

Kunnanhallitus**KOKOUSTIEDOT**

Aika 10.09.2018 klo 17:00 - 20:40
Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

OSALLISTUJAT

Läsnä	Pahkala Matti Pirkola Ari Flink Eija Lintunen Pirkko Mattila Olli Peltoniemi Raino Sarpola Tuula	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut osallistujat	Soronen Matti Kittilä Risto Impola Anja Jukkola Jaakko	kunnanjohtaja valtuuston puheenjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Matti Pahkala	Matti Soronen

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 237 - 249

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS Pyhäjoki 12.9.2018

Allekirjoitukset	Olli Mattila	Raino Peltoniemi
------------------	--------------	------------------

PÖYTÄKIRJA
NÄHTÄVÄNÄ
YLEISESSÄ
TIETOVERKOSSA

13.9.2018

Todistaa Matti Soronen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus**10.09.2018**

KOKOUSTIEDOT

Aika 10.09.2018 klo 17:00 - 20:40

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
237	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	570
238	Pöytäkirjantarkastajien valinta	571
239	Muut mahdolliset asiat	572
240	Tiedoksi annettavat asiat	573
241	Tapaaminen Pyhäjoen Yrittäjät ry:n kanssa	574
242	Matinsaaren tieyhteys / Urakoitsijan valinta	575
243	Valtuutettujen aloitteet / Kalifornian puisto	577
244	Saaren koulun väistötilat	579
245	Saaren koulun purkaminen ja taseesta poistaminen	580
246	Puskakorvenkallion tuulipuistohanke / Lausunto YVA-ohjelmasta / Yhteysviranomaisen lausunto / Lausunto YVA-selostuksesta / Yhteysviranomaisen lausunto	581
247	Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelman toimeenpanosuunnitelman laatiminen vuosille 2019-2020	585
248	Ostotarjous tilasta Liljankukka 625-403-3-85	586
249	Sikla Oy / Varaussopimus	587

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 10.09.2018 § 237

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 10.09.2018 § 238

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa 13.9.2018.

Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Olli Mattilan ja Raino Peltoniemen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muut mahdolliset asiat

Khall 10.09.2018 § 239

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 10.09.2018 § 240

Suomen Kuntaliitto

Yleiskirje 7/2018 / Julkista sektoria koskeva valtakunnallinen työterveysyhtiö-hanke

Kalajoen kaupunki

Perusturvalautakunnan pöytäkirja nro 7/2018

Ylivieskan kaupunki

Jokilaaksojen pelastuslaitoksen johtokunnan esityslista nro 4/2018

Tekninen lautakunta

Pöytäkirja nro 6/2018

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä

Ote yhtymähallituksen pöytäkirjasta 29.8.2018 § 61 / Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän talousarvio vuodelle 2019 ja -suunnitelma vuosille 2019-2021

Ote yhtymähallituksen pöytäkirjasta 29.8.2018 § 66 / Jäsenkuntien valtuustojen päätösten täytäntöönpano

Pohjois-Pohjanmaan liitto

Maakuntahallituksen pöytäkirja nro 7/2018

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tapaaminen Pyhäjoen Yrittäjät ry:n kanssa

Khall 10.09.2018 § 241

Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallitus saapuu kunnanhallituksen vieraaksi. Asiana yrittäjähdistyksen ajankohtaiskatsaus (pj. Jari Yrjänä) ja kunnan ajankohtaiskatsaus (Matti Soronen/Helena Illikainen) sekä vuoden 2018 yrittäjän valinta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus käy keskustelun Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallituksen kanssa.

Päätös:

Pyhäjoen Yrittäjät ry:n puheenjohtaja Jari Yrjänä kertoi yrittäjähdistyksen ajankohtaisista asioista. Elinkeinojohtaja Helena Illikainen oli paikalla kertomassa ajankohtaisista asioista. Keskusteltiin vuoden 2018 yrittäjän valinnasta.

