

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 109
§ 8

30.09.2015
29.01.2019

Kaavateiden ja yksityisteiden aurausten yksikköhinnat 1.11.2015 / Tarkistus 1.1.2019

15/08.00.00/2019

Teknltk 30.09.2015 § 109

Kaavateiden aurauksia on käsitelty teknisessä lautakunnassa 18.09.2012 § 88. Auraussopimukset ovat voimassa entisten aluejakojen mukaan 21.12.2016 saakka.

Yksityisteiden talvikunnossapidosta vastaavat yksityisteiden tiehoitokunnat, sen asettamat toimielimet tai omistajat. Yksityisteiden aurauksia on käsitelty teknisessä lautakunnassa 18.09.2012 § 87.

Listaus hyväksyttävistä talvikunnossapitotöistä on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 15.06.2015 § 73. Listaus hyväksyttävistä kesäkunnossapitotöistä on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 15.06.2015 § 69.

Yksityisteiden tiekuntien ja tieisäntien velvollisuus on pitää tiet kunnossa ja sopia niin kesä- kuin talvikunnossapidosta, hoitaa yhteydet tarvittaviin urakoitsijoihin ja tarkistaa tarvittaessa laskujen oikeellisuus.

Pyhäjoen kunta maksaa avustusta kesäkunnossapidosta 50/50, talviauraukset siten, että mikäli teknisen lautakunnan päättämät yksityisteiden teholliset yksikköhinnat eivät riitä urakoitsijoille, perivät urakoitsijat yli yksikköhintojen menevät kustannukset tiekunnilta. Pelisäännöistä on sovittu vuonna 2012 sekä Pyhäjoen alueen aurajien että tieisäntien kanssa. Palautteet aurauksista yksityisteiden osalta annetaan yksityisteiden hoitokunnille ja tieisännille suoraan.

Pyhäjoen kunta maksaa syntyvät kustannukset (jotka ovat avustusta yksityisteille talvikunnossapidosta) eli yksityisteiden auraukset, suoraan yksityisteiden aurajille entisten sovittujen pelisääntöjen ja rajausten mukaisesti.

Kunta maksaa yksityisteiden aurauksia vain pysyvien, vakituksessa asumiskäytössä olevien yksityisteiden osalle (ei kesämökkiteitä, eikä metsä- autoteitä). Laskuissa on lisäksi eriteltävä aurauspäivät, kellonajat, käytetyt työtunnit ja yksityisteiden nimet ja pituudet.

Sekä kaavateiden että yksityisteiden aurauksissa noudatetaan samoja yhteneväisiä teholuokitukseen perustuvia yksikköhintoja, joita tarkastetaan seuraavan vuoden syyskuun polttoaineindeksin mukaisiksi.

Urakoitsijoita on pieni rajallinen määrä ja naapurikuntien urakoitsijat eivät ole olleet kiinnostuneita Pyhäjoen alueen aurauksista (lukuunottamatta Oulaisten rajalla olevia Pyhäjoen kunnan alueita, joita on aika ajoin hoitanut Oulaisista kotoisin oleva urakoitsija).

Pyhäjoen kunnan teholliset yksikköhinnat ovat jääneet jälkeen naapurikuntien vastaavista yksikköhinnoista, joissa sekä teholuokitukset, kalusto että vaati-

mukset voivat olla tiukempiakin. Myös hintataso on esim Kalajoella minimi 55 euroa/h (alv 0 %), max 73 euroa/h (alv 0 %). Raahen hintataso on vielä kalliimpi, samoin Merijärvellä.

Pyhäjoen kunnan nykyiset yksikköhinnat:

teho	yksikköhinta	arvonlisävero
< 75 kW	35,49 €/h	alv 0 %
75 > 90 kW	38,98 "	"
91 > 104 kW	42,47 "	"
105 - 120 kW	45,96 "	"
> 120 kW	49,43 "	"

Lisäksi maksetaan erikoiskalustolisänä 5 euroa/h alv 0 %, jos traktorin teho on vähintään 120 kW + aurauskalustoa on normaalit aurauskalustot + erikoiskalusteet polanteen poistoon, katuharjaukseen, hiekoitukseen, kourukuormaukseen yms ja normaali +erikoiskaluston hintaluokka on vähintään 200 000 euroa (sis.traktorin).

Niille koneurakoitsijoille, jotka joutuvat käyttämään diesel polttoainetta korvataan dieselveron osuus yksikköhintaa kohden.

Urakoitsijoille elokuussa 2015 tehdyt yhteydenotot osoittivat, että Pyhäjoen kunnan nykyisiin yksikköhintoihin on välttämätöntä tehdä tasokorotus, jotta löydetään urakoitsijoita hoitamaan auraukset tulevana talvikautena ja tulevaisuudessakin.

