

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 56
§ 17

12.02.2018
21.01.2019

Hakemus kiinteistöveron poistamiseksi / Meller

10/02.03.02/2018, 102/02.03.02/2018

Khall 12.02.2018 § 56

Anja Meller kirjoittaa 23.11.2017:

" Pyhäjoen kunta
Kunnanhallitus

Asia: Kiinteistöveron poistaminen, Kiinteistö 625 406-0010 0064-9

Selvitys asiasta

Kiinteistö Anjala 10:64, joka on yleishyödyllinen yhteisö, joka on myös perintöverosta vapaa verohallinnon päätöksen mukaan, koska on taiteilija Mellerin oleva testamentti, ja jonka Kunnan ylin johto on hyväksynyt 27.2.2015 ja on luvanut kunnioittaa, minkä jälkeen tapahtui jokin virhe, ilmeisesti esittelyvirhe, seurauksena kunnan virheellinen päätös, koska kunta ei ole testamentin saaja. Virhe on korjattu lehdistössä julkisuudessa. Säätiön perustajia, joksi kuntakin on nimetty, voi olla useita, lähikunnat ja kaupungit, jotka katsovat hyötyvänsä kulttuurimatkailusta. Taiteilija Mellerin Säätiö, maalausten pysyvät kokoelmat ja muita tilapäisiä näyttelyitä ja muuta toimintaa on yleishyödyllinen taidekulttuurin yleisö- ja matkailukohde. Säätiö saa toimintansa rahoittamiseksi harkinnallista valtionapua sekä lahjoituksia ja avustuksia. Säätiön tuotot muodostuvat lähes yksinomaan julkisesta tuesta ja lahjoituksista ja pääsymaksujen tuottojen kattaessa vain murto-osan säätiön kokonaiskuluista. Säätiö on itsenäinen oikeushenkilö, jolla on asianmukainen hallitus, taiteeseen perehtynyt toim.johtaja, asiamies, mahdollisesti juristi ja taloushenkilö. Säätiö on siis yleishyödyllinen yhteisö, joka on myös perintö- ja lahjaverosta vapaa, eikä sen toimintaa pidetä elinkeinotoimintana. Kysymyksessä oleva kiinteistö on siis yleishyödyllinen yhteisö, jonka kiinteistöveroprosentti on nolla euroa.

Vaatus

Kiinteistö 625 406-0010 0064-9 on yleishyödyllinen yhteisö, jonka perusteella on katsottava, ettei kiinteistöveroa tarvitse maksaa vuodelle 2018.

Lisävaatus

Jos kunnalla on ollut yleishyödyllisten kiinteistöjen verovapaus jo vuosina -2015-2016 ja 2017, jolloin kiinteistö on verohallinnon mukaan ollut perintöverovapaa, voiko Kunta palauttaa Kuolinpesä Reijo Mellerille jo ilmeisesti aiheettomasti maksetut kiinteistöverot mainituilta vuosilta.

Kuolinpesä Reijo Meller ja Anja Meller "

Verohallinto voi myöntää vapautuksen valtiolle kuuluvista veroista, kuten valtion tuloverosta ja perintö- ja lahjaverosta. Verohallinto ratkaisee myös kunnallisveroa, kiinteistöveroja ja sairausvakuutusmaksua koskevat hakemukset, ellei kunta ole pitänyt ratkaisuvaltaa itsellään.

Pyhäjoen kunta ei ole pidättänyt ratkaisuvaltaa itsellään verosta vapauttamisessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ilmoittaa Anja Mellerille, että asian ratkaisuvaltalla on verohallinnolla.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 21.01.2019 § 17

████████████████████ on lähettänyt kunnanhallitukselle 17.12.2018 oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen päätöksestä 12.2.2018 § 56.

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että päätöksestä 12.2.2018 § 56 ei oikaisuvaatimusohjeiden ja valitusosoituksen mukaan saa tehdä muutoksenhakua, koska päätöksellä on ilmoitettu hakijalle, että ratkaisuvaltalla kiinteistöveroasioissa on verohallinnolla.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.