Kunnanhallitus	§ 199	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 242	10.09.2018

Matinsaaren tieyhteys / Urakoitsijan valinta

4/10.00.01/2015

Khall 25.06.2018 § 199

Fennovoiman taholta on esitetty mahdollisuutta toimittaa kustannuksellaan Hanhikiveltä irrotettavaa moreenia Matinsaaren täyttöihin. Täyttömaita tullaan tarvitsemaan, mikäli kunta jalostaa kaava-alueita siten, että perustäyttö tehdään tiettyyn tasoon. Määrälaskentaa ei ole vielä tehty, mutta kyse on huomattavista massamääristä. Oheismateriaalina Fennovoiman vahvistus moreenin toimittamisesta ja sen aloittamisaika näillä näkymin olisi kevät 2019.

Näiden täyttömaiden vastaanottamiseksi, saaresta irrotettavien pintamaiden poisviemiseksi ja muun rakentamisen käynnistämiseksi tulee toteuttaa uusi tieyhteys Ollinmäen suunnalta jo ennen varsinaista kokoojakadun suunnittelua ja rakentamista. Nykyiset tieyhteydet eivät ole käytettävissä tämän mittaluokan maansiirtotöihin. 16.5.2018 pidetyssä työkokouksessa päätettiin tuoda asia päätettäväksi kunnanhallitukselle kesäkuussa, jotta töihin päästään jo syksyllä.

Virallisena katuna yhteys voidaan tehdä vasta kun asemakaava on lainvoimainen ja katusuunnitelmat tehty ja hyväksytyt. Tässä vaiheessa yhteys voidaan kuitenkin tehdä ns. metsätienä siihen tasoon, että sitä pitkin voidaan ohjata raskas liikenne Matinsaareen. Tie kulkee koko matkaltaan kunnan omistamalla maalla ja se tehdään maastotarkastelun perusteella soveltuvaan paikkaan ja osayleiskaava tarkennetaan sen mukaisesti. Lopullinen katu pyritään linjaamaan asemakaavassa noudattamaan rakennettavaa metsätietä.

Veikko Björn on kunnan pyynnöstä laatinut selostuksen ja budjettiarvion kahdelta toimijalta saamansa tiedon pohjalta (oheismateriaalina). Työt voitaisiin aloittaa heinä-elokuussa puuston poistolla. Samassa yhteydessä varataan läjitysmaille paikka Matinsaaren osayleiskaavan Ollinmäen vastaiselle reunalle.

Hankkeeseen kuuluu Syöläntien ja Kaukontien kantavuuden parantaminen niiltä osin kuin niitä työmaatienä tullaan käyttämään. Syöläntieltä Matinsaareen tulevan tien lopullinen paikka tarkentuu kaavoituksen yhteydessä. Suunnittelualueeseen kuuluvien yksityisteiden tiekuntia on informoitava ennen töiden aloittamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä tien rakentamisen selostusosan mukaisesti;
- 2) hyväksyä hankkeelle seuraavan budjetin kustannuspaikalle 8326:
 - puunmyyntitulot 20.000 € (sisältää Matinsaaren ja tielinjan hakkuun);
 - metsätien kustannukset 120.000 € (alv 0%);
- 3) nimetä Veikko Björnin hankkeen projektipäälliköksi ja valtuuttaa hänet kilpailuttamaan urakoitsijat teknisen johtajan ohjauksessa.

Kunnanhallitus	§ 199	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 242	10.09.2018

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle
Tiedoksi: Tekniset palvelut, kaavoitusvastaava, Veikko Björn

Khall 10.09.2018 § 242

Projektipäällikkö Veikko Björn on kilpailuttanut metsäautotien rakentamisen liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti. Määräaikaan 31.8.2018 mennessä saatiin tarjoukset seuraavilta yrityksiltä:

- Pentti Hämeenaho Oy
- Tmi Pauli Haapajoki
- Metsänhoitoyhdistys PYHÄ-KALA ry

Tarjousten vertailu on suoritettu 3.9.2018 projektipäällikön toimesta ja sen mukaan halvimman tarjouksen on tehnyt Pentti Hämeenaho Oy.