Uudet korotetut yksikköhinnat 1.11.2015

teho	yksikköhinta	arvonlisävero
< 75 kW	45,49 €/h	alv 0 %
75 > 90 kW	48,98 "	"
91 > 104 kW	52,47 "	"
105 - 120 kW	55,96 "	"
> 120 kW	59,43 "	"

Erikoiskalustolisä 5 €/h alv 0 % pysyy ennallaan, samoin dieselveron korvaaminen.

Seuraava polttoaineindeksin tarkistus tehdään 9/2016 indeksin julkaisun jälkeen, jolloin uudet yksikköhinnat tulevat voimaan 1.1.2017 alusta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

hyväksyy tehollisten yksikköhintojen nostamisen 10 euroa / tunti, alv 0 % , uudet korotetut yksikköhinnat tulevat voimaan 1.11.2015 alkaen, erikoiskalustolisä 5 euroa/tunti, alv 0 % ja dieselveron korvaaminen pysyvät ennallaan.

Lautakunnan puheenjohtaja Matti Helaakoski sekä lautakunnan jäsenet Jaakko Jukkola ja Tarja Keskitalo ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajaksi tämän asian käsittelyn ajaksi valittiin lautakunnan varapuheenjohtaja

Pirkko Lintunen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Lautakunta tarkasti pöytäkirjan kokouksessa tämän pykälän osalta.

Teknltk 29.01.2019 § 8

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari

Tekninen lautakunta on 30.09.2015 § 109 hyväksynyt kaavateiden ja yksityisteiden aurausten yksikköhinnat, jotka ovat olleet voimassa 01.11.2015 alkaen. Samassa yhteydessä on myös päätetty, että hintojen polttoaineindeksitarkistus vuodelle 2017 tehdään 9/2016. Indeksitarkistusta ei ole tehty vuosille 2017 eikä 2018, joten auraushintojen hintatarkistus on syytä tehdä nyt.

Käytössä ollut polttoaineindeksi ei kuvaa kaikkia katujen kunnossapitoon liittyviä kustannuksia, vaan ainoastaan polttoaineen hintakehitystä, joka on vain yksi osa koko kustannusrakenteesta ja vaihteluväli voi olla lyhyelläkin aikavälillä suuri, myöskin negatiivinen. Suuret heilahtelut polttoainehinnoissa ja sitä myöten tulevat auraushintojen vuosittaiset tarkistukset vaikeuttavat myöskin osaltaan katujen ylläpidon budjetointia.

On tarvetta muuttaa seurattava indeksi sellaiseksi, joka kuvaa koko katujen kunnossapidon kustannuskehitystä parhaiten ja ottaa huomioon kaikki kustannuksiin vaikuttavat tekijät ja on helpommin ennustettava.

Maarakennuskustannusindeksillä seurataan maarakentamisen hintakehitystä kokonaisuutena. Samassa yhteydessä katujen ja teiden ylläpidolle on laskettu erillisindeksit, jotka kuvaavat parhaiten niiden kokonaiskustannuskehitystä. Pyhäjoen kunnassa katujen ja teiden ylläpito tapahtuu pääosin samalla kalustolle, joten selvyuden vuoksi on syytä käyttää vain yhtä hintaindeksiä, katujen ylläpidon erillisindeksiä.

Katujen ylläpidon erillisindeksi on ollut vuonna 2015=100 pistettä. Vuoden 2018 joulukuuhun mennessä pisteluku on muuttunut 2,4% ollen 102,4 pistettä.

Edellä mainitulla indeksillä muutettuna uudet katujen ja teiden ylläpidon talvi- ja kesätöiden konetuntihinnat olisivat seuraavat:

Hinnat alv 0%

Vanha hinta 31.12.2018 asti:

Uusi hinta 01.01.2019 alkaen:

Moottorin teho

< 75 kW	45,49 € / h	46,58 € / h
>75 kW < 90 kW	48,98 € / h	50,16 € / h
>90 kW < 104 kW	52,47 € / h	53,73 € / h
>104 kW < 120 kW	55,96 € / h	57,30 € / h

> 120 kW

59,43 € / h

60,86 € / h

Erikoiskalustolisä ja dieselveronalaisten ajojen korvaaminen pysyisivät ennallaan.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

- katujen ja teiden ylläpidon konetuntihinnat sidotaan 1.1.2019 alkaen maarakennuskustannusindeksi taulukon katujen ylläpidon erillisindeksiin.
- hyväksyy takautuvasti selostusosan taulukossa esitetyt uudet konetuntihinnat alkaen 1.1.2019.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että teknisen lautakunnan jäsen Juha Anttila poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus lautakunnalle

Tiedoksi

Kiinteistöpäällikkö
Koneurakoitsijat