Sarck ilmoitti puhelimitse sähköpostitse
varmistaen, että työtilanteestaan johtuen yhtiö ei jätä pyydettyyn urakkaan
tarjoustaan.

B. Rannikon Vesirakennus Oy

Rannikon Vesirakennus Oy jätti pyydetyn tarjouksen. Tarjouspyynnön
mukaisella lomakkeella esitetty Rannikon Vesirakennus Oy:n tarjouksen
mukainen Liminkajärven kunnostustyön kokonaishinta on 297.520 €
(alv 0 %). Verollinen urakkahinta on 368.925 €. Yksikköhinnoiksi on
tarjottu ruoppauksen osalta 3:30 € (alv 0 %) ja läjityksen osalta 5:70 €
(alv 0 %).

Esitys kunnanhallitukselle Liminkajärven kunnostushankkeen toteuttajasta

Ohjausryhmä päätti esittää Pyhäjoen kunnanhallitukselle, että Liminkajärven kunnostushankkeen urakoitsijaksi valitaan Rannikon Vesirakennus Oy. Ohjausryhmässä katsottiin, että hyväksyttäväksi esitetty tarjous on suuruudeltaan suhteessa tehtävään urakkaan "tavanomainen" eikä kilpailutusta ole tarpeen sen johdosta esittää uusittavaksi."

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee ohjausryhmän esityksen mukaisesti Liminkajärven kunnostushankkeen urakoitsijaksi Rannikon Vesirakennus Oy:n.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.