Liitteenä avaus- / vertailupöytäkirja ja tarjoukset.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Pentti Hämeenaho Oy:n tarjouksen kokonais hinnaltaan 104.500,00 € (alv 0%).

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku Hankintaoikaisu kunnanhallitukselle

Tiedoksi Ote tarjoajille (spostilla)
Projektipäällikkö
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö Matinsaaren työmaatieurakasta
- 2 Avauspöytäkirja ja saadut tarjoukset Matinsaaren tieyhteysurakasta

Valtuusto	§ 8	31.01.2018
Kunnanhallitus	§ 47	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 243	10.09.2018

Valtuutettujen aloitteet / Kalifornian puisto

56/00.02.00/2018

Valt 31.01.2018 § 8

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 90 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetuilla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valtuutettu Raino Peltoniemi jätti valtuustoaloitteen liittyen Kalifornian puistoon ja alueen puiston nimeäminen sekä liikekeskuksen nimeäminen samalla sanalla. Lisäksi Hanhikiven risteykseen 8-tielle tulee saada viitta Pyhäjoki ja matka kilometreissä (liitteenä).

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle jatkovalmisteluja varten.

Khall 12.02.2018 § 47

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 10.09.2018 § 243

Tekninen johtaja Aimo Korpi ja kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä kirjoittavat:

" MRL 55§ toteaa, että "asemakaavassa määrätään kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalaissa säädetään kunnan päätöksenteosta. (21.4.2017/230)"

Valtuusto	§ 8	31.01.2018
Kunnanhallitus	§ 47	12.02.2018
Kunnanhallitus	§ 243	10.09.2018

Aloitteessa on esitetty, että Nikkarinpuisto nimettäisiin Kalifornian puistoksi. Nikkari -nimellä on kuitenkin alueella muutakin taustaa ja nimi on jo vakiintuneessa käytössä. Näin ollen Nikkarinpuisto nimenä ja puiston osana voisi jäädä edelleen voimaan ja Kalifornian puistoksi nimettäisiin Isorannantien ja Lahnaojantien risteysalueen oleskelupuisto. Nikkarinpuisto on myös selkeästi erillään oleskelupuistosta ja pääosin alueen asukkaiden hoidossa. Kalifornian puistoksi nimettävä puiston osa on esitetty oheisessa liitteessä. Puisto on jo merkitty uudella kevyen liikenteen opasteella vuoden 2017 kesällä.

Ollinmäen liikekeskuksen asemakaavoitus on tullut vireille 11.4.2016, eikä siitä ole vielä laadittu luonnosvaiheen ehdotusta. Liikekeskuksen nimiasia on tarkastettava asemakaavoituksen yhteydessä.

Yleisten teiden viitoitus ja teiden varsilla sijaitsevien linja-autokatosten kunnosapito kuuluu tienpitäjälle, eli tässä tapauksessa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle. Liitteenä on esitykset ELY-keskukselle molemmista valtuustoaloitteissa olleista aloitteista. Pyhäjoen puuttuminen lähikohteena poikkeaa muiden risteysten viitoituksesta on perusteltua korjata. "

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) lähettää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle liitteiden mukaiset esitykset tienviitoituksen täydentämisestä ja linja-autopysäkkikatosten kuntoon laittamisesta,
- 2) nimetä Isorannantien ja Lahnaojantien risteysalueen oleskelupuiston Kalifornian puistoksi,
- 3) todeta, että liikekeskuksen paikan nimeäminen käsitellään asemakaavoituksen yhteydessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua, valmistelu

Tiedoksi: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 3 Valtuustoaloite 31.1.2018 / Kalifornian puisto ja liikekeskuspaikka
- 4 Esitys ELYlle linja-autopysäkeistä
- 5 Esitys ELYlle viitoituksen täydentämisestä Hanhikiventien risteyksessä
- 6 Nikkarin ja Kalifornian puistojen sijainti

