

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 51
§ 62

28.08.2018
02.10.2018

Kuntoarvioiden toteuttaminen eräille kunnan rakennuksille / konsultin valinta

74/10.03.02/2018

Teknltk 28.08.2018 § 51

Teknisen lautakunnan tavoitteissa on hoito- ja käyttösuunnitelman laatiminen kunnan kiinteistöille (PTS). Osalle rakennuksista on jo tehty joko kuntoarvio tai kuntotutkimus (Saaren koulu, Monitoimitalo, kunnantalo, Jokikartano).

Lukion laajennushanke on menossa eteenpäin ja siihen liittyen on tarpeen tehdä tässä vaiheessa nykyiselle osalle kuntoarvio, joka sisältää myös talotekniikan kunnan arvioinnin. Paloaseman osalta on hyvä selvittää rakennuksen tilanne maakuntauudistusta kohti mentäessä.

Pirttikosken koulun kuntoarvio on tarpeen tehdä tulevaisuuden käyttötarpeiden vuoksi.

Kuntoarvioiden kustannukset kohdistetaan ao. kiinteistöille käyttötalouteen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa kiinteistöpäällikön kilpailuttamaan kuntoarvion laatimisen lukiolle, Pirttikosken koululle ja paloasemalle selostusosan mukaisesti, siten että konsultin valinta tuodaan lautakuntaan hyväksyttäväksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku:
Tiedoksi
Teknltk 02.10.2018 § 62

Ei muutoksenhakua, valmistelu
Kiinteistöpäällikkö

Tekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia kuntoarvion tekemisestä oheisen olevan tarjouspyynnön mukaan.

Tarjouksia saatiin määräaikaan 14.9.2018 mennessä kolme kappaletta (tarjoukset oheismateriaalina). Tarjoukset avattiin ja niistä laadittiin vertailutaulukko 18.9.2018.

Halvimman tarjouksen teki Inspecta Oy (Kiwa Inspecta)

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kuntoarvioiden laatijaksi Inspecta Oy:n tarjoushinnaltaan 10.500,00 euroa (alv 0%).

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet	Avauspöytäkirja ja vertailutaulukko
Oheismateriaali	Tarjouspyyntö Tarjoukset
Muutoksenhaku:	Tekniselle lautakunnalle
Tiedoksi	Kiinteistöpäällikkö