Saaren koulun väistötilat

54/10.03.02/2018

Khall 10.09.2018 § 244

Saaren koulun soveltuvuus koulurakennuskäyttöön on ollut arvioinnin kohteena usean vuoden ajan. Rakennuksesta on tehty useita kuntoarvioita, kuntotutkimuksia ja sisäilmatutkimuksia. Terveystarkastaja on arvioinut tilannetta säännöllisesti ja antanut rakennuksesta asiantuntijalausuntonsa. Kunnan tekniset palvelut on toteuttanut kuntoarvion ja kuntotutkimuksen mukaisia sekä terveystarkastajan lausuntojen edellyttämiä toimenpiteitä. Edellä mainituista toimenpiteistä huolimatta oireilu, jolla voi olla yhteys sisäilmaan ja jota on ilmennyt vuosien saatossa, näyttää lisääntyneen. Oireileville oppilaille ja henkilökunnalle on tehty erilaisia väistötilaratkaisuja.

Asian käsittelyä ja tehtyjä toimenpiteitä koskeva dokumentaatio löytyy kokonaisuudessaan osoitteesta www.pyhajoki.fi/toimenpiteet

Saaren koulun oppilaiden ja henkilökunnan oireilua koskeva asiakaspalaute on ollut enenevässä määrin sellaista, että on syytä siirtyä Saaren koulun kokonaisuutta tarkastelemaan väistötilaratkaisuun.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle,

- 1) että se käynnistää väistötilakoulun suunnittelun siten, että Saaren koulun tilat korvataan riittävillä väistötiloilla viimeistään 1.8.2019,
- 2) että suunnittelussa huomioidaan Koulu 2022 -hanke ja lukion laajennus-hanke, olevat väistötilapäätökset sekä tutkitaan vuonna 2004 rakennettujen ”laajennusosien” käyttömahdollisuus.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Saaren koulun purkaminen ja taseesta poistaminen

54/10.03.02/2018

Khall 10.09.2018 § 245

Saaren koulun koulurakennus on rakennettu vuonna 1963 ja peruskorjattu ja laajennettu vuonna 2003-2004. Sen tasearvo oli avaavassa taseessa 1.1.2018 yhteensä 1.504.498,16 euroa . Koulu 2022 – hanke ja Saaren koulun väistöilapäätös merkitsee sitä, että Saaren koulurakennus tulee purkaa pl. mahdollisesti käyttöön jääviä vuonna 2004 rakennettuja laajennusosia.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) esittää valtuustolle, että Saaren koulun koulurakennuksen arvo kirjataan taseesta alas vuoden 2018 tilinpäätöksessä.
- 2) edellyttää, että Tekniset palvelut ryhtyy suunnittelemaan rakennuksen purkamista yhdessä Sivistyspalveluiden kanssa siten, että purku voidaan suorittaa kesällä 2019.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 53	30.01.2017
Kunnanhallitus	§ 141	10.04.2017
Kunnanhallitus	§ 202	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 246	10.09.2018

Puskakorvenkallion tuulipuistohanke / Lausunto YVA-ohjelmasta / Yhteysviranomaisen lausunto / Lausunto YVA-selostuksesta / Yhteysviranomaisen lausunto

6/10.03.01/2017

Khall 30.01.2017 § 53

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus kirjoittaa 10.1.2017:

"Lausuntopyyntö Pyhäjoen Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (468/94) mukaisena yhteysviranomaisena lausuntoanne oheisesta Pyhäjoen Puskakorvenkallion tuulipuiston arviointiohjelmasta. Lausunnot pyydetään lähettämään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 28.2.2017 mennessä mieluiten sähköisenä osoitteeseen kirjaamo.pohjois-pohjanmaa@ely-keskus.fi tai kirjallisena osoitteeseen PL 86, 90101 Oulu.

Hanketta koskeva yleisötilaisuus pidetään tiistaina 14.2.2017 klo 17 alkaen Pyhäjoen kunnantalon valtuustosalissa (Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki). Tilaisuus alkaa kahvitarjoilulla klo 16.30.

Kaikki asiasta kiinnostuneet ovat tervetulleita kuulemaan ja keskustelemaan.

Ympäristöasiantuntija Heli Kinnunen

Liitteet:
Arviointiohjelma
YVA-kuulutus

Jakelu:
Digita Oy
Elenia Verkko Oy
Finavia Oyj
Fingrid Oyj
Ilmatieteen laitos (kirjaamo@fmi.fi)
Jokilaaksojen pelastuslaitos
Kalajoen kaupunginhallitus
Kalajoen kaupunki, ympäristöterveydenhuolto
Liikennevirasto
Liikenteen turvallisuusvirasto Trafi
Luonnonvarakeskus
Metsähallitus, Pohjanmaan luontopalvelut
Metsänhoitoyhdistys Pyhäjokilaakso
MTK Pyhäjoki
Oulun yliopisto

Kunnanhallitus	§ 53	30.01.2017
Kunnanhallitus	§ 141	10.04.2017
Kunnanhallitus	§ 202	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 246	10.09.2018

Pirttikosken kyläyhdistys
Pirttikosken metsästysseura
Pohjois-Pohjanmaan liitto
Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys
Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri
Pohjois-Pohjanmaan museo
Pohjois-Suomen aluehallintovirasto; peruspalvelut, oikeusturva ja luvat
Puolustusvoimat (kari.ponkilainen@mil.fi, kirjaamo.3logr@mil.fi)
Pyhäjoen kunnanhallitus
Pyhäjoen kotiseutuyhdistys
Pyhäjoen Metsästysseura Tarmo
Pyhäjokialueen luonnonsuojeluyhdistys
Raahen alueen lintuharrastajat Surnia Ry
Raahen Seudun Riistanhoitoyhdistys ry
Suomen Erillisverkot Oy
Suomen metsäkeskus, Julkiset palvelut
Suomen Riistakeskus, Oulu
Viestintävirasto Ficora
Yppärin Erämiehet ry
Yppärin kyläyhdistys"

Liitteenä Puskakorvenkallion tuulipuiston YVA-ohjelma ja kuulutus.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa YVA-ohjelmasta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen varajäsen Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 10.04.2017 § 141

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on lähettänyt tiedoksi yhteysviranomaisen lausunnon 27.3.2017 Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee yhteysviranomaisen lausunnon tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen varajäsen Ari Pirkola poistui esteellisenä

Kunnanhallitus	§ 53	30.01.2017
Kunnanhallitus	§ 141	10.04.2017
Kunnanhallitus	§ 202	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 246	10.09.2018

kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Khall 25.06.2018 § 202

Pohjois-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 23.4.2018 pyytänyt Pyhäjoen kunnalta lausuntoa Pyhäjoen Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Lausunto on pyydetty antamaan 29.6.2018 mennessä.

Lausuntopyynnön yhteydessä tiedotettiin myös hanketta koskevasta yleisötilaisuudesta, joka pidettiin 22.5.2018 Pyhäjoen kunnantalolla.

Smart Windpower Oy / Puskakorven Tuulivoima Oy on suunnittelemassa uutta 19 – 23 tuulivoimalasta koostuvaa tuulipuistoa Paltusmäen ja Karhunnevan kankaan väliselle Puskakorven alueelle. Ramboll on laatinut tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksen.

Liitteenä lausuntopyyntö 23.4.2018 ja Pyhäjoen Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiselostus.

Asian valmistelijoina ovat toimineet kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä ja ympäristösihteeri Vesa Ojanperä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Pyhäjoen kunta esittää lausuntonaan huomioitavaksi, että kunnan alueelle on kaavoitettu jo paljon tuulivoimarakentamista.. Uudet hankkeet ovatkin kunta-laisten ja päättäjienkin kannalta aiempaa kriittisemmän tarkastelun kohteina.

Pyhäjoen kunta katsoo, että Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointi on laaja ja perustuu saadun aineiston valossa hyvin tehtyihin selvityksiin. Lähialueelle sijoittuvien muiden suunniteltujen tuulipuistojen kanssa yhteisvaikutukset korostuvat. Yhteisvaikutuksia on tarkasteltu laajasti. Maise-massa suurimmat vaikutukset tuulivoimaloista aiheutuvat lähelle uusia voimaloi-ta sijoittuville Pirttikoskelle ja Viirretjärvelle, joissa molemmissa on laajoja pel-toaukeita, joiden yli voimalat näkyvät. Pyhäjoen kunnan edellyttämä kahden ki-lometrin etäisyys asutuksen ja lähimpien tuulivoimaloiden väliin rajaa melu- ja välkevaikutukset hyvin laissa edellytettyihin vaatimustasoihin.

Luonnon kannalta merkittävimmät vaikutukset tuulipuistosta syntyvät linnustol-le. Erityisen huolella on Puskakorven ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkas-teltu lintujen muuton rannikon suuntaista painopistereittä ja erityisesti ns. pul-lonkaula-alueita. On hyvä, että myös lintujen levähdysalueita on selvitetty tavan-omaista tarkemmin. Haitallisia vaikutuksia vähentää muuton suunnassa Paltus-

Kunnanhallitus	§ 53	30.01.2017
Kunnanhallitus	§ 141	10.04.2017
Kunnanhallitus	§ 202	25.06.2018
Kunnanhallitus	§ 246	10.09.2018

mäen ja Puskakorven tuulipuistojen väliin jäävä voimaloista vapaa 1,4 km:n levyinen aukko. Alueen linnustollista merkitystä korostaa rakentamattomaksi jäävän alueen luonne myös tärkeänä levähdysalueena. Puskakorven tuulipuistoalueen sisälle jää myös 1,0 km:n levyinen vapaa-alue, joka on arvioitu linnuston kannalta vähemmän merkittäväksi.

Pyhäjoen kunta pitää ympäristövaikutusten kannalta hyvänä, että sähkönsiirrossa on päästy sopimukseen käyttää viereisen Karhunnevan kankaan tuulipuiston kanssa samaa johtokäytävää. Myös rakentamisen aikainen kulkuyhteys suoraan valtatie 8:lta nähdään kunnassa hyvänä ratkaisuna.

Laaditun ympäristövaikutusten arviointiselostuksen perusteella Puskakorven tuulipuiston vaikutukset yksin tai yhdessä lähialueen muiden tuulivoimapuistojen kanssa näyttäisivät jäävän korkeintaan kohtalaisiksi. Tarkastellut eri hankevaihtoehdot on esitetty kaikki toteuttamiskelpoisina. Laadittu ympäristövaikutusten arviointiselostus antaa alueen kaavoitukselle ja rakentamisen toteutukselle hyvät lähtökohdat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Ari Pirkola poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 10.09.2018 § 246

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on lähettänyt tiedoksi yhteysviranomaisen lausunnon 23.8.2018 Puskakorvenkallion tuulipuiston ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee yhteysviranomaisen lausunnon tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

7 Yhteysviranomaisen lausunto Puskakorvenkallion tuulipuiston YVA-selostuksesta

Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelman toimeenpanosuunnitelman laatiminen vuosille 2019-2020

77/00.04.01/2018

Khall 10.09.2018 § 247

Pohjois-Pohjanmaan liiton johdolla valmistellaan Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelman toimeenpanosuunnitelma vuosille 2019 - 2020. Toimeenpanosuunnitelma valmistellaan yhteistyössä kuntien, maakuntaohjelman toteuttamiseen osallistuvien tahojen sekä ELY-keskuksen ja muiden valtion viranomaisten kanssa. Laadittava toimeenpanosuunnitelma toteuttaa uutta maakuntaohjelmaa, joka on laadittu vuosille 2018-2021.

Pohjois-Pohjanmaan liitto pyytää seudullisia kehitysyhtiöitä ja -yhteisöjä kokoamaan toiminta-alueensa kuntien esitykset maakuntaohjelman toteuttamiseksi. Lisäksi niiltä kunnilta, joilla ei ole yhteisiä kehitysyhtiöitä/-yhteisöjä, pyydetään esityksiä, mutta toivotaan kuntien välistä yhteistyötä vastausten valmistelussa.

Liitto pyytää esityksiä keskeisistä toimenpiteistä maakuntaohjelman kehittämisteemoittain sekä konkreettisia esityksiä läpileikkaavien teemojen edistämiseen. Maakuntaohjelma ja sille asetetut tavoitteet ovat luettavissa PPL:n www-sivuilta: <http://www.e-julkaisu.fi/pohjois-pohjanmaan-liitto/maakuntaohjelma-2018-2021/>

Liitteenä Raahen seutukunnan esitys, joka on laadittu Raahen seutukunnan kehittämiskeskuksen koordinoimana. Esityksessä on huomioitu soveltuvin osin myös Raahen seudun koulutuskuntayhtymän esitys.

Asian valmistelijana on toiminut elinkeinojohtaja Helena Illikainen

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Raahen seutukunnan esityksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- 8 Pyyntö esityksen laatimisesta / Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelman toimeenpanosuunnitelman laatiminen vuosille 2019-2020
- 9 Raahen seutukunnan esitys

Ostotarjous tilasta Liljankukka 625-403-3-85

78/10.00.02/2018

Khall 10.09.2018 § 248

Pyhäjoen kunnalle on saapunut 28.8.2018 seuraavansisältöinen ostotarjous tilasta Liljankukka 625-403-3-85:

"Tarjoamme Teille Pyhäjoen kunnan Parhalahden kylässä sijaitsevasta omistamastanne Liljankukka tilasta n. 3900 m2 määräalasta 2890,00 €. Hinta ei ole sidottu pinta-alaan. Rakennuspaikkaa ei ole lohkottu. Määräala merkitty liitteenä olevaan karttaan.

Ostajana sitoudumme maksamaan lohkomis- ja lainhuutokustannukset.

Kaupanehtona on, että rakennuspaikalle voi rakentaa yritystoimintaamme soveltuvan tuotantohallin, ilman asuinrakennuksen rakentamisvelvoitetta.

Toivomme tarjouksemme johtavan jatkoneuvotteluun ja sopimukseen määräalakaupasta. "

Ostotarjous oheismateriaalina.

Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä on antanut asiasta ostotarjouksen hyväksymistä puoltavan lausunnon (liite).

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja palvelusmiehen allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- 10 Kaavoitusarkkitehdin lausunto 5.9.2018
- 11 Ote Parhalahden osayleiskaavasta

Sikla Oy / Varaussopimus

76/10.00.02/2018

Khall 10.09.2018 § 249

Pyhäjoen kunta ja Sikla Oy ovat neuvotelleet liitteenä olevan varaussopimuksen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan varaussopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

12 Tontinvaraussopimus / Sikla Oy

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet:	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 237, 238, 239, 240, 241, 243, 246, 247,
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus tai hankintalain 80-83 §:n mukaan hankinto-oikaisu, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 242, 248, 249,
	Hallintolainkäyttölain 5 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika:	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: Pykälät: 248, 249, Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnanhallitus Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Seitsemän päivän määräaika lasketaan julkaisemispäivää seuraavasta päivästä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 13.9.2018.
Oikaisuvaatimuksen sisältö:	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

HANKINTAOIKAISUOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankintaoikaisun. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, faksi ja sähköposti: Pyhäjoen kunnanhallitus Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki fax. 08 4390 266 sähköp. kunta@pyhajoki.fi Pykälät: 242, Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisu- vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä kunnantalon aukioloaikana.

VALITUSOSOITUS

Valitus- viranomaisen ja valitusaika:	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 3.krs, Pl 189, 90101 OULU fax. 029 564 2841 sähköp. pohjois-suomi.hao@oikeus.fi puh. 029 564 2800 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika: 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI puh. 029 56 43300, fax. 029 56 43314 sähköp. markkinaoikeus@oikeus.fi Pykälät: Valitusaika: 14 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirja:	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi ja ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet.

	<p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Liitetään pöytäkirjaan